

ELCO ΒΑΓΙΩΝΗΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ
ΗΛΕΚΤΡΙΚΩΝ ΟΙΚΙΑΚΩΝ ΣΥΣΚΕΥΩΝ

ΑΡ.Μ.Α.Ε.: 00579/1ΑΤ/Β/86/0580
Αριθμός Γ.Ε.Μ.Η: 000243901000

Ετήσια Οικονομική Έκθεση
της χρήσης 1 Ιανουαρίου έως 31 Δεκεμβρίου 2020

(Σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα
Χρηματοοικονομικής Αναφοράς (ΔΠΧΑ),
Ως έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση)

ELCO ΒΑΓΙΩΝΗΣ Α.Ε.

Αριθμός Γ.Ε.Μ.Η: 000243901000

ΑΡ.Μ.Α.Ε.: 00579/1ΑΤ/Β/86/0580

ΕΔΡΑ: ΣΟΦ. ΒΕΝΙΖΕΛΟΥ 1Α, 141 23 ΛΥΚΟΒΡΥΣΗ ΑΤΤΙΚΗΣ

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

1. Δηλώσεις μελών του διοικητικού συμβουλίου	4
2. Ετήσια Έκθεση του Διοικητικού Συμβουλίου για την χρήση που έληξε 31/12/2020	5
3. Έκθεση Ελέγχου Ανεξάρτητου Ορκωτού Ελεγκτή Λογιστή	17
4. Ετήσιες Οικονομικές Καταστάσεις για την χρήση 01.01 – 31.12.2020.....	20
4.1 Κατάσταση συνολικών εσόδων	20
4.2 Κατάσταση οικονομικής θέσης	21
4.3 Ενοποιημένη κατάσταση μεταβολών ιδίων κεφαλαίων	22
4.4 Κατάσταση μεταβολών ιδίων κεφαλαίων Μητρικής Εταιρείας	23
4.5 Κατάσταση ταμειακών ροών	24
5. Πρόσθετα στοιχεία και πληροφορίες επί των οικονομικών καταστάσεων 31.12.2020	25
5.1 Πλαίσιο κατάρτισης οικονομικών καταστάσεων	25
5.2 Βασικές Λογιστικές Αρχές.....	29
5.3 Πληροφορίες για τον Όμιλο	40
5.4 Ενδεχόμενες απαιτήσεις - υποχρεώσεις.....	42
5.5 Λειτουργικοί τομείς – Πληροφόρηση.....	42
Πωλήσεις (Κύκλος Εργασιών ανά Δραστηριότητα)	43
5.6 Ενσώματες ακινητοποιήσεις & Άυλα Περιουσιακά Στοιχεία	43
5.7 Επενδύσεις σε θυγατρικές.....	46
5.8 Λοιπές μακροπρόθεσμες απαιτήσεις	46
5.9 Αποθέματα	46
5.10 Πελάτες και Λοιπές εμπορικές απαιτήσεις.....	46
5.11 Λοιπές Απαιτήσεις	47
5.12 Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	48
5.13 Μετοχικό Κεφάλαιο	48
5.14 Διαφορές αναπροσαρμογής.....	48
5.15 Λοιπά Αποθεματικά	49
5.16 Δανειακές υποχρεώσεις.....	49
5.17 Αναβαλλόμενοι φόροι.....	49
5.18 Υποχρεώσεις παροχών προσωπικού λόγω εξόδου από την υπηρεσία	51
5.19 Λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις	52
5.20 Προβλέψεις	53
5.21 Προμηθευτές.....	53
5.22 Τρέχουσες φορολογικές υποχρεώσεις	54
5.23 Λοιπές Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις.....	54
5.24 Έξοδα ανά κατηγορία	55

5.25 Λοιπά έσοδα – έξοδα εκμετάλλευσης	56
5.26 Χρηματοοικονομικά Έσοδα – Έξοδα.....	56
5.27 Φόρος εισοδήματος.....	57
5.28 Κέρδη ανά μετοχή.....	57
5.29 Αριθμός απασχολούμενου προσωπικού	57
5.30 Συναλλαγές με συνδεδεμένα μέρη	57
5.31 Μεταγενέστερα γεγονότα	58
Στοιχεία και πληροφορίες της περιόδου από 1 Ιανουαρίου 2020 έως 31 Δεκεμβρίου 2020	59

Σημείωση : Όλα τα ποσά στους κατωτέρω πίνακες είναι εκφρασμένα σε ευρώ.

1. Δηλώσεις μελών του διοικητικού συμβουλίου

Τα μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου της ELCO ΒΑΓΙΩΝΗΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΗΛΕΚΤΡΙΚΩΝ ΟΙΚΙΑΚΩΝ ΣΥΣΚΕΥΩΝ (η «Εταιρεία»):

- 1.- Μάριος Ι. Βαγιωνής, Πρόεδρος Δ.Σ. & Διευθύνων Σύμβουλος.
- 2.- Επαμεινώνδας Ι. Βαγιωνής, , Μέλος Δ.Σ
- 3.- Αικατερίνη Στ. Μενδρινού, Μέλος Δ.Σ,

βεβαιώνουμε και δηλώνουμε, εξ όσων γνωρίζουμε, ότι:

α) Οι συνημμένες ετήσιες Εταιρικές και Ενοποιημένες Οικονομικές Καταστάσεις της Εταιρείας «ELCO ΒΑΓΙΩΝΗΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΗΛΕΚΤΡΙΚΩΝ ΟΙΚΙΑΚΩΝ ΣΥΣΚΕΥΩΝ» για την χρήση από 01 Ιανουαρίου 2020 έως 31 Δεκεμβρίου 2020, οι οποίες καταρτίστηκαν σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς όπως υιοθετήθηκαν από την Ε.Ε., απεικονίζουν κατά τρόπο αληθή τα στοιχεία του ενεργητικού και του παθητικού, την καθαρή θέση και τα αποτελέσματα χρήσεως της Εταιρείας «ELCO ΒΑΓΙΩΝΗΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΗΛΕΚΤΡΙΚΩΝ ΟΙΚΙΑΚΩΝ ΣΥΣΚΕΥΩΝ» καθώς και των επιχειρήσεων που περιλαμβάνονται στην ενοποίηση εκλαμβανομένων ως σύνολο.

β) Η συνημμένη ετήσια Έκθεση του Διοικητικού Συμβουλίου απεικονίζει κατά τρόπο αληθή την εξέλιξη, τις επιδόσεις και τη θέση της «ELCO ΒΑΓΙΩΝΗΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΗΛΕΚΤΡΙΚΩΝ ΟΙΚΙΑΚΩΝ ΣΥΣΚΕΥΩΝ», καθώς και των επιχειρήσεων που περιλαμβάνονται στην ενοποίηση εκλαμβανομένων ως σύνολο, συμπεριλαμβανομένης της περιγραφής των κυριότερων κινδύνων και αβεβαιοτήτων που αντιμετωπίζουν.

Λυκόβρυση, 15/09/2021

Μάριος Ι. Βαγιωνής

Επαμεινώνδας Ι. Βαγιωνής

Αικατερίνη Στ. Μενδρινού

Πρόεδρος Δ.Σ. & Διευθύνων
Σύμβουλος

Το Μέλος του Δ.Σ.

Το Μέλος του Δ.Σ.

2. Ετήσια Έκθεση του Διοικητικού Συμβουλίου για την χρήση που έληξε 31/12/2020

Κυρίες και Κύριοι Μέτοχοι,

Σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 150 του Ν. 4548/2019, και του καταστατικού της Εταιρείας, σας υποβάλλουμε για την χρήση από 01/01/2020 έως 31/12/2020 την ετήσια έκθεση του Διοικητικού Συμβουλίου, η οποία περιλαμβάνει, τις ελεγμένες εταιρικές Οικονομικές Καταστάσεις, τις σημειώσεις επί των Οικονομικών Καταστάσεων και την έκθεση ελέγχου του ορκωτού ελεγκτή λογιστή. Στην παρούσα έκθεση περιγράφονται συνοπτικά πληροφορίες της Εταιρείας ELCO ΒΑΓΙΩΝΗΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΗΛΕΚΤΡΙΚΩΝ ΟΙΚΙΑΚΩΝ ΣΥΣΚΕΥΩΝ ή (η «Εταιρεία»), χρηματοοικονομικές πληροφορίες που στοχεύουν σε μία γενική ενημέρωση του κοινού για την οικονομική κατάσταση και τα αποτελέσματα, τη συνολική πορεία και τις μεταβολές που επήλθαν κατά τη διάρκεια της εταιρικής χρήσης (01/01/2020 - 31/12/2020) και σημαντικά γεγονότα τα οποία έλαβαν χώρα και την επίδραση αυτών στις οικονομικές καταστάσεις της ίδιας περιόδου. Επίσης, γίνεται περιγραφή των κυριότερων κινδύνων και αβεβαιοτήτων που ενδέχεται να αντιμετωπίσει η Εταιρεία στο μέλλον και παρατίθενται οι σημαντικότερες συναλλαγές που πραγματοποιήθηκαν μεταξύ αυτής και των συνδεδεμένων με αυτήν μερών.

Ο Όμιλος ELCO ΒΑΓΙΩΝΗΣ Α.Ε. καταρτίζει για ένατη φορά στην χρήση 2020 ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις, (Ενοποιημένη Κατάσταση Οικονομικής Θέσης, Ενοποιημένα Συνολικά Εισοδήματα, Ενοποιημένη Κατάσταση Μεταβολής Ιδίων Κεφαλαίων, Ενοποιημένη Κατάσταση Ταμειακών Ροών) και σημειώσεις επί των Ενοποιημένων Οικονομικών Καταστάσεων σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς. Η παρούσα Έκθεση παρουσιάζει τα πεπραγμένα του Ομίλου και της Μητρικής εταιρίας ELCO ΒΑΓΙΩΝΗΣ Α.Ε. για τη χρήση του 2020 καθώς και τις προοπτικές για το 2020. Οι συνημμένες οικονομικές καταστάσεις με την έγκριση τους από την τακτική γενική συνέλευση των μετόχων δημοσιοποιούνται με ανάρτησή τους στο διαδίκτυο, στη διεύθυνση www.elco.gr.

2.1 Σημαντικά γεγονότα του της Χρήσης 2020

Στις 10 Σεπτεμβρίου 2020 πραγματοποιήθηκε η Ετήσια Τακτική Γενική Συνέλευση των Μετόχων της Εταιρείας. Στην συνέλευση παρέστησαν μέτοχοι που εκπροσωπούσαν το 100% του συνόλου των μετόχων και αποφάσισαν ομόφωνα τα παρακάτω:

1. Η Γενική Συνέλευση με πλειοψηφία 100% των παρευρισκομένων μετοχών, εγκρίνει ομόφωνα τις οικονομικές καταστάσεις της 31ης Δεκεμβρίου 2019, την έκθεση του Διοικητικού Συμβουλίου η οποία περιλαμβάνεται εξ ολοκλήρου στο πρακτικό του Δ.Σ. της Εταιρείας καθώς και την Έκθεση ελέγχου του Ορκωτού Ελεγκτή.
2. Η Γενική Συνέλευση απαλλάσσει όλα τα μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου, από κάθε ευθύνη τους για όλα τα πεπραγμένα και για όλες τις πράξεις τους και προσέτι αναγνωρίζουν όλες τις παραπάνω και όλες τις

πράξεις διοικήσεως που προέβησαν καθώς και όλες τις αποφάσεις τους με τις οποίες δέσμευσαν την εταιρεία αναφορικά με τις προς τα έξω αλλά και προς τα έσω σχέσεις της, και για ολόκληρο το χρονικό διάστημα της θητείας ενός εκάστου, ως σύνομες και σύμφωνες με το καταστατικό και τους εταιρικούς σκοπούς. Επίσης απαλλάσσει από κάθε ευθύνη την Ορκωτό Ελεγκτή Λογιστή, και τον Οικονομικό Διευθυντή για την λήξασα χρήση 2019 (1/1/19 – 31/12/19).

3. Εκλογή Ορκωτού Ελεγκτή Λογιστή και αναπληρωματικού του για τη νέα χρήση 2020.
4. Η Γενική Συνέλευση των Μετόχων ομοφώνως ενέκρινε τις δαπάνες φασόν συνολικού ποσού € 635.582,80 για τη χρήση που έληξε 31/12/19, που πραγματοποιεί για λογαριασμό μας η εταιρεία ALTEC ΒΑΓΙΩΝΗΣ Α.Ε σύμφωνα με το από 27/06/2001 μεταξύ μας Ιδιωτικό Συμφωνητικό Εργολαβίας (σύμβαση).
5. Η Γενική Συνέλευση των Μετόχων ενέκρινε τα ποσά που καταβλήθηκαν για το έτος 2019 (1/1-31/12/19) στα μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου με οποιαδήποτε μορφή και μάλιστα ως οδοιπορικά, ως έξοδα ταξιδίων, ως έξοδα κοινωνικών σχέσεων και παραστάσεων. Επίσης η Γενική Συνέλευση των Μετόχων ομόφωνα ενέκρινε την πρόταση του Δ.Σ της εταιρείας και του Προέδρου αυτής, και καθόρισε τις καθαρές μηνιαίες αμοιβές των μελών του Δ.Σ. της εταιρείας για το διάστημα από 1/1/2020 έως 31/12/2020.

2.2 Ανάλυση Οικονομικών Στοιχείων της χρήσης 2020

2.2.1 Μητρική Εταιρεία

➤ Στοιχεία του Ισολογισμού της Μητρικής Εταιρείας

Το **σύνολο του Ενεργητικού** κατά την 31.12.2020 ανήλθε, σε ποσό ευρώ 13.369.821 έναντι ποσού ευρώ 13.909.816 κατά την 31.12.2019. Η μείωση αυτή οφείλεται, στην μείωση του πάγιου ενεργητικού της (αποσβέσεις).

Το σύνολο των **Κυκλοφορούντων στοιχείων του Ενεργητικού** ανήλθαν κατά την 31.12.2020, σε ποσό ευρώ 4.956.477 έναντι ποσού ευρώ 5.026.755 κατά την 31.12.2019.

Η **Καθαρή Θέση** διαμορφώθηκε σε ποσό ευρώ 4.276.939 κατά την 31.12.2020, έναντι ποσού ευρώ 4.546.697 κατά την 31.12.2019. Η μείωση αυτή οφείλεται κυρίως στην ζημία της τρέχουσας χρήσης.

Το **Σύνολο των Υποχρεώσεων** κατά την 31.12.2020 ανήλθε, σε ποσό ευρώ 9.092.882, έναντι ποσού ευρώ 9.363.119 κατά την 31.12.2019.

➤ Στοιχεία των Ταμειακών ροών της Μητρικής Εταιρείας

Οι ταμειακές ροές από λειτουργικές δραστηριότητες κατά την 31.12.2020 ήταν θετικές κατά ποσό ευρώ 465.610, ενώ κατά την 31.12.2019 ήταν θετικές κατά ποσό ευρώ 434.951.

➤ Στοιχεία των Αποτελεσμάτων της Μητρικής Εταιρείας

Ο **Κύκλος Εργασιών** κατά την 31.12.2020 ανήλθε σε ποσό ευρώ 5.292.156, ενώ κατά την 31.12.2019 ανήλθε σε ποσό ευρώ 5.901.031.

Τα **Αποτελέσματα προ φόρων, χρηματοδοτικών, επενδυτικών αποτελεσμάτων** διαμορφώθηκαν κατά την 31.12.2020 σε ζημιές ποσού ευρώ 33.205, έναντι ζημιών ποσού ευρώ 371.174 κατά την 31.12.2019.

Τα **Αποτελέσματα προ φόρων, χρηματοδοτικών και επενδυτικών αποτελεσμάτων και αποσβέσεων** διαμορφώθηκαν κατά την 31.12.2020 σε κέρδος ποσό ευρώ 454.462, έναντι κέρδους ποσού ευρώ 118.819 κατά την 31.12.2019.

Τα **χρηματοοικονομικά έξοδα** κατά την 31.12.2020 ανήλθαν σε ποσό ευρώ 237.539, ενώ κατά την 31.12.2019 ανήλθαν σε ποσό ευρώ 264.582.

Τα **Καθαρά Αποτελέσματα προ Φόρων Χρήσης** ανήλθαν κατά την 31.12.2020 σε ζημιές ποσού ευρώ 270.744 έναντι ζημιών ποσού ευρώ 635.757 κατά την 31.12.2019.

2.2.2 Όμιλος

➤ Στοιχεία του Ενοποιημένου Ισολογισμού

Το **σύνολο του Ενεργητικού** κατά την 31.12.2020 ανήλθε, σε ποσό ευρώ 13.230.383, έναντι ποσού ευρώ 13.771.772 κατά την 31.12.2019.

Το σύνολο των **Κυκλοφορούντων στοιχείων του Ενεργητικού** ανήλθαν κατά την 31.12.2020, σε ποσό ευρώ 4.949.143 έναντι ποσού ευρώ 5.020.814 κατά την 31.12.2019.

Η **Καθαρή Θέση** διαμορφώθηκε σε ποσό ευρώ 4.417.355 κατά την 31.12.2020, έναντι ποσού ευρώ 4.681.126 κατά την 31.12.2019. Η μείωση αυτή οφείλεται κυρίως στην ζημία της τρέχουσας χρήσης.

Το **Σύνολο των Υποχρεώσεων** κατά την 31.12.2020 ανήλθε, σε ποσό ευρώ 8.813.029, έναντι ποσού ευρώ 9.090.645 κατά την 31.12.2019.

➤ Στοιχεία των Ενοποιημένων Ταμειακών ροών

Οι ταμειακές ροές από λειτουργικές δραστηριότητες κατά την 31.12.2020 διαμορφώθηκαν σε θετικές ποσού ευρώ 465.603, ενώ κατά την 31.12.2019 ήταν θετικές κατά ποσό ευρώ 392.957.

➤ Στοιχεία των Ενοποιημένων Αποτελεσμάτων

Ο **Κύκλος Εργασιών** κατά την 31.12.2020 ανήλθε σε ποσό ευρώ 5.292.231, έναντι ποσού ευρώ 5.901.031 κατά την 31.12.2019.

Τα **Αποτελέσματα προ φόρων, χρηματοδοτικών, επενδυτικών αποτελεσμάτων** διαμορφώθηκαν κατά την 31.12.2020 σε ζημιές ποσό ευρώ 27.219, έναντι ζημίας ποσού ευρώ (394.494) κατά την 31.12.2019.

Τα **Αποτελέσματα προ φόρων, χρηματοδοτικών και επενδυτικών αποτελεσμάτων και αποσβέσεων** διαμορφώθηκαν κατά την 31.12.2020 σε κέρδος ποσό ευρώ 460.448, έναντι κέρδους ποσού ευρώ 95.499 κατά την 31.12.2019.

Τα **χρηματοοικονομικά έξοδα** κατά την 31.12.2020 ανήλθαν σε ποσό ευρώ 237.539, έναντι ποσού ευρώ 264.582 κατά την 31.12.2019.

Τα **Καθαρά Αποτελέσματα μετά Φόρων Περιόδου** ανήλθαν κατά την 31.12.2020 σε ζημία ποσό ευρώ 263.772, έναντι ζημίας ποσού ευρώ 877.021 κατά την 31.12.2019.

2.3 Αριθμοδείκτες

Οι αριθμοδείκτες οι οποίοι εκφράζουν την Οικονομική θέση του Ομίλου και της Μητρικής εταιρείας είχαν την ακόλουθη εξέλιξη:

Α. Οικονομικής Διαρθρώσεως

Κυκλοφορούντα στοιχεία ενεργητικού /
Σύνολο ενεργητικού

Ίδια κεφάλαια / Σύνολο υποχρεώσεων

Ίδια κεφάλαια / Μη κυκλοφορούντα
στοιχεία ενεργητικού

Κυκλοφορούντα στοιχεία ενεργητικού /
Βραχ. υποχρεώσεις

Ο ΟΜΙΛΟΣ

31/12/2020 31/12/2019

37,41% 36,46%

50,12% 51,49%

53,34% 53,49%

62,17% 59,03%

Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ

31/12/2020 31/12/2019

37,07% 36,14%

47,04% 48,56%

50,84% 51,18%

59,06% 56,98%

Β. Αποδόσεως και Αποδοτικότητας

Καθαρά αποτελέσματα περιόδου μετά
φόρων / Πωλήσεις

Καθαρά αποτελέσματα περιόδου μετά
φόρων / Ίδια κεφάλαια

Μικτά αποτελέσματα / Πωλήσεις

Μικτά αποτελέσματα / Κόστος πωλήσεων

Πωλήσεις / Ίδια κεφάλαια

Ο ΟΜΙΛΟΣ

31/12/2020 31/12/2019

-4,98% -14,86%

-5,97% -18,74%

15,96% 14,77%

-18,99% -17,33%

119,81% 126,06%

Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ

31/12/2020 31/12/2019

-5,10% -14,42%

-6,31% -18,71%

15,68% 14,29%

-18,60% -16,67%

123,74% 129,79%

2.4 Διαχείριση κινδύνων

2.4.1 Κίνδυνοι που σχετίζονται με την Εταιρεία

Οι πολιτικές διαχείρισης κινδύνου της Εταιρίας εφαρμόζονται προκειμένου να αναγνωρίζονται και να αναλύονται οι κίνδυνοι που αντιμετωπίζει η εταιρεία και να τίθενται όρια ανάληψης κινδύνου και να εφαρμόζονται έλεγχοι ως προς αυτά. Οι πολιτικές διαχείρισης κινδύνου και τα σχετικά συστήματα εξετάζονται περιοδικά ώστε να ενσωματώνουν τις αλλαγές που παρατηρούνται στις συνθήκες της αγοράς και στις δραστηριότητες της Εταιρίας.

Ο Όμιλος, στο πλαίσιο των δραστηριοτήτων του, εκτίθεται σε διάφορους χρηματοοικονομικούς κινδύνους, από τους οποίους οι πιο σημαντικοί είναι ο πιστωτικός κίνδυνος και ο κίνδυνος από μεταβολές στο επίπεδο των επιτοκίων:

➤ **Πιστωτικός κίνδυνος**

Πιστωτικός κίνδυνος είναι ο κίνδυνος ζημίας της Εταιρίας σε περίπτωση που ένας πελάτης ή τρίτος σε συναλλαγή χρηματοοικονομικού μέσου δεν εκπληρώσει τις συμβατικές του υποχρεώσεις και σχετίζεται κατά κύριο λόγο με τις απαιτήσεις από πελάτες.

Η έκθεση της Εταιρίας σε πιστωτικό κίνδυνο επηρεάζεται κυρίως από τα χαρακτηριστικά κάθε πελάτη. Το Διοικητικό Συμβούλιο έχει θέσει μια πιστωτική πολιτική βάσει της οποίας κάθε νέος πελάτης εξετάζεται σε ατομική βάση για την πιστοληπτική του ικανότητα πριν του προταθούν οι συνήθεις όροι πληρωμών. Ο έλεγχος πιστοληπτικής ικανότητας που πραγματοποιεί η εταιρεία περιλαμβάνει την εξέταση τραπεζικών πηγών. Πιστωτικά όρια ορίζονται για κάθε πελάτη, τα οποία επανεξετάζονται ανάλογα με τις τρέχουσες συνθήκες και αναπροσαρμόζονται, αν απαιτηθεί, οι όροι πωλήσεων και εισπράξεων.

Κατά την παρακολούθηση του πιστωτικού κινδύνου των πελατών, οι πελάτες ομαδοποιούνται ανάλογα με τα πιστωτικά χαρακτηριστικά τους, τα χαρακτηριστικά ενηλικίωσης των απαιτήσεων τους και τα τυχόν προηγούμενα προβλήματα εισπραξιμότητας που έχουν επιδείξει.

Η εταιρεία καταχωρεί πρόβλεψη απομείωσης που αντιπροσωπεύει την εκτίμηση του για ζημίες σε σχέση με τους πελάτες, τις λοιπές απαιτήσεις και τις επενδύσεις σε χρεόγραφα. Η πρόβλεψη αυτή αποτελείται κυρίως από ζημίες απομείωσης συγκεκριμένων απαιτήσεων που εκτιμώνται βάσει των δεδομένων συνθηκών ότι θα πραγματοποιηθούν αλλά δεν έχουν ακόμα οριστικοποιηθεί.

➤ **Κίνδυνος ρευστότητας**

Ο κίνδυνος ρευστότητας συνίσταται στον κίνδυνο η εταιρεία να μη δύναται να εκπληρώσει τις χρηματοοικονομικές του υποχρεώσεις όταν αυτές λήγουν. Η προσέγγιση που υιοθετεί η εταιρεία για τη διαχείριση της ρευστότητας είναι να διασφαλίζει, μέσω διακράτησης των απολύτως αναγκαίων ταμιακών διαθεσίμων και επαρκών πιστωτικών ορίων από τις συνεργαζόμενες τράπεζες, ότι πάντα θα έχει αρκετή ρευστότητα για να εκπληρώνει τις υποχρεώσεις του όταν αυτές λήγουν, κάτω από συνήθεις αλλά και δύσκολες συνθήκες, χωρίς να υφίσταται μη αποδεκτές ζημίες ή να διακινδυνεύει η φήμη της Εταιρίας.

➤ **Κίνδυνος αγοράς**

Ο κίνδυνος αγοράς συνίσταται στον κίνδυνο των αλλαγών σε τιμές πρώτων υλών και επιτόκια που επηρεάζουν τα αποτελέσματα της Εταιρίας ή την αξία των χρηματοοικονομικών της μέσων. Ο σκοπός της διαχείρισης κινδύνου από τις συνθήκες της αγοράς είναι να ελέγχει την έκθεση της Εταιρίας στους κινδύνους αυτούς στο πλαίσιο αποδεκτών παραμέτρων, με παράλληλη βελτιστοποίηση των αποδόσεων.

Στην παρούσα βεβαίως συγκυρία όπου η διεθνής οικονομία υφίσταται τη μεγαλύτερη μεταπολεμική κρίση, οι κίνδυνοι λόγω της αδιαμφισβήτητης ύφεσης έχουν πολλαπλασιασθεί.

➤ **Κίνδυνος από μεταβολές στο επίπεδο των επιτοκίων**

Ο κίνδυνος προκύπτει από διακυμάνσεις στα επιτόκια οι οποίες επηρεάζουν τα έντοκα στοιχεία ενεργητικού και τις έντοκες τραπεζικές υποχρεώσεις του Ομίλου. Ο Όμιλος, συνάπτει δανεισμό σε κυμαινόμενα επιτόκια που τον εκθέτει τον σε κίνδυνο επιτοκίου. Η Διοίκηση του Ομίλου παρακολουθεί τις διακυμάνσεις στα επιτόκια σε συνεχή βάση και ενεργεί ανάλογα. Αυξητικές τάσεις στα επιτόκια δανεισμού θα έχουν αρνητική επίδραση στις ταμειακές ροές, στα αποτελέσματα και την χρηματοοικονομική κατάσταση του Ομίλου.

➤ **Διαχείριση κεφαλαιακού κινδύνου**

Οι στόχοι της Εταιρείας κατά τη διαχείριση του κεφαλαίου είναι να διασφαλίσει την ικανότητα της Εταιρείας να συνεχίσει να υπάρχει μια οικονομική οντότητα και στο μέλλον για να είναι σε θέση να προσφέρει αποδόσεις στους μετόχους και οφέλη για όλους τους.

➤ **Δυνητικές επιδράσεις του κορονοϊού**

Ειδική αναφορά στις επιπτώσεις του κορωνοϊού COVID-19

Η πανδημία του COVID-19 οδήγησε σε πρωτοφανή κρίση στην παγκόσμια υγεία και οικονομία. Η Εταιρεία ανταποκρίθηκε άμεσα σε όλα τα επίπεδα, μέσω ειδικού πλάνου δράσης, σύμφωνα με την εξέλιξη της πανδημίας. Από την αρχή της εκδήλωσης της πανδημίας COVID-19, προτεραιότητες της εταιρείας ήταν και παραμένουν η διασφάλιση της προστασίας και της ασφάλειας των εργαζομένων και της κοινωνίας, η απρόσκοπτη επιχειρηματική λειτουργία της.

Η Εταιρεία, υλοποίησε ένα πλάνο μέτρων και ενεργειών με κύριους στόχους: την ασφάλεια και την υγεία όλων των εργαζομένων, την αξιοποίηση της πλέον σύγχρονης τεχνολογίας της πληροφορικής για τον περιορισμό των μετακινήσεων και ταξιδιών στο ελάχιστο δυνατόν, καθώς και σύγχρονων, ευέλικτων τρόπων εργασίας ανάλογα με τις ατομικές ή ειδικές ανάγκες ομάδων εργαζομένων, ώστε να υπάρχει άμεση ανταπόκριση της Εταιρείας σε κάθε απαίτηση οποιασδήποτε οργανωτικής - λειτουργικής μονάδας της εταιρικής δομής.

Για τη διασφάλιση της ομαλής λειτουργίας της Εταιρείας, τέθηκε σε εφαρμογή ειδικό πρόγραμμα τηλεργασίας για σημαντικό αριθμό εργαζομένων και εκ περιτροπής εργασίας για όσους χρειάζεται να βρίσκονται στις εγκαταστάσεις της Εταιρείας. Ιδιαίτερη μέριμνα δίνεται για τους γονείς ανήλικων τέκνων και για όσους χρειάζονται αυξημένη προσοχή και φροντίδα. Εξαιρετικά αυστηροί κανόνες λειτουργίας έχουν υιοθετηθεί και εφαρμόζονται, προκειμένου να επιβεβαιώνεται διαρκώς το υψηλότερο δυνατό επίπεδο ασφάλειας για όλους.

Πιο συγκεκριμένα, η Διοίκηση έχει μεριμνήσει για την :

- έγκαιρη προμήθεια του απαραίτητου υγειονομικού υλικού σε επαρκείς ποσότητες για το σύνολο των εργαζομένων και λήψη εγκαίρως όλων των απαραίτητων μέτρων προφύλαξης του ανθρώπινου δυναμικού από τη μετάδοση της νόσου σύμφωνα με τις οδηγίες των κρατικών φορέων.

- αναστολή όλων των ταξιδιών των εργαζομένων εντός κι εκτός Ελλάδας.
- προετοιμασία και προσαρμογή των συστημάτων της Εταιρείας καθώς και για τον εξοπλισμό και την εκπαίδευση εργαζομένων για εργασία από απόσταση.
- αυστηρή τήρηση των αποστάσεων μεταξύ των εργαζομένων στους χώρους εργασίας.

Επιπροσθέτως, η Διοίκηση έχει μεριμνήσει για την :

- αυστηρή τήρηση του καθημερινού και εβδομαδιαίου προγράμματος καθαρισμού των εμπορικών και διοικητικών χώρων και του εξοπλισμού, σύμφωνα με τις διαδικασίες της Εταιρείας και τα πρότυπα ποιότητας που εφαρμόζονται.
- αυστηρή τήρηση εκ μέρους των εργαζομένων όλων των μέτρων ατομικής υγιεινής.
- εφαρμογή εντατικού προγράμματος καθημερινής απολύμανσης των παραγωγικών χώρων.
- εφαρμογή πρωτοκόλλου φορτώσεων και εκφορτώσεων για όλους τους οδηγούς προμηθευτών, συνεργατών διανομής και πελατών.
- ενημέρωση όλων των πελατών για τα εφαρμοζόμενα μέτρα προστασίας.

Η Εταιρεία συνεχίζει να παρακολουθεί στενά όλους τους παράγοντες που βρίσκονται υπό τον έλεγχό της ώστε να διατηρήσει επαρκή επίπεδα ρευστότητας λόγω της παρατεταμένης αβεβαιότητας, ενώ υποστηρίζει πρωτοβουλίες που διασφαλίζουν τη μακροπρόθεσμη ανάπτυξη των δραστηριοτήτων της. Ενώ οι προοπτικές για την παγκόσμια οικονομία το 2021 παραμένουν αβέβαιες και η διαδικασία εμβολιασμού βρίσκεται σε εξέλιξη, η διοίκηση της Εταιρείας παραμένει αισιόδοξη.

2.5 Εργασιακά θέματα

Ο αριθμός του απασχολούμενου προσωπικού την 31η Δεκεμβρίου 2020 ήταν 58 και 31 άτομα για τον Όμιλο και την Εταιρεία αντίστοιχα. Την 31η Δεκεμβρίου 2019 ο αριθμός των εργαζομένων ήταν 68 και 35 άτομα για τον Όμιλο και την Εταιρεία αντίστοιχα.

Η προώθηση των ίσων ευκαιριών και η προστασία της διαφορετικότητας αποτελούν βασικές αρχές της Εταιρείας. Η Διοίκηση της Εταιρείας δεν κάνει διακρίσεις στην πρόσληψη/ επιλογή, στις αποδοχές, στην εκπαίδευση, την ανάθεση εργασιακών καθηκόντων ή σε οποιεσδήποτε λοιπές εργασιακές δραστηριότητες. Οι παράγοντες που αποκλειστικά λαμβάνονται υπόψη είναι η εμπειρία, η προσωπικότητα, η θεωρητική κατάρτιση, τα προσόντα, η αποδοτικότητα και οι ικανότητες του ατόμου. Η Εταιρεία παροτρύνει και συνιστά σε όλους τους εργαζομένους αυτής να σέβονται τη διαφορετικότητα κάθε υπαλλήλου ή προμηθευτή ή πελάτη της Εταιρείας και να μην αποδέχονται οποιαδήποτε συμπεριφορά που ενδέχεται να δημιουργεί

διακρίσεις οποιασδήποτε μορφής. Η πολιτική της Εταιρείας, στον τομέα αυτό, στηρίζεται στις Κατευθυντήριες Αρχές του ΟΟΣΑ ή του Διεθνούς Οργανισμού Εργασίας (ILO). α) Πολιτική διαφοροποίησης και ίσων ευκαιριών (ανεξαρτήτως φύλλου, θρησκείας, μειονεκτικότητας ή και άλλων πτυχών). Ο όμιλος το 2020 απασχόλησε εργαζομένους διαφορετικών φύλων και ηλικιών και πάγια πολιτική της Εταιρείας είναι η παροχή ίσων ευκαιριών στους εργαζόμενους, ανεξαρτήτως φύλλου, θρησκείας, μειονεκτικότητας ή και άλλων πτυχών. Οι σχέσεις της Εταιρείας με το προσωπικό της είναι άριστες και δεν παρουσιάζονται εργασιακά προβλήματα.

Η Εταιρεία, μεριμνώντας για την εξασφάλιση καλών εργασιακών σχέσεων φρόντισε να ακολουθούνται όλες οι εργατικές διατάξεις και να τηρούνται οι εργασιακοί όροι όλων των προστηθέντων των συμβάσεων παροχής υπηρεσιών υποστήριξης, ενώ στο πλαίσιο των δράσεων και της εταιρικής κοινωνικής ευθύνης της, βελτίωσε σημαντικά τους όρους εργασίας των ατόμων αυτών.

Η ασφάλεια στην εργασία για τους εργαζομένους της Εταιρείας, αποτελεί κυρίαρχη προτεραιότητα και απαραίτητη προϋπόθεση για την λειτουργία των παραγωγικών του εγκαταστάσεων. Σε διαρκή και σταθερή βάση υλοποιείται ένα πρόγραμμα που αποβλέπει στην εμπέδωση της κουλτούρας ασφάλειας σε όλες τις δραστηριότητες και λειτουργίες της Εταιρείας και στην αέναη εκπαίδευση και επιμόρφωση του προσωπικού της Εταιρείας. Επιπλέον εφαρμόζονται ευρύτατα εκπαιδευτικά προγράμματα για την συστηματική, διαρκή και στοχευμένη σε όλα τα αναγκαία πεδία εκπαίδευση και επιμόρφωση των εργαζομένων σε θέματα ασφάλειας και υγιεινής της εργασίας, των οποίων η εφαρμογή ελέγχεται αδιαλείπτως από την σχετική Διεύθυνση της Εταιρείας.

Κατά τη διάρκεια του έτους 2020, δεν σημειώθηκε στην εταιρεία κάποιο έκτακτο περιστατικό που να εμπίπτει στα πλαίσια της Υγιεινής και της Ασφάλειας των εργαζομένων.

Έχουν δημιουργηθεί και λειτουργούν Ομάδες Διαχείρισης Εκτάκτων Καταστάσεων οι οποίες έχουν ολοκληρώσει την εκπαίδευση τους όσον αφορά την αντιμετώπιση καταστάσεων όπως η εκκένωση κτιρίου, η παροχή Πρώτων Βοηθειών, η αντιμετώπιση πυρκαγιάς, κ.λπ.

2.6 Περιβαλλοντικά θέματα

Η προστασία του περιβάλλοντος και η βιώσιμη ανάπτυξη αποτελούν θεμελιώδεις αρχές της Εταιρείας. Για το λόγο αυτό στις περιοχές όπου δραστηριοποιείται η Εταιρεία, λαμβάνει αυστηρά μέτρα τα οποία ορισμένες φορές εκτείνονται και πέρα των διατάξεων της κείμενης νομοθεσίας. Η Εταιρεία επενδύει στις βέλτιστες διαθέσιμες τεχνικές (best available techniques) για την προστασία του περιβάλλοντος, παρακολουθεί στενά τις δρομολογούμενες αλλαγές στην περιβαλλοντική νομοθεσία και φροντίζει να λαμβάνει εκ των προτέρων τα απαιτούμενα μέτρα, προκειμένου να αποφευχθεί ο κίνδυνος μη έγκαιρης συμμόρφωσης με την νέα νομοθεσία, μόλις αυτή τεθεί σε ισχύ.

Η Εταιρεία αναγνωρίζει την ανάγκη για συνεχή βελτίωση της περιβαλλοντικής επίδοσης με βάση τις αρχές της αειφόρου ανάπτυξης και σε συμμόρφωση με τη νομοθεσία και τα διεθνή πρότυπα στοχεύει σε μία ισορροπημένη οικονομική ανάπτυξη σε αρμονία με το φυσικό περιβάλλον. Ακολουθώντας τις ανωτέρω αρχές, η Εταιρεία ασκεί τις δραστηριότητές του με τρόπο που εξασφαλίζει αφενός μεν την προστασία του περιβάλλοντος αφετέρου δε την υγιεινή και την ασφάλεια των εργαζομένων της.

2.7 Παράθεση των σημαντικών συναλλαγών που καταρτίσθηκαν ανάμεσα στον εκδότη και συνδεδεμένα σε αυτόν πρόσωπα.

Οι απαιτήσεις - υποχρεώσεις και οι συναλλαγές που έγιναν με τα συνδεδεμένα μέρη έχουν ως εξής:

ΔΙΕΤΑΙΡΙΚΕΣ ΑΠΑΙΤΗΣΕΙΣ-ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ 31/12/2020

ΥΠΟΧΡΕΩΣΗ			
	ELCO ΒΑΓΙΩΝΗΣ Α.Ε.	ALTEC ΒΑΓΙΩΝΗΣ ΑΒΕΕ	ΣΥΝΟΛΟ
ΑΠΑΙΤΗΣΗ	ELCO ΒΑΓΙΩΝΗΣ Α.Ε.	9.182	9.182
	ALTEC ΒΑΓΙΩΝΗΣ ΑΒΕΕ	942.388	942.388
	ΣΥΝΟΛΟ	942.388	951.570

ΔΙΕΤΑΙΡΙΚΕΣ ΠΩΛΗΣΕΙΣ-ΑΓΟΡΕΣ 1/1-31/12/2020

ΑΓΟΡΑΣΤΗΣ			
	ELCO ΒΑΓΙΩΝΗΣ Α.Ε.	ALTEC ΒΑΓΙΩΝΗΣ ΑΒΕΕ	ΣΥΝΟΛΟ
ΠΩΛΗΣΗ	ELCO ΒΑΓΙΩΝΗΣ Α.Ε.	1.158	1.158
	ALTEC ΒΑΓΙΩΝΗΣ ΑΒΕΕ	473.460	473.460
	ΣΥΝΟΛΟ	473.460	474.619

ΔΙΕΤΑΙΡΙΚΕΣ ΑΠΑΙΤΗΣΕΙΣ-ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ 31/12/2019

ΥΠΟΧΡΕΩΣΗ			
	ELCO ΒΑΓΙΩΝΗΣ Α.Ε.	ALTEC ΒΑΓΙΩΝΗΣ ΑΒΕΕ	ΣΥΝΟΛΟ
ΑΠΑΙΤΗΣΗ	ELCO ΒΑΓΙΩΝΗΣ Α.Ε.	7.982	7.982
	ALTEC ΒΑΓΙΩΝΗΣ ΑΒΕΕ	789.119	789.119
	ΣΥΝΟΛΟ	789.119	797.101

ΔΙΕΤΑΙΡΙΚΕΣ ΠΩΛΗΣΕΙΣ-ΑΓΟΡΕΣ 1/1-31/12/2019

ΑΓΟΡΑΣΤΗΣ			
	ELCO ΒΑΓΙΩΝΗΣ Α.Ε.	ALTEC ΒΑΓΙΩΝΗΣ ΑΒΕΕ	ΣΥΝΟΛΟ
ΠΩΛΗΣΗ	ELCO ΒΑΓΙΩΝΗΣ Α.Ε.	1.158	1.158
	ALTEC ΒΑΓΙΩΝΗΣ ΑΒΕΕ	635.658	635.658
	ΣΥΝΟΛΟ	635.658	636.816

Οι συναλλαγές με μέλη των Διοικητικών Συμβουλίων ανέρχονται για τον Όμιλο και την Εταιρεία κατά την 31/12/2020 σε ποσό ευρώ 81.833 και 73.752 για τον Όμιλο και την Εταιρεία και την 31/12/2019 σε ποσό ευρώ 133.157 και 98.062 για τον Όμιλο και την Εταιρεία αντίστοιχα.

2.8 Πληροφορίες που αναφέρονται στην απόκτηση ιδίων μετοχών

Δεν αποκτήθηκαν «ίδιες μετοχές», κατά την διάρκεια της χρήσης 2020.

2.9 Εγκαταστάσεις

Τα γραφεία και το εργοστάσιο της εταιρείας βρίσκονται στην Λυκόβρυση Αττικής.

Τον Ιούνιο του 2003 δημιουργήθηκαν οι νέες εγκαταστάσεις – γραφεία και αποθήκες – του υποκαταστήματος της εταιρείας στην Βόρεια Ελλάδα συνολικού εμβαδού 1.806 τ.μ. στο Καλοχώρι Θεσ/νικης.

2.10 Στοιχεία και εκτιμήσεις για την εξέλιξη των δραστηριοτήτων της Εταιρείας και του Ομίλου κατά τη χρήση 2020.

Μακροοικονομικές συνθήκες στην Ελλάδα

Το 2020 η Εταιρεία επηρεάστηκε κυρίως από την υγειονομική κρίση COVID-19, η οποία διατάραξε τις οικονομίες σε παγκόσμιο επίπεδο και είχε σημαντική αρνητική επίδραση σε πολλές δραστηριότητες. Στην Ελλάδα, η προσωρινή αναστολή της δραστηριότητας πολλών επιχειρήσεων και η μεγάλη ύφεση του τουρισμού, οδήγησαν σε μεγάλη πτώση του ΑΕΠ η οποία εκτιμάται ότι ανήλθε στο -8,2% σε σχέση με 1,9% το 2019.

Μετά την άρση των περιορισμών τον Μάιο και τον Ιούνιο, η εγχώρια ζήτηση αγαθών και υπηρεσιών εμφάνισε ανάκαμψη.

Η Εταιρεία με αίσθημα ευθύνης απέναντι στους ανθρώπους, τους πελάτες και το κοινωνικό σύνολο, ανταποκρίθηκε άμεσα στις εξελίξεις, λαμβάνοντας τα ενδεδειγμένα μέτρα ενημέρωσης, πρόληψης και προστασίας για τον περιορισμό της διασποράς της πανδημίας COVID-19.

Οι εκτιμήσεις για την εξέλιξη της ελληνικής οικονομίας το 2021 θα καθοριστεί από τις επιπτώσεις της εξάπλωσης της πανδημίας COVID-19, η ποσοτικοποίηση των οποίων μεταβάλλεται δυναμικά και το ίδιο, τα μακροοικονομικά μεγέθη που ενδέχεται να επηρεάσουν την πορεία της Εταιρείας.

Η Διοίκηση εκτιμά συνεχώς τον πιθανό αντίκτυπο τυχόν αλλαγών στο μακροοικονομικό και χρηματοπιστωτικό περιβάλλον στην Ελλάδα έτσι ώστε να εξασφαλίσει ότι θα ληφθούν όλες οι απαραίτητες ενέργειες και τα μέτρα προκειμένου να ελαχιστοποιηθούν οι τυχόν επιπτώσεις στις δραστηριότητες της

εταιρείας. Η Διοίκηση δεν είναι σε θέση να προβλέψει με ακρίβεια τις πιθανές εξελίξεις στην ελληνική οικονομία, ωστόσο με βάση την αξιολόγησή της, έχει καταλήξει στο συμπέρασμα ότι δεν απαιτούνται πρόσθετες προβλέψεις απομείωσης των χρηματοοικονομικών και μη χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων της Εταιρείας κατά την 31 Δεκεμβρίου 2020.

Υπό το πρίσμα της πανδημίας COVID-19, η οποία αποτελεί μία πρωτόγνωρη δοκιμασία για όλο τον κόσμο με αβέβαιη πορεία, ο Όμιλος έχει προετοιμάσει προληπτικά μέτρα και ειδικό πλάνο δράσεων προκειμένου να διασφαλιστεί η απρόσκοπτη επιχειρηματική λειτουργία του καθώς και η ασφάλεια των εργαζομένων του και της κοινωνίας στο σύνολό της. Η διοίκηση εκτιμά πως, κατόπιν αυτής της διαταραγμένης περιόδου, το επίπεδο της κατανάλωσης θα επανέλθει στα φυσιολογικά του επίπεδα. Εξάλλου, τα όρια χρηματοδότησης και του Ομίλου προσφέρουν ασφάλεια και υποστήριξη προκειμένου να αντιμετωπιστούν τυχόν αρνητικές επιπτώσεις. Η διοίκηση διατηρεί την εμπιστοσύνη της στις ικανότητες του Ομίλου να αντιμετωπίζει τις προκλήσεις και, έχοντας ως κύρια προτεραιότητα τη διασφάλιση της επιχειρηματικής συνέχειας και της ασφάλειας των εργαζομένων και της κοινωνίας, θα ακολουθήσει με συνέπεια το στρατηγικό σχέδιο επέκτασης του Ομίλου.

Η δραστηριότητα της Εταιρείας επηρεάζεται σημαντικά από το ύψος του διαθέσιμου εισοδήματος και της καταναλωτικής δαπάνης που με τη σειρά τους επηρεάζονται από τις κρατούσες οικονομικές συνθήκες στην Ελλάδα, όπως τα επίπεδα της ανεργίας, τα επιτόκια, τα επίπεδα πληθωρισμού, τα ποσοστά φορολόγησης και το ύψος της αύξησης του ΑΕΠ. Περαιτέρω, η οικονομική ύφεση, η οικονομική αβεβαιότητα και η τυχόν αντίληψη μέρους των πελατών της Εταιρείας ότι οι οικονομικές συνθήκες χειροτερεύουν, μπορούν να προκαλέσουν μείωση της ζήτησης.

Έχοντας σαν φιλοσοφία να δίνουμε πάντα σημασία στην λεπτομέρεια, ή αποστολή της ELCO είναι να κατασκευάζει και να προσφέρει προϊόντα υψηλής ποιότητας, απόδοσης και αισθητικής με ουσιαστικά πλεονεκτήματα και καινοτομίες που να σέβονται το περιβάλλον και να ικανοποιούν τις αυξανόμενες απαιτήσεις και επιθυμίες των πελατών της προσφέροντάς τους ασφάλεια και αξιοπιστία.

Οι Αξίες μας : Ποιότητα - Καινοτομία - Τεχνολογική υπεροχή - Ασφάλεια - Απόδοση - Αξιοπιστία - Ικανοποίηση Πελατών - Προστασία του Περιβάλλοντος - Ικανοποίηση Προμηθευτών & εργαζομένων.

Ο ανταγωνισμός γίνεται συνεχώς και πιο έντονος, το περιβάλλον μέσα στο οποίο δραστηριοποιούμαστε συνεχώς και πιο δύσκολο. Στην ELCO οι δύο αυτές εξελίξεις αντιμετωπίζονται σαν προκλήσεις αλλά και σαν ευκαιρίες. Με έντονο το συναίσθημα της κοινωνικής και περιβαλλοντολογικής ευθύνης η ELCO μαζί με τους συνεργάτες της (πελάτες, προμηθευτές, εργαζόμενους) επιδιώκει να είναι από τις πιο ανταγωνιστικές εταιρείες του κλάδου της.

Η εταιρεία ELCO στοχεύει στην διατήρηση και ισχυροποίηση της ηγετικής θέσης στην εγχώρια αγορά των προϊόντων θέρμανσης νερού καθώς και στην επέκταση της εξαγωγική της δραστηριότητας σε νέες χώρες.

Οι προοπτικές για την χρήση 2021, παρόλο τη γενικότερη οικονομική αρνητική συγκυρία είναι η διατήρηση του Κύκλου Εργασιών στα ίδια επίπεδα και επιπλέον να επαναφέρουμε την εταιρεία σε κερδοφορία με την κατάλληλη αναδιοργάνωση και περιορισμό των εξόδων, καθώς επίσης και να βελτιώσουμε την ρευστότητα της Εταιρείας. Οι παραπάνω στόχοι εκτιμούμε ότι θα επιτευχθούν.

2.11 Γεγονότα μετά την ημερομηνία του Ισολογισμού και μέχρι την δημοσίευση του.

Δεν υπάρχουν γεγονότα μετά την ημερομηνία του ισολογισμού που να έχουν σημαντική επίπτωση στην χρηματοοικονομική κατάσταση του Ομίλου και της Εταιρείας.

Λυκόβρυση, 15/9/2021

Μάριος Ι. Βαγιωνής
Πρόεδρος Δ.Σ. & Διευθύνων Σύμβουλος
Α.Δ.Τ. ΑΜ- 119732/30-12-2014

Επαμεινώνδας Ι. Βαγιωνής
Το Μέλος του Δ.Σ.
Α.Δ.Τ. ΑΖ-615053/26-6-2008

ΝΤΟΚΟΛΑΣ ΠΕΡΙΚΛΗΣ
Ο ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΟΣ ΔΙΕΥΘΥΝΤΗΣ
Α.Δ.Τ. ΑΙ696545 - Αρ. Αδείας ΟΕΕ: 7274

3. Έκθεση Ελέγχου Ανεξάρτητου Ορκωτού Ελεγκτή Λογιστή

Έκθεση Ελέγχου Ανεξάρτητου Ορκωτού Ελεγκτή Λογιστή

**Προς τους Μετόχους της Εταιρείας «ELCO ΒΑΓΙΩΝΗΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ
ΗΛΕΚΤΡΙΚΩΝ ΟΙΚΙΑΚΩΝ ΣΥΣΚΕΥΩΝ»**

Έκθεση Ελέγχου επί των Εταιρικών και Ενοποιημένων Οικονομικών Καταστάσεων

Γνώμη

Έχουμε ελέγξει τις συνημμένες εταιρικές και ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις της εταιρείας «ELCO ΒΑΓΙΩΝΗΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΗΛΕΚΤΡΙΚΩΝ ΟΙΚΙΑΚΩΝ ΣΥΣΚΕΥΩΝ» (η Εταιρεία), οι οποίες αποτελούνται από την εταιρική και ενοποιημένη κατάσταση χρηματοοικονομικής θέσης της 31^{ης} Δεκεμβρίου 2020, τις εταιρικές και ενοποιημένες καταστάσεις συνολικού εισοδήματος, μεταβολών ιδίων κεφαλαίων και ταμειακών ροών της χρήσεως που έληξε την ημερομηνία αυτή, καθώς και περίληψη σημαντικών λογιστικών αρχών και μεθόδων και λοιπές επεξηγηματικές πληροφορίες.

Κατά τη γνώμη μας, οι συνημμένες εταιρικές και ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις παρουσιάζουν εύλογα, από κάθε ουσιώδη άποψη, την οικονομική θέση της εταιρείας «ELCO ΒΑΓΙΩΝΗΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΗΛΕΚΤΡΙΚΩΝ ΟΙΚΙΑΚΩΝ ΣΥΣΚΕΥΩΝ» και των θυγατρικών αυτής (ο Όμιλος) κατά την 31η Δεκεμβρίου 2020, τη χρηματοοικονομική τους επίδοση και τις ενοποιημένες ταμειακές τους ροές για τη χρήση που έληξε την ημερομηνία αυτή σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς, όπως αυτά έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

Βάση γνώμης

Διενεργήσαμε τον έλεγχό μας σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Ελέγχου (ΔΠΕ) όπως αυτά έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία. Οι ευθύνες μας, σύμφωνα με τα πρότυπα αυτά περιγράφονται περαιτέρω στην ενότητα της έκθεσής μας "Ευθύνες ελεγκτή για τον έλεγχο των εταιρικών και ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων". Είμαστε ανεξάρτητοι από την Εταιρεία και τις ενοποιούμενες θυγατρικές της, καθόλη τη διάρκεια του διορισμού μας, σύμφωνα με τον Κώδικα Δεοντολογίας για Επαγγελματίες Ελεγκτές του Συμβουλίου Διεθνών Προτύπων Δεοντολογίας Ελεγκτών, όπως αυτός έχει ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία και τις απαιτήσεις δεοντολογίας που σχετίζονται με τον έλεγχο των εταιρικών και ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων στην Ελλάδα και έχουμε εκπληρώσει τις δεοντολογικές μας υποχρεώσεις σύμφωνα με τις απαιτήσεις της ισχύουσας νομοθεσίας και του προαναφερόμενου Κώδικα Δεοντολογίας. Πιστεύουμε ότι τα ελεγκτικά τεκμήρια που έχουμε αποκτήσει είναι επαρκή και κατάλληλα να παρέχουν βάση για τη γνώμη μας.

Ευθύνες της διοίκησης επί των εταιρικών και ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων

Η διοίκηση έχει την ευθύνη για την κατάρτιση και εύλογη παρουσίαση των εταιρικών και ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων σύμφωνα με τα ΔΠΧΑ όπως αυτά έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση, όπως και για εκείνες τις δικλίδες εσωτερικού ελέγχου που η διοίκηση καθορίζει ως απαραίτητες, ώστε να καθίσταται δυνατή η κατάρτιση των εταιρικών και ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων απαλλαγμένων από ουσιώδες σφάλμα, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος.

Κατά την κατάρτιση των εταιρικών και ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων, η διοίκηση είναι υπεύθυνη για την αξιολόγηση της ικανότητας της Εταιρείας και του Ομίλου να συνεχίσουν τη δραστηριότητά τους, γνωστοποιώντας όπου συντρέχει τέτοια περίπτωση, τα θέματα που σχετίζονται με τη συνεχιζόμενη δραστηριότητα και τη χρήση της λογιστικής αρχής της συνεχιζόμενης δραστηριότητας, εκτός και εάν η διοίκηση είτε προτίθεται να ρευστοποιήσει την Εταιρεία και τον Όμιλο ή να διακόψει τη δραστηριότητά τους ή δεν έχει άλλη ρεαλιστική εναλλακτική επιλογή από το να προβεί σ' αυτές τις ενέργειες.

Ευθύνες ελεγκτή για τον έλεγχο των εταιρικών και ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων

Οι στόχοι μας είναι να αποκτήσουμε εύλογη διασφάλιση για το κατά πόσο οι εταιρικές και ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις, στο σύνολο τους, είναι απαλλαγμένες από ουσιώδες σφάλμα, που οφείλεται είτε σε

απάτη είτε σε λάθος και να εκδώσουμε έκθεση ελεγκτή, η οποία περιλαμβάνει τη γνώμη μας. Η εύλογη διασφάλιση συνιστά διασφάλιση υψηλού επιπέδου, αλλά δεν είναι εγγύηση ότι ο έλεγχος που διενεργείται σύμφωνα με τα ΔΠΕ, όπως αυτά έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία, θα εντοπίζει πάντα ένα ουσιώδες σφάλμα, όταν αυτό υπάρχει. Σφάλματα δύναται να προκύψουν από απάτη ή από λάθος και θεωρούνται ουσιώδη όταν, μεμονωμένα ή αθροιστικά, θα μπορούσε εύλογα να αναμένεται ότι θα επηρέαζαν τις οικονομικές αποφάσεις των χρηστών, που λαμβάνονται με βάση αυτές τις εταιρικές και ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις.

Ως καθήκον του ελέγχου, σύμφωνα με τα ΔΠΕ όπως αυτά έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία, ασκούμε επαγγελματική κρίση και διατηρούμε επαγγελματικό σκεπτικισμό καθ' όλη τη διάρκεια του ελέγχου. Επίσης:

- Εντοπίζουμε και αξιολογούμε τους κινδύνους ουσιώδους σφάλματος στις εταιρικές και ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος, σχεδιάζοντας και διενεργώντας ελεγκτικές διαδικασίες που ανταποκρίνονται στους κινδύνους αυτούς και αποκτούμε ελεγκτικά τεκμήρια που είναι επαρκή και κατάλληλα για να παρέχουν βάση για τη γνώμη μας. Ο κίνδυνος μη εντοπισμού ουσιώδους σφάλματος που οφείλεται σε απάτη είναι υψηλότερος από αυτόν που οφείλεται σε λάθος, καθώς η απάτη μπορεί να εμπεριέχει συμπαιγνία, πλαστογραφία, εσκεμμένες παραλείψεις, ψευδείς διαβεβαιώσεις ή παράκαμψη των δικλίδων εσωτερικού ελέγχου.
- Κατανοούμε τις δικλίδες εσωτερικού ελέγχου που σχετίζονται με τον έλεγχο, με σκοπό το σχεδιασμό ελεγκτικών διαδικασιών κατάλληλων για τις περιστάσεις, αλλά όχι με σκοπό τη διατύπωση γνώμης επί της αποτελεσματικότητας των δικλίδων εσωτερικού ελέγχου της Εταιρείας και του Ομίλου.
- Αξιολογούμε την καταλληλότητα των λογιστικών αρχών και μεθόδων που χρησιμοποιήθηκαν και το εύλογο των λογιστικών εκτιμήσεων και των σχετικών γνωστοποιήσεων που έγιναν από τη διοίκηση.
- Αποφαινόμαστε για την καταλληλότητα της χρήσης από τη διοίκηση της λογιστικής αρχής της συνεχιζόμενης δραστηριότητας και με βάση τα ελεγκτικά τεκμήρια που αποκτήθηκαν για το εάν υπάρχει ουσιώδης αβεβαιότητα σχετικά με γεγονότα ή συνθήκες που μπορεί να υποδηλώνουν ουσιώδη αβεβαιότητα ως προς την ικανότητα της Εταιρείας και του Ομίλου να συνεχίσουν τη δραστηριότητά τους. Εάν συμπεράνουμε ότι υφίσταται ουσιώδης αβεβαιότητα, είμαστε υποχρεωμένοι στην έκθεση ελεγκτή να επιστήσουμε την προσοχή στις σχετικές γνωστοποιήσεις των εταιρικών και ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων ή εάν αυτές οι γνωστοποιήσεις είναι ανεπαρκείς να διαφοροποιήσουμε τη γνώμη μας. Τα συμπεράσματά μας βασίζονται σε ελεγκτικά τεκμήρια που αποκτώνται μέχρι την ημερομηνία της έκθεσης ελεγκτή. Ωστόσο, μελλοντικά γεγονότα ή συνθήκες ενδέχεται να έχουν ως αποτέλεσμα η Εταιρεία και ο Όμιλος να παύσουν να λειτουργούν ως συνεχιζόμενη δραστηριότητα.
- Αξιολογούμε τη συνολική παρουσίαση, τη δομή και το περιεχόμενο των εταιρικών και ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων, συμπεριλαμβανομένων των γνωστοποιήσεων, καθώς και το κατά πόσο οι εταιρικές και ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις απεικονίζουν τις υποκείμενες συναλλαγές και τα γεγονότα με τρόπο που επιτυγχάνεται η εύλογη παρουσίαση.
- Αποκτούμε επαρκή και κατάλληλα ελεγκτικά τεκμήρια αναφορικά με την χρηματοοικονομική πληροφόρηση των οντοτήτων ή των επιχειρηματικών δραστηριοτήτων εντός του Ομίλου για την έκφραση γνώμης επί των εταιρικών και ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων. Είμαστε υπεύθυνοι για την καθοδήγηση, την επίβλεψη και την εκτέλεση του ελέγχου της Εταιρείας και των θυγατρικών της. Παραμένουμε αποκλειστικά υπεύθυνοι για την ελεγκτική μας γνώμη.

Μεταξύ άλλων θεμάτων, κοινοποιούμε στη διοίκηση, το σχεδιαζόμενο εύρος και το χρονοδιάγραμμα του ελέγχου, καθώς και σημαντικά ευρήματα του ελέγχου, συμπεριλαμβανομένων όποιων σημαντικών ελλείψεων στις δικλίδες εσωτερικού ελέγχου εντοπίζουμε κατά τη διάρκεια του ελέγχου μας.

Έκθεση επί Άλλων Νομικών και Κανονιστικών Απαιτήσεων

Λαμβάνοντας υπόψη ότι η διοίκηση έχει την ευθύνη για την κατάρτιση της Έκθεσης Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου, κατ' εφαρμογή των διατάξεων της παραγράφου 5 του άρθρου 2 (μέρος Β) του Ν. 4336/2015, σημειώνουμε ότι:

α) Κατά τη γνώμη μας η Έκθεση Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου έχει καταρτισθεί σύμφωνα με τις ισχύουσες νομικές απαιτήσεις των άρθρων 150 και 153 του Ν. 4548/2019 και το περιεχόμενο αυτής αντιστοιχεί με τις συνημμένες εταιρικές και ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις της χρήσης που έληξε την 31/12/2020.

β) Με βάση τη γνώση που αποκτήσαμε κατά το έλεγχό μας, για την εταιρεία «ELCO ΒΑΓΙΩΝΗΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΗΛΕΚΤΡΙΚΩΝ ΟΙΚΙΑΚΩΝ ΣΥΣΚΕΥΩΝ» και το περιβάλλον της, δεν έχουμε εντοπίσει ουσιώδεις ανακρίβειες στην Έκθεση Διαχείρισης του Διοικητικού της Συμβουλίου.

ΩΡΙΩΝ ΟΡΚΩΤΟΙ ΕΛΕΓΚΤΕΣ ΛΟΓΙΣΤΕΣ ΑΕ

Α.Μ. Σ.Ο.Ε.Λ Εταιρείας : 146

Βλαχερνών 10, 151 54, Μαρούσι

Μαρούσι, 26 Οκτωβρίου 2021

Ο Ορκωτός Ελεγκτής Λογιστής

Φώτης Λώλας

Α.Μ. Σ.Ο.Ε.Λ. Ελεγκτή 34011

4. Ετήσιες Οικονομικές Καταστάσεις για την χρήση 01.01 – 31.12.2020

4.1 Κατάσταση συνολικών εσόδων

	Σημ.	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
		01/01- 31/12/2020	01/01- 31/12/2019	01/01- 31/12/2020	01/01- 31/12/2019
		Συνεχιζόμενες Δραστηριότητες	Συνεχιζόμενες Δραστηριότητες	Συνεχιζόμενες Δραστηριότητες	Συνεχιζόμενες Δραστηριότητες
Κύκλος εργασιών	5.5	5.292.231	5.901.031	5.292.156	5.901.031
Κόστος πωληθέντων	5.24	(4.447.680)	(5.029.516)	(4.462.309)	(5.057.779)
Μικτό κέρδος		844.551	871.515	829.848	843.253
Λοιπά έσοδα εκμετάλλευσης	5.25	108.420	13.212	103.398	14.370
Έξοδα διάθεσης	5.24	(528.146)	(716.293)	(528.146)	(716.293)
Έξοδα διοίκησης	5.24	(338.449)	(424.035)	(335.387)	(390.037)
Εξοδα έρευνας και ανάπτυξης		(83.098)	(90.623)	(83.098)	(90.623)
Λοιπά έξοδα εκμετάλλευσης	5.25	(30.497)	(48.269)	(19.819)	(31.844)
Κέρδη/(ζημιές) προ φόρων χρηματοδοτικών και επενδυτικών αποτελεσμάτων		(27.219)	(394.494)	(33.205)	(371.174)
Χρηματοοικονομικά έσοδα	5.26	1	0	0	0
Χρηματοοικονομικά έξοδα	5.26	(237.539)	(264.582)	(237.539)	(264.582)
Αποτελέσματα επενδυτικής δραστηριότητας				0	0
Κέρδη/(ζημιές) προ φόρων		(264.757)	(659.076)	(270.744)	(635.757)
Φόρος εισοδήματος	5.27	985	(217.945)	985,49	(215.124,28)
Καθαρά κέρδη/(ζημιές) χρήσης		(263.772)	(877.021)	(269.758)	(850.881)
Λοιπά στοιχεία συνολικού εισοδήματος που ενδέχεται να μεταφερθούν στα αποτελέσματα σε μελλοντικές περιόδους					
Επίδραση από επανεκτίμηση ακινήτων	5.14			0	0
Αναβαλλόμενοι φόροι αποθεματικού εύλογης αξίας (αλλαγή φορολογικού συντελεστή)	5.14	0	0	0	59.487
Συγκεντρωτικά συνολικά έσοδα για την χρήση μετά από φόρους		(263.772)	(877.021)	(269.758)	(791.394)
<u>Κατανομημένα σε :</u>					
Μετόχους της μητρικής		(266.939)	(863.193)	(269.758)	(850.881)
Δικαιώματα μειοψηφίας		3.167	(13.828)	-	-
Κέρδη/(ζημιές) μετά από φόρους ανά μετοχή - βασικά	5.28	(0,0761)	(0,2462)	(0,0769)	(0,2427)
Αποτελέσματα πρό φόρων χρηματοδοτικών, επενδυτικών αποτελεσμάτων και αποσβέσεων		460.448	95.499	454.462	118.819

4.2 Κατάσταση οικονομικής θέσης

	Σημ.	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
		31/12/2020	31/12/2019	31/12/2020	31/12/2019
Ενεργητικό					
Μη Κυκλοφορούντα Στοιχεία					
Ενεργητικού					
Ενσώματα πάγια	5.6	8.279.794	8.749.512	8.279.794	8.749.512
Επενδύσεις σε θυγατρικές επιχειρήσεις	5.7	0	0	132.103	132.103
Λοιπές μακροπρόθεσμες απαιτήσεις	5.8	1.446	1.446	1.446	1.446
		8.281.240	8.750.958	8.413.343	8.883.061
Κυκλοφορούντα Στοιχεία					
Ενεργητικού					
Αποθέματα	5.9	2.376.480	2.376.444	2.376.480	2.376.444
Πελάτες και λοιπές εμπορικές απαιτήσεις	5.10	2.327.591	2.465.753	2.335.341	2.472.117
Λοιπές απαιτήσεις	5.11	227.745	166.530	227.340	166.125
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	5.12	17.327	12.087	17.316	12.069
		4.949.143	5.020.814	4.956.477	5.026.755
Σύνολο Ενεργητικού		13.230.383	13.771.772	13.369.821	13.909.816
Ίδια Κεφάλαια & Υποχρεώσεις					
Ίδια Κεφάλαια					
Μετοχικό κεφάλαιο	5.13	6.135.969	6.135.969	6.135.969	6.135.969
Διαφορές αναπροσαρμογής	5.14	4.521.009	4.521.009	4.521.009	4.521.009
Λοιπά αποθεματικά	5.15	1.448.786	1.448.786	1.448.786	1.448.786
Αποτελέσματα εις νέο		(7.832.572)	(7.565.633)	(7.828.825)	(7.559.067)
Ίδια κεφάλαια αποδιδόμενα στους μετόχους της μητρικής		4.273.192	4.540.131	4.276.939	4.546.697
Δικαιώματα μειοψηφίας		144.163	140.996	-	-
Σύνολο Ιδίων Κεφαλαίων		4.417.355	4.681.126	4.276.939	4.546.697
Μακροπρόθεσμες Υποχρεώσεις					
Αναβαλλόμενες φορολογικές υποχρεώσεις	5.17	115.625	116.610	132.548	133.533
Υποχρεώσεις παροχών προσωπικού λόγω εξόδου από την υπηρεσία	5.18	294.164	294.164	259.015	259.015
Λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις	5.19	367.220	99.198	259.564	99.198
Προβλέψεις	5.20	75.000	75.000	50.000	50.000
Σύνολο Μακροπροθέσμων Υποχρεώσεων		852.009	584.972	701.128	541.746
Βραχυπρόθεσμες Υποχρεώσεις					
Προμηθευτές και λοιπές υποχρεώσεις	5.21	3.623.210	3.514.251	4.470.633	4.290.920
Τρέχουσες φορολογικές υποχρεώσεις	5.22	670.759	647.025	305.456	317.796
Βραχυπρόθεσμες δανειακές υποχρεώσεις	5.16	3.363.042	3.807.340	3.363.042	3.807.340
Λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις πληρωτέες στην επόμενη χρήση	5.19	12.571	12.091	12.571	12.091
Λοιπές βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις	5.23	291.438	524.968	240.052	393.227
Σύνολο Βραχυπροθέσμων Υποχρεώσεων		7.961.019	8.505.673	8.391.754	8.821.373
Σύνολο Υποχρεώσεων		8.813.029	9.090.645	9.092.882	9.363.119
Σύνολο Ιδίων Κεφαλαίων και Υποχρεώσεων		13.230.383	13.771.772	13.369.821	13.909.816

4.3 Ενοποιημένη κατάσταση μεταβολών ιδίων κεφαλαίων

	Μετοχικό κεφάλαιο	Διαφορές αναπροσαρμογής αξίας στοιχείων παγίων ενεργητικού	Λοιπά αποθεματικά	Αποτελέσματα εις νέο	Σύνολο	Δικαιώματα Μειοψηφίας	Σύνολο
Υπόλοιπα κατά την 1η Ιανουαρίου 2019	12.271.938	4.283.061	1.448.786	(12.838.409)	5.165.376	154.824	5.320.200
Συγκεντρωτικά συνολικά έσοδα για την περίοδο μετά από φόρους		237.948		(863.193)	(625.245)	(13.828)	(639.073)
Μείωση Μετοχικού κεφαλαίου με συμψηφισμό λογιστικών ζημιών	(6.135.969)			6.135.969	0		0
Υπόλοιπο των Ιδίων Κεφαλαίων κατά την 31η Δεκεμβρίου 2019	6.135.969	4.521.009	1.448.786	(7.565.633)	4.540.131	140.996	4.681.126

	Μετοχικό κεφάλαιο	Διαφορές αναπροσαρμογής αξίας στοιχείων παγίων ενεργητικού	Λοιπά αποθεματικά	Αποτελέσματα εις νέο	Σύνολο	Δικαιώματα Μειοψηφίας	Σύνολο
Υπόλοιπα κατά την 1η Ιανουαρίου 2020	6.135.969	4.521.009	1.448.786	(7.565.633)	4.540.131	140.996	4.681.126
Συγκεντρωτικά συνολικά έσοδα για την περίοδο μετά από φόρους				(266.939)	(266.939)	3.167	(263.772)
Μείωση Μετοχικού κεφαλαίου με συμψηφισμό λογιστικών ζημιών					0		
Υπόλοιπο των Ιδίων Κεφαλαίων κατά την 31η Δεκεμβρίου 2020	6.135.969	4.521.009	1.448.786	(7.832.572)	4.273.192	144.163	4.417.355

4.4 Κατάσταση μεταβολών ιδίων κεφαλαίων Μητρικής Εταιρείας

	Μετοχικό κεφάλαιο	Διαφορές αναπροσαρμογής αξίας στοιχείων παγίων ενεργητικού	Λοιπά αποθεματικά	Αποτελέσματα εις νέο	Σύνολο
Υπόλοιπα κατά την 1η Ιανουαρίου 2019	12.271.938	4.283.061	1.448.786	(12.844.155)	5.159.630
Μείωση Μετοχικού κεφαλαίου με συμφητισμό λογιστικών ζημιών	(6.135.969)			6.135.969	0
Συγκεντρωτικά συνολικά έσοδα για την περίοδο μετά από φόρους		237.948		(850.881)	(612.933)
Υπόλοιπο των Ιδίων Κεφαλαίων κατά την 31η Δεκεμβρίου 2019	6.135.969	4.521.009	1.448.786	(7.559.067)	4.546.697

	Μετοχικό κεφάλαιο	Διαφορές αναπροσαρμογής αξίας στοιχείων παγίων ενεργητικού	Λοιπά αποθεματικά	Αποτελέσματα εις νέο	Σύνολο
Υπόλοιπα κατά την 1η Ιανουαρίου 2020	6.135.969	4.521.009	1.448.786	(7.559.067)	4.546.697
Μείωση Μετοχικού κεφαλαίου με συμφητισμό λογιστικών ζημιών				0	0
Συγκεντρωτικά συνολικά έσοδα για την περίοδο μετά από φόρους		0		(269.758)	(269.758)
Υπόλοιπο των Ιδίων Κεφαλαίων κατά την 31η Δεκεμβρίου 2020	6.135.969	4.521.009	1.448.786	(7.828.825)	4.276.939

4.5 Κατάσταση ταμειακών ροών

	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	01/01- 31/12/2020	01/01- 31/12/2019	01/01- 31/12/2020	01/01- 31/12/2019
<u>Λειτουργικές δραστηριότητες</u>				
Καθαρά κέρδη/(ζημιές) χρήσης προ φόρων από συνεχιζόμενες δραστηριότητες	(262.218)	(659.076)	(268.205)	(635.757)
Πλέον / μείον προσαρμογές για:	0	0	0	0
Αποσβέσεις	487.668	489.993	487.668	489.993
Προβλέψεις	0	0	0	0
Απομείωση στοιχείων ενεργητικού	0	0	0	0
Αποτελέσματα (έσοδα, έξοδα, κέρδη και ζημιές) επενδυτικής δραστηριότητας	(1.884)	(7.398)	(1.884)	(7.398)
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα	233.581	264.582	233.581	264.582
Πλέον/ μείον προσαρμογές για μεταβολές λογαριασμών κεφαλαίου κίνησης ή που σχετίζονται με τις λειτουργικές δραστηριότητες:	0	0	0	0
Μείωση / (αύξηση) αποθεμάτων	(36)	41.751	(36)	41.751
Μείωση / (αύξηση) απαιτήσεων	76.947	244.783	75.561	243.676
(Μείωση) / αύξηση υποχρεώσεων (πλην τραπεζών)	165.127	282.904	172.507	302.685
Μείον:	0	0	0	0
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα καταβεβλημένα	(233.581)	(264.582)	(233.581)	(264.582)
Καταβεβλημένοι φόροι	0	0	0	0
Σύνολο εισροών / (εκροών) από λειτουργικές δραστηριότητες (α)	465.603	392.957	465.610	434.951
<u>Επενδυτικές δραστηριότητες</u>				
Αγορά ενσώματων και άυλων παγίων περιουσιακών στοιχείων	(17.950)	(141.221)	(17.950)	(141.221)
Εισπράξεις από πωλήσεις ενσώματων και άυλων παγίων στοιχείων	1.885	7.401	1.885	7.401
Τόκοι εισπραχθέντες	0	(0)	0	0
Σύνολο εισροών / (εκροών) από επενδυτικές δραστηριότητες (β)	(16.065)	(133.819)	(16.065)	(133.819)
<u>Χρηματοδοτικές δραστηριότητες</u>				
Εισπράξεις από εκδοθέντα / αναληφθέντα δάνεια	4.146.713	5.662.704	4.146.713	5.662.704
Εξοφλήσεις δανείων	(4.591.011)	(5.971.824)	(4.591.011)	(5.971.824)
Σύνολο εισροών / (εκροών) από χρηματοδοτικές δραστηριότητες (γ)	(444.298)	(309.119)	(444.298)	(309.119)
Καθαρή αύξηση / (μείωση) στα ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα χρήσης (α) + (β) + (γ)	5.240	(49.981)	5.247	(7.987)
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα έναρξης χρήσης	12.087	62.068	12.069	20.057
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα λήξης χρήσης	17.327	12.087	17.316	12.069

5. Πρόσθετα στοιχεία και πληροφορίες επί των οικονομικών καταστάσεων 31.12.2020

5.1 Πλαίσιο κατάρτισης οικονομικών καταστάσεων

Οι Οικονομικές Καταστάσεις της Εταιρείας ELCO ΒΑΓΙΩΝΗΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΗΛΕΚΤΡΙΚΩΝ ΟΙΚΙΑΚΩΝ ΣΥΣΚΕΥΩΝ έχουν συνταχθεί σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς (Δ.Π.Χ.Α.) όπως αυτά έχουν αναπτυχθεί και δημοσιευθεί από την Επιτροπή Διεθνών Λογιστικών Προτύπων (IASB) και έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

Οι Οικονομικές Καταστάσεις της ELCO ΒΑΓΙΩΝΗΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΗΛΕΚΤΡΙΚΩΝ ΟΙΚΙΑΚΩΝ ΣΥΣΚΕΥΩΝ αφορούν την εταιρική χρήση από 01.01.2020 έως και 31.12.2020 και έχουν συνταχθεί σύμφωνα με την αρχή του ιστορικού κόστους και την αρχή της συνέχισης της δραστηριότητας (going concern).

Τα ποσά που περιλαμβάνονται στις παρούσες Χρηματοοικονομικές καταστάσεις παρουσιάζονται σε Ευρώ, εκτός αν αναφέρεται διαφορετικά στις επιμέρους σημειώσεις.

Η σύνταξη των Οικονομικών Καταστάσεων σε συμφωνία με τα ΔΠΧΑ απαιτεί τη χρήση συγκεκριμένων κρίσιμων λογιστικών εκτιμήσεων. Επίσης, απαιτεί από τη Διοίκηση να ασκήσει την κρίση της στη διαδικασία εφαρμογής των ακολουθούμενων λογιστικών αρχών.

Οι βασικές λογιστικές πολιτικές που εφαρμόστηκαν για τη σύνταξη των Οικονομικών Καταστάσεων της χρήσης που έληξε την 31.12.2020, είναι ίδιες με αυτές που ακολουθήθηκαν κατά την σύνταξη των Οικονομικών Καταστάσεων της χρήσης που έληξε την 31.12.2019 και περιγράφονται σε αυτές.

Όπου ήταν αναγκαίο, τα συγκριτικά στοιχεία έχουν αναταξινομηθεί για να συμφωνούν με τυχόν αλλαγές στην παρουσίαση των στοιχείων της παρούσας χρήσης.

Κατά τη διαδικασία εφαρμογής των λογιστικών πολιτικών της Εταιρείας, κρίσεις, πέραν αυτών που περιλαμβάνουν εκτιμήσεις, διενεργούνται από τη Διοίκηση και επηρεάζουν τα ποσά που αναγνωρίζονται στις Οικονομικές Καταστάσεις. Οι σημαντικότερες κρίσεις σχετίζονται με την ανακτησιμότητα των εισπρακτέων λογαριασμών

Η Διοίκηση, εξετάζει κατ' έτος την ανακτησιμότητα των κονδυλίων που περιλαμβάνονται στους εισπρακτέους λογαριασμούς, σε συνδυασμό και με εξωτερική πληροφόρηση (βάσεις δεδομένων αξιολόγησης πιστοληπτικής ικανότητας πελατών, νομικοί) προκειμένου να αποφασίσει για την ανακτησιμότητα των κονδυλίων που περιλαμβάνονται στους εισπρακτέους λογαριασμούς.

Συγκεκριμένα ποσά που περιλαμβάνονται ή επηρεάζουν τις Οικονομικές Καταστάσεις και τις σχετικές γνωστοποιήσεις θα πρέπει να εκτιμηθούν, απαιτώντας από τη Διοίκηση να χρησιμοποιήσει παραδοχές αναφορικά με τις αξίες ή τις συνθήκες οι οποίες δεν μπορούν να είναι γνωστές με βεβαιότητα κατά τη στιγμή προετοιμασίας των Οικονομικών Καταστάσεων. Μία «κρίσιμη λογιστική εκτίμηση» είναι εκείνη που συνδυάζει σημαντικότητα στην απεικόνιση της χρηματοοικονομικής κατάστασης της επιχείρησης και των αποτελεσμάτων της και απαιτεί από τη Διοίκηση της Εταιρείας πιο δύσκολες, υποκειμενικές ή σύνθετες κρίσεις, ενώ συχνά υπάρχει ανάγκη εκτιμήσεων σχετικά με την επίδραση γεγονότων τα οποία θεωρούνται ως ενδογενώς αβέβαια. Η Εταιρεία αποτιμά τέτοιες κρίσεις σε μία συνεχή βάση, στηριζόμενη σε ιστορικά στοιχεία και εμπειρία, σε συμβουλές ειδικών, σε τάσεις και μεθόδους οι οποίες θεωρούνται εύλογες σε σχέση με τις περιστάσεις, καθώς και σε προβλέψεις αναφορικά με το πώς αυτές ενδέχεται να μεταβληθούν στο μέλλον.

5.1.1. Νέα πρότυπα, τροποποιήσεις προτύπων και διερμηνείες

Συγκεκριμένα νέα πρότυπα, τροποποιήσεις προτύπων και διερμηνείες έχουν εκδοθεί και είναι υποχρεωτικά για λογιστικές περιόδους που ξεκινούν κατά τη διάρκεια της παρούσας χρήσης ή μεταγενέστερα.

Πρότυπα και Διερμηνείες υποχρεωτικές για περιόδους που ξεκινούν την τρέχουσα χρήση

Εννοιολογικό πλαίσιο Διεθνών Προτύπων Χρηματοοικονομικής Αναφοράς

Το ΣΔΛΠ εξέδωσε το αναθεωρημένο εννοιολογικό πλαίσιο για τη χρηματοοικονομική πληροφόρηση στις 29 Μαρτίου 2018. Το εννοιολογικό πλαίσιο καθορίζει ένα ολοκληρωμένο σύνολο εννοιών για τη χρηματοοικονομική πληροφόρηση. Οι έννοιες αυτές συμβάλλουν στον καθορισμό προτύπων, την καθοδήγηση των συντακτών για την ανάπτυξη συνεπών λογιστικών πολιτικών και την υποστήριξη στην προσπάθεια τους να κατανοήσουν και να ερμηνεύσουν τα πρότυπα. Το Συμβούλιο Διεθνών Λογιστικών Προτύπων εξέδωσε επίσης ένα συνοδευτικό έγγραφο, Τροποποιήσεις στις παραπομπές του εννοιολογικού πλαισίου, το οποίο καθορίζει τις τροποποιήσεις των προτύπων που επηρεάζονται προκειμένου να επικαιροποιηθούν οι αναφορές στο αναθεωρημένο εννοιολογικό πλαίσιο. Στόχος του εγγράφου είναι η υποστήριξη της μετάβασης στο αναθεωρημένο εννοιολογικό πλαίσιο ΔΠΧΑ για τις εταιρείες που υιοθετούν το εννοιολογικό πλαίσιο για να αναπτύξουν λογιστικές πολιτικές όταν κανένα πρότυπο ΔΠΧΑ δεν κάνει αναφορά. Για τους συντάκτες που αναπτύσσουν λογιστικές πολιτικές βάσει του εννοιολογικού πλαισίου, ισχύει για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1η Ιανουαρίου 2020.

ΔΠΧΑ 3: Συνενώσεις Επιχειρήσεων (Τροποποιήσεις)

Το ΣΔΛΠ εξέδωσε τροποποιήσεις αναφορικά με τον ορισμό μιας Επιχείρησης (τροποποιήσεις στο ΔΠΧΑ 3) με σκοπό την επίλυση των δυσκολιών που προκύπτουν όταν μια οικονομική οντότητα προσδιορίζει εάν έχει αποκτήσει μια επιχείρηση ή μια ομάδα περιουσιακών στοιχείων. Οι τροποποιήσεις εφαρμόζονται για συνενώσεις επιχειρήσεων για τις οποίες η ημερομηνία απόκτησης προσδιορίζεται στην πρώτη ετήσια λογιστική περίοδο που αρχίζει την ή μετά την 1η Ιανουαρίου 2020 και για απόκτηση περιουσιακών στοιχείων που συμβαίνουν την ή μετά την έναρξη αυτής της περιόδου, ενώ επιτρέπεται νωρίτερη εφαρμογή. Η Διοίκηση της Εταιρείας εκτίμησε ότι δεν έχει επίδραση η συγκεκριμένη τροποποίηση στις οικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας.

ΔΛΠ 1 Παρουσίαση των Οικονομικών Καταστάσεων και ΔΛΠ 8 Λογιστικές πολιτικές, αλλαγές στις λογιστικές εκτιμήσεις και λάθη: Ορισμός της σημαντικότητας (Τροποποιήσεις)

Οι τροποποιήσεις εφαρμόζονται για ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2020 ενώ επιτρέπεται νωρίτερη εφαρμογή. Οι τροποποιήσεις διευκρινίζουν τον ορισμό της σημαντικότητας και τον τρόπο με τον οποίο θα πρέπει να εφαρμοστεί. Ο νέος ορισμός αναφέρει πως «πληροφόρηση θεωρείται σημαντική εφόσον όταν παραλείπεται, αποκρύπτεται ή είναι ανακριβής, εύλογα αναμένεται να επηρεάσει τις αποφάσεις των κύριων χρηστών των οικονομικών καταστάσεων, που λαμβάνουν με βάση αυτές τις οικονομικές καταστάσεις, οι οποίες παρέχουν οικονομική πληροφόρηση για τη συγκεκριμένη οντότητα». Επιπλέον, βελτιώθηκαν οι επεξηγήσεις που συνοδεύουν τον ορισμό της σημαντικότητας. Οι τροποποιήσεις διασφαλίζουν ότι ο ορισμός της σημαντικότητας είναι συνεπής σε όλα τα πρότυπα των ΔΠΧΑ. Η Διοίκηση της Εταιρείας εκτίμησε ότι δεν έχει επίδραση η συγκεκριμένη τροποποίηση στις οικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας.

Αναμόρφωση Επιτοκίου Αναφοράς – ΔΠΧΑ 9, ΔΛΠ 39, ΔΠΧΑ 7 (Τροποποιήσεις)

Τον Σεπτέμβριο του 2019, το Συμβούλιο Διεθνών Λογιστικών Προτύπων (ΣΔΛΠ) εξέδωσε τροποποιήσεις στα πρότυπα ΔΠΧΑ 9, ΔΛΠ 39 και ΔΠΧΑ 7, με τις οποίες ολοκληρώνεται η πρώτη φάση των εργασιών του αναφορικά με τις επιπτώσεις της αναμόρφωσης των διατραπεζικών επιτοκίων δανεισμού στη χρηματοοικονομική πληροφόρηση. Οι τροποποιήσεις αναφέρονται σε θέματα που προκύπτουν στη χρηματοοικονομική πληροφόρηση σε περιόδους που προηγούνται της αντικατάστασης ενός υφιστάμενου επιτοκίου αναφοράς με ένα εναλλακτικό επιτόκιο, και αντιμετωπίζουν τις επιπτώσεις σε συγκεκριμένες απαιτήσεις λογιστικής αντιστάθμισης του ΔΠΧΑ 9 «Χρηματοοικονομικά Μέσα» και του ΔΛΠ 39 «Χρηματοοικονομικά μέσα: Αναγνώριση και επιμέτρηση». Οι τροποποιήσεις προβλέπουν προσωρινές διευκολύνσεις εφαρμόσιμες σε υφιστάμενες σχέσεις αντιστάθμισης που επηρεάζονται από την αναμόρφωση των επιτοκίων αναφοράς, επιτρέποντας τη συνέχιση της λογιστικής αντιστάθμισης κατά την περίοδο της αβεβαιότητας πριν από την αντικατάσταση ενός υφιστάμενου επιτοκίου αναφοράς με ένα εναλλακτικό επιτόκιο σχεδόν μηδενικού κινδύνου. Επίσης, οι τροποποιήσεις εισάγουν στο ΔΠΧΑ 7 «Χρηματοοικονομικά Μέσα: Γνωστοποιήσεις» πρόσθετες γνωστοποιήσεις γύρω από την αβεβαιότητα που προκύπτει από την αναμόρφωση των επιτοκίων αναφοράς. Οι τροποποιήσεις εφαρμόζονται, αναδρομικά, για ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2020. Η δεύτερη φάση (σχέδιο προτύπου) επικεντρώνεται σε θέματα που επηρεάζουν τη χρηματοοικονομική πληροφόρηση όταν ένα υφιστάμενο επιτόκιο αναφοράς αντικατασταθεί από ένα επιτόκιο μηδενικού κινδύνου. Η Διοίκηση της Εταιρείας εκτίμησε ότι δεν έχει επίδραση η συγκεκριμένη τροποποίηση στις οικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας.

Πρότυπα που έχουν εκδοθεί αλλά δεν έχουν εφαρμογή στην παρούσα λογιστική περίοδο και η Εταιρεία δεν έχει υιοθετήσει νωρίτερα.

ΔΠΧΑ 10 Ενοποιημένες Οικονομικές Καταστάσεις και ΔΛΠ 28 Επενδύσεις σε Συγγενείς επιχειρήσεις και Κοινοπραξίες - Τροποποίηση: Πώληση ή εισφορά περιουσιακών στοιχείων μεταξύ ενός επενδυτή και της συγγενούς του εταιρείας ή της κοινοπραξίας του

Οι τροποποιήσεις αντιμετωπίζουν μια αναγνωρισμένη ασυνέπεια μεταξύ των απαιτήσεων του ΔΠΧΑ 10 και εκείνες του ΔΛΠ 28, για την αντιμετώπιση της πώλησης ή της εισφοράς των περιουσιακών στοιχείων μεταξύ του επενδυτή και της συγγενούς του εταιρείας ή της κοινοπραξίας του. Η κύρια συνέπεια των τροποποιήσεων είναι ότι ένα πλήρες κέρδος ή η ζημία αναγνωρίζεται όταν η συναλλαγή περιλαμβάνει μια επιχείρηση (είτε στεγάζεται σε μια θυγατρική είτε όχι). Ένα μερικό κέρδος ή η ζημία αναγνωρίζεται όταν η συναλλαγή περιλαμβάνει στοιχεία ενεργητικού που δεν συνιστούν επιχείρηση, ακόμη και αν τα στοιχεία αυτά στεγάζονται σε θυγατρική. Το Δεκέμβριο του 2015 το ΣΔΛΠ ανέβαλε επ' αόριστο την ημερομηνία εφαρμογής της τροποποίησης αυτής, αναμένοντας το αποτέλεσμα του έργου του για τη μέθοδο της καθαρής θέσης. Οι τροποποιήσεις δεν έχουν ακόμη υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση. Η Διοίκηση της Εταιρείας εκτίμησε ότι δεν έχει επίδραση η συγκεκριμένη τροποποίηση στις οικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας.

ΔΛΠ 1 Παρουσίαση των Οικονομικών Καταστάσεων: Ταξινόμηση των Υποχρεώσεων ως Βραχυπρόθεσμες ή Μακροπρόθεσμες (Τροποποιήσεις)

Οι τροποποιήσεις εφαρμόζονται για ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2022 ενώ επιτρέπεται νωρίτερη εφαρμογή. Ωστόσο, λόγω της πανδημίας Covid-19 το ΣΔΛΠ ανέβαλε την ημερομηνία εφαρμογής κατά ένα έτος, δηλαδή από την 1η Ιανουαρίου 2023, δίνοντας περισσότερο χρόνο στις εταιρείες να προσδιορίσουν τυχόν αλλαγές στην ταξινόμηση των υποχρεώσεων. Οι τροποποιήσεις έχουν στόχο την επίτευξη συνέπειας στην εφαρμογή των απαιτήσεων του προτύπου, βοηθώντας τις εταιρείες να

καθορίσουν κατά πόσο ο δανεισμός και οι λοιπές υποχρεώσεις με αβέβαιη ημερομηνία διακανονισμού ταξινομούνται ως βραχυπρόθεσμες ή μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις, στην Κατάσταση Οικονομικής Θέσης. Οι τροποποιήσεις επηρεάζουν την παρουσίαση των υποχρεώσεων στην Κατάσταση Οικονομικής Θέσης, ενώ δεν τροποποιούν τις υφιστάμενες απαιτήσεις αναφορικά με την επιμέτρηση ή το χρόνο αναγνώρισης ενός περιουσιακού στοιχείου, υποχρέωσης, εσόδου ή εξόδου ή τις γνωστοποιήσεις επί των στοιχείων αυτών. Επίσης, οι τροποποιήσεις διευκρινίζουν τις απαιτήσεις ταξινόμησης για το δανεισμό, τον οποίο μπορεί να διακανονήσει μία εταιρεία εκδίδοντας συμμετοχικούς τίτλους. Οι τροποποιήσεις δεν έχουν ακόμη υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση. Η Διοίκηση της Εταιρείας εκτίμησε ότι δεν έχει επίδραση η συγκεκριμένη τροποποίηση στις οικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας.

ΔΠΧΑ 3 Συνενώσεις Επιχειρήσεων, ΔΛΠ 16 Ενσώματες Ακινήτοποιήσεις, IAS 37 Προβλέψεις, ενδεχόμενες υποχρεώσεις και ενδεχόμενα περιουσιακά στοιχεία και Ετήσιες Αναβαθμίσεις 2018-2020 ΔΠΧΑ (Τροποποιήσεις)

Οι τροποποιήσεις εφαρμόζονται για ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2022, ενώ επιτρέπεται νωρίτερη εφαρμογή. Το ΣΔΛΠ εξέδωσε, περιορισμένου πεδίου, τροποποιήσεις σε πρότυπα, ως κατωτέρω:

- ΔΠΧΑ 3 Συνενώσεις Επιχειρήσεων: οι τροποποιήσεις επικαιροποιούν μία παραπομπή του ΔΠΧΑ 3 στο Εννοιολογικό Πλαίσιο για Χρηματοοικονομικές Αναφορές χωρίς αλλαγή στις λογιστικές απαιτήσεις του προτύπου για συνενώσεις επιχειρήσεων.
- ΔΛΠ 16 Ενσώματες Ακινήτοποιήσεις: οι τροποποιήσεις απαγορεύουν τη μείωση του κόστους των ενσώματων ακινήτοποιήσεων με ποσά που λαμβάνονται από την πώληση στοιχείων που παράγονται ενώ η εταιρεία προετοιμάζει το περιουσιακό στοιχείο για την προοριζόμενη χρήση του. Τα έσοδα από τις πωλήσεις και το σχετικό κόστος αναγνωρίζονται στα αποτελέσματα.
- ΔΛΠ 37 Προβλέψεις, ενδεχόμενες υποχρεώσεις και ενδεχόμενα περιουσιακά στοιχεία: οι τροποποιήσεις προσδιορίζουν τις δαπάνες εκπλήρωσης μιας σύμβασης, στο πλαίσιο της αξιολόγησης της σύμβασης εάν είναι επαχθής.
- Μικρές τροποποιήσεις διενεργήθηκαν στις Ετήσιες Αναβαθμίσεις 2018-2020 στα πρότυπα ΔΠΧΑ 1-Πρώτη Εφαρμογή των Διεθνών Προτύπων Χρηματοοικονομικής Αναφοράς, στο ΔΠΧΑ 9-Χρηματοοικονομικά Μέσα, στο ΔΠΛ 41-Γεωργία και στα ενδεικτικά παραδείγματα που συνοδεύουν το ΔΠΧΑ 16-Μισθώσεις

Οι τροποποιήσεις έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση. Η Διοίκηση της Εταιρείας εκτίμησε ότι δεν έχει επίδραση η συγκεκριμένη τροποποίηση στις οικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας.

ΔΠΧΑ 16 Μισθώσεις-Εκπτώσεις ενοικίου που σχετίζονται με τον Covid-19 (Τροποποιήσεις)

Η τροποποίηση εφαρμόζεται, αναδρομικά, για ετήσιες περιόδους αναφοράς που ξεκινούν την ή μετά την 1η Ιουνίου 2020. Επιτρέπεται η νωρίτερη εφαρμογή, συμπεριλαμβανομένων και των οικονομικών καταστάσεων που δεν έχουν ακόμη εγκριθεί για έκδοση κατά την 28η Μαΐου 2020. Το ΣΔΛΠ τροποποίησε το πρότυπο απαλλάσσοντας τους μισθωτές από την εφαρμογή των απαιτήσεων του ΔΠΧΑ 16 αναφορικά με τη λογιστική τροποποίησης μίσθωσης για εκπτώσεις ενοικίου που προκύπτουν ως άμεση συνέπεια της πανδημίας Covid-19. Η τροποποίηση παρέχει πρακτική διευκόλυνση στον μισθωτή να αντιμετωπίσει λογιστικά οποιαδήποτε αλλαγή ή έκπτωση επί μισθωμάτων ως συνέπεια του Covid-19, με τον ίδιο τρόπο βάσει των απαιτήσεων του ΔΠΧΑ 16, εάν η αλλαγή ή έκπτωση δεν θεωρείτο τροποποίηση της μίσθωσης, εφόσον πληρούνται όλες οι ακόλουθες προϋποθέσεις:

- Η αλλαγή στις πληρωμές μισθωμάτων οδηγεί σε αναθεωρημένο αντάλλαγμα που είναι ουσιαστικά ίδιο με ή μικρότερο από το αντάλλαγμα για το μίσθωμα αμέσως πριν από την αλλαγή,

- Οποιαδήποτε μείωση στις πληρωμές μισθωμάτων επηρεάζει πληρωμές που οφείλονται την ή πριν από την 30η Ιουνίου 2021,
 - Δεν υπάρχει ουσιαστική αλλαγή σε άλλους όρους και προϋποθέσεις της μίσθωσης.
- Οι τροποποιήσεις έχουν επίδραση στις εταιρικές Οικονομικές Καταστάσεις και η Εταιρεία προέβη σε πρόωρη υιοθέτηση της εν λόγω τροποποίησης (βλέπε παρ.5) .

Αναμόρφωση Επιτοκίου Αναφοράς – Φάση 2 ΔΠΧΑ 9, ΔΛΠ 39, ΔΠΧΑ 7, ΔΠΧΑ 4, ΔΠΧΑ 16 (Τροποποιήσεις)

Τον Αύγουστο του 2020, το Συμβούλιο Διεθνών Λογιστικών Προτύπων (ΣΔΛΠ) εξέδωσε τροποποιήσεις στα πρότυπα ΔΠΧΑ 9, ΔΛΠ 39, ΔΠΧΑ 7, ΔΠΧΑ 4 και ΔΠΧΑ 16, με τις οποίες ολοκληρώνονται οι εργασίες του αναφορικά με τις επιπτώσεις της αναμόρφωσης των διατραπεζικών επιτοκίων δανεισμού στη χρηματοοικονομική πληροφόρηση. Οι τροποποιήσεις προβλέπουν προσωρινές διευκολύνσεις οι οποίες αντιμετωπίζουν τις επιπτώσεις στη χρηματοοικονομική πληροφόρηση όταν ένα διατραπεζικό επιτόκιο δανεισμού αντικαθίσταται με ένα εναλλακτικό επιτόκιο σχεδόν μηδενικού κινδύνου. Συγκεκριμένα, οι τροποποιήσεις προβλέπουν μια πρακτική διευκόλυνση για τη λογιστική αντιμετώπιση αλλαγών στη βάση προσδιορισμού των συμβατικών ταμειακών ροών χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων και υποχρεώσεων, απαιτώντας την προσαρμογή του πραγματικού επιτοκίου, όπως γίνεται στην περίπτωση αλλαγής στο επιτόκιο αγοράς. Επιπλέον, οι τροποποιήσεις εισάγουν διευκολύνσεις για τη μη διακοπή των σχέσεων αντιστάθμισης, συμπεριλαμβανομένης μιας προσωρινής διευκόλυνσης από την απαίτηση διακριτής αναγνωρισιμότητας ενός εναλλακτικού επιτοκίου σχεδόν μηδενικού κινδύνου, που προσδιορίζεται ως αντιστάθμιση ενός στοιχείου κινδύνου. Επίσης, οι τροποποιήσεις στο ΔΠΧΑ 4 επιτρέπουν στις εταιρείες ασφαλίσεων που εξακολουθούν να εφαρμόζουν το ΔΛΠ 39 να λάβουν τις ίδιες διευκολύνσεις με αυτές που προβλέπονται στις τροποποιήσεις του ΔΠΧΑ 9. Ακόμη, οι τροποποιήσεις εισάγουν στο ΔΠΧΑ 7 «Χρηματοοικονομικά Μέσα: Γνωστοποιήσεις» πρόσθετες γνωστοποιήσεις που επιτρέπουν στους χρήστες των χρηματοοικονομικών καταστάσεων να κατανοήσουν τις επιπτώσεις της αναμόρφωσης των διατραπεζικών επιτοκίων δανεισμού στα χρηματοοικονομικά μέσα και στη στρατηγική διαχείρισης κινδύνων της οικονομικής οντότητας. Οι τροποποιήσεις εφαρμόζονται για ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2021, ενώ επιτρέπεται νωρίτερη εφαρμογή. Οι τροποποιήσεις δεν απαιτούν από την οντότητα να αναμορφώσει τις προηγούμενες περιόδους αναφοράς. Η Διοίκηση του Ομίλου εκτίμησε ότι δεν έχει επίδραση η συγκεκριμένη τροποποίηση στις οικονομικές καταστάσεις του Ομίλου και της Εταιρείας.

Δεν υπάρχουν άλλα πρότυπα ή διερμηνείες τα οποία είναι υποχρεωτικά για μεταγενέστερες περιόδους και τα οποία αναμένεται να έχουν σημαντική επίπτωση στις χρηματοοικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας.

5.2 Βασικές Λογιστικές Αρχές

5.2.1 Ενοποίηση

Θυγατρικές: Είναι όλες οι εταιρείες που διοικούνται και ελέγχονται, άμεσα ή έμμεσα, από άλλη εταιρία (μητρική), είτε μέσω της κατοχής της πλειοψηφίας των μετοχών της εταιρείας στην οποία έγινε η επένδυση, είτε μέσω της εξάρτησής της από την τεχνογνωσία που της παρέχει ο όμιλος. Δηλαδή, θυγατρικές είναι οι επιχειρήσεις πάνω στις οποίες ασκείται έλεγχος από την μητρική. Η μητρική αποκτά και ασκεί έλεγχο μέσω των δικαιωμάτων ψήφου. Η ύπαρξη τυχόν δυνητικών δικαιωμάτων ψήφου τα οποία είναι ασκήσιμα κατά τον

χρόνο σύνταξης των οικονομικών καταστάσεων, λαμβάνεται υπόψη προκειμένου να στοιχειοθετηθεί αν η μητρική ασκεί τον έλεγχο επί των θυγατρικών. Οι θυγατρικές ενοποιούνται πλήρως (ολική ενοποίηση) με την μέθοδο της εξαγοράς από την ημερομηνία που αποκτάται ο έλεγχος έπ' αυτών και παύουν να ενοποιούνται από την ημερομηνία που τέτοιος έλεγχος δεν υφίσταται.

Η εξαγορά θυγατρικής από τον Όμιλο λογιστικοποιείται βάσει της μεθόδου της αγοράς. Το κόστος κτήσης μιας θυγατρικής είναι η εύλογη αξία των περιουσιακών στοιχείων που δόθηκαν, των μετοχών που εκδόθηκαν και των υποχρεώσεων που αναλήφθηκαν κατά την ημερομηνία της ανταλλαγής, πλέον τυχόν κόστους άμεσα συνδεδεμένου με την συναλλαγή. Τα εξατομικευμένα περιουσιακά στοιχεία, υποχρεώσεις και ενδεχόμενες υποχρεώσεις που αποκτώνται σε μία επιχειρηματική συνένωση επιμετρώνται κατά την εξαγορά στις εύλογες αξίες τους ανεξαρτήτως του ποσοστού συμμετοχής. Το κόστος αγοράς πέραν της εύλογης αξίας των επί μέρους στοιχείων που αποκτήθηκαν, καταχωρείται ως υπεραξία. Αν το συνολικό κόστος της αγοράς είναι μικρότερο από την εύλογη αξία των επί μέρους στοιχείων που αποκτήθηκαν, η διαφορά καταχωρείται άμεσα στα αποτελέσματα.

Διεταιρικές συναλλαγές, υπόλοιπα και μη πραγματοποιημένα κέρδη από συναλλαγές μεταξύ των εταιρειών του Ομίλου απαλείφονται. Οι μη πραγματοποιημένες ζημιές, επίσης απαλείφονται, εκτός εάν η συναλλαγή παρέχει ενδείξεις απομείωσης, του μεταβιβασθέντος στοιχείου ενεργητικού. Οι λογιστικές αρχές των θυγατρικών έχουν τροποποιηθεί ώστε να είναι ομοιόμορφες με αυτές που έχουν υιοθετηθεί από τον Όμιλο.

5.2.2 Ενσώματες ακινητοποιήσεις

Τα οικόπεδα, τα κτίρια και ο μηχανολογικός εξοπλισμός αποτιμήθηκαν κατά την ημερομηνία μετάβασης στην τρέχουσα αξία η οποία προσδιορίστηκε μετά από μελέτη ανεξάρτητου οίκου εκτιμητών.

Τα υπόλοιπα ενσώματα πάγια αποτιμήθηκαν στο κόστος κτήσης μειωμένο κατά το ποσό των αποσβέσεων που προέκυψε από την εκτίμηση της ωφέλιμης ζωής τους.

Μεταγενέστερες δαπάνες καταχωρούνται σε επαύξηση της λογιστικής αξίας των ενσωμάτων παγίων ή ως ξεχωριστό πάγιο μόνον κατά την έκταση που οι δαπάνες αυτές αυξάνουν τα μελλοντικά οικονομικά οφέλη που αναμένεται να εισρεύσουν από την χρήση του παγίου στοιχείου και το κόστος τους μπορεί να επιμετρηθεί αξιόπιστα. Το κόστος επισκευών και συντηρήσεων καταχωρείται στα αποτελέσματα όταν πραγματοποιούνται.

Οι αποσβέσεις των ενσωμάτων παγίων (πλην οικοπέδων τα οποία δεν αποσβένονται) υπολογίζονται με την σταθερή μέθοδο μέσα στην ωφέλιμη ζωή τους που έχει ως εξής:

Ακίνητα	27-50 έτη
Μηχανολογικός εξοπλισμός	16 έτη
Αυτοκίνητα	4-16 έτη
Λοιπός εξοπλισμός	5 έτη

Οι υπολειμματικές αξίες και οι ωφέλιμες ζωές των ενσωμάτων παγίων υπόκεινται σε επανεξέταση σε κάθε ημερομηνία ισολογισμού. Όταν οι λογιστικές αξίες των ενσωμάτων ακινητοποιήσεων υπερβαίνουν την ανακτήσιμη αξία τους, η διαφορά (απομείωση) καταχωρείται άμεσα ως έξοδο στα αποτελέσματα.

Κατά την πώληση ενσωμάτων ακινητοποιήσεων, οι διαφορές μεταξύ του τιμήματος που λαμβάνεται και της λογιστικής τους αξίας καταχωρούνται ως κέρδη ή ζημίες στα αποτελέσματα. Οι επισκευές και συντηρήσεις καταχωρούνται στα έξοδα της περιόδου που αφορούν.

Οι ιδιοπαραγόμενες ενσώματες ακινητοποιήσεις στοιχειοθετούν προσθήκη στο κόστος κτήσεως των ενσωμάτων ακινητοποιήσεων σε αξίες που περιλαμβάνουν το άμεσο κόστος μισθοδοσίας του προσωπικού, που συμμετέχει στην κατασκευή (αντίστοιχες εργοδοτικές εισφορές), κόστος αναλωθέντων υλικών και άλλα γενικά κόστη.

5.2.3 Άυλα περιουσιακά στοιχεία

Στα άυλα περιουσιακά στοιχεία συμπεριλαμβάνονται τα δικαιώματα και οι άδειες λογισμικού.

Λογισμικό: Οι άδειες λογισμικού αποτιμώνται στο κόστος κτήσεως μείον τις αποσβέσεις. Οι αποσβέσεις διενεργούνται με την σταθερή μέθοδο κατά την διάρκεια της ωφέλιμης ζωής των στοιχείων αυτών η οποία κυμαίνεται από 1 έως 6 χρόνια.

Δικαιώματα: Τα αποκλειστικά δικαιώματα αναγνωρίζονται αρχικά στο κόστος αγοράς ή εκτίμησης και μεταγενέστερα στο αναπόσβεστο κόστος μειωμένο με τυχόν απομείωση της αξίας τους.

Η εταιρεία επιπλέον εμφανίζει στους λογαριασμούς αυτούς το κόστος κτήσης εκείνων των άυλων παγίων για τα οποία υπάρχουν εκτιμήσεις ότι θα αποφέρουν στο μέλλον έσοδα. Τα περιουσιακά στοιχεία αυτά βρίσκονται στο στάδιο της κατασκευής τους και πρόκειται να αποσβεστούν συσχετιζόμενα με τα μελλοντικά έσοδα που θ' αποφέρουν.

5.2.4 Απομείωση Αξίας Περιουσιακών Στοιχείων

Τα στοιχεία του ενεργητικού που έχουν απροσδιόριστη ωφέλιμη ζωή δεν αποσβένονται και υπόκεινται σε έλεγχο απομείωσης ετησίως και όταν κάποια γεγονότα καταδεικνύουν ότι η λογιστική αξία μπορεί να μην είναι ανακτήσιμη. Τα στοιχεία του ενεργητικού που αποσβένονται υπόκεινται σε έλεγχο απομείωσης της αξίας τους όταν υπάρχουν ενδείξεις ότι οι λογιστική αξία τους δεν θα ανακτηθεί. Η ανακτήσιμη αξία είναι το μεγαλύτερο ποσό μεταξύ της καθαρής τιμής πώλησης και της αξίας λόγω χρήσης. Η ζημία λόγω μείωσης της αξίας των στοιχείων του ενεργητικού αναγνωρίζεται από την επιχείρηση, όταν η λογιστική αξία των στοιχείων αυτών (ή της Μονάδας Δημιουργίας Ταμειακών Ροών) είναι μεγαλύτερη από το ανακτήσιμο ποσό τους.

Καθαρή αξία πώλησης θεωρείται το ποσό από την πώληση ενός στοιχείου του ενεργητικού στα πλαίσια μιας αμφοτεροβαρούς συναλλαγής στην οποία τα μέρη έχουν πλήρη γνώση και προσχωρούν οικειοθελώς, μετά από την αφαίρεση κάθε πρόσθετου άμεσου κόστους διάθεσης του στοιχείου ενεργητικού, ενώ, αξία χρήσης είναι η παρούσα αξία των εκτιμώμενων μελλοντικών ταμειακών ροών που αναμένεται να εισρεύσουν στην

επιχείρηση από τη χρήση ενός στοιχείου ενεργητικού και από την διάθεση του στο τέλος της εκτιμώμενης ωφέλιμης ζωής του.

Απομείωση Αξίας Περιουσιακών Στοιχείων:

(i) Μη χρηματοοικονομικά στοιχεία ενεργητικού:

Με την εξαίρεση της υπεραξίας και των ασωμάτων παγίων στοιχείων με απεριόριστη διάρκεια ζωής, τα οποία ελέγχονται για απομείωση τουλάχιστον σε ετήσια βάση, οι λογιστικές αξίες των λοιπών στοιχείων μακροπρόθεσμου ενεργητικού ελέγχονται για σκοπούς απομείωσης όταν γεγονότα ή αλλαγές στις συνθήκες υποδηλώνουν ότι η λογιστική αξία μπορεί να μην είναι ανακτήσιμη. Όταν η λογιστική αξία κάποιου περιουσιακού στοιχείου υπερβαίνει το ανακτήσιμο ποσό του, η αντίστοιχη ζημία απομείωσής του καταχωρείται στην κατάσταση αποτελεσμάτων.

Η ανακτήσιμη αξία προσδιορίζεται ως η μεγαλύτερη αξία μεταξύ της εύλογης αξίας και της αξίας χρήσεως. Εύλογη αξία μείον έξοδα πώλησης είναι το ποσό που μπορεί να ληφθεί από τη πώληση ενός περιουσιακού στοιχείου στα πλαίσια μιας αμφοτεροβαρούς συναλλαγής στην οποία τα μέρη έχουν πλήρη γνώση και προσχωρούν οικειοθελώς, μετά την αφαίρεση κάθε πρόσθετου άμεσου κόστους διάθεσης του περιουσιακού στοιχείου, ενώ, αξία χρήσης είναι η καθαρή παρούσα αξία των εκτιμώμενων μελλοντικών ταμειακών ροών που αναμένεται να πραγματοποιηθούν από τη συνεχή χρήση ενός περιουσιακού στοιχείου και από την πρόσοδο που αναμένεται να προκύψει από τη διάθεσή του στο τέλος της εκτιμώμενης ωφέλιμης ζωής του. Για τους σκοπούς προσδιορισμού της απομείωσης, τα στοιχεία του ενεργητικού ομαδοποιούνται στο χαμηλότερο επίπεδο για το οποίο οι ταμειακές ροές δύναται να προσδιοριστούν ξεχωριστά.

(ii) Χρηματοοικονομικά στοιχεία ενεργητικού:

Η Εταιρεία αναγνωρίζει προβλέψεις απομείωσης για αναμενόμενες πιστωτικές ζημιές για όλα τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία, εκτός εκείνων που επιμετρώνται στην εύλογη αξία μέσω των αποτελεσμάτων.

Ο στόχος των απαιτήσεων απομείωσης του ΔΠΧΑ 9 είναι να αναγνωρίσει τις αναμενόμενες πιστωτικές ζημιές για το σύνολο της διάρκειας ζωής ενός χρηματοοικονομικού μέσου, του οποίου ο πιστωτικός κίνδυνος έχει αυξηθεί μετά την αρχική αναγνώριση, ανεξαρτήτως από το εάν η αξιολόγηση γίνεται σε συλλογικό ή εξατομικευμένο επίπεδο, χρησιμοποιώντας όλες τις πληροφορίες που μπορούν να συλλεχθούν, βάσει τόσο ιστορικών όσο και παρόντων στοιχείων, αλλά και στοιχείων που αφορούν σε λογικές μελλοντικές εκτιμήσεις.

Για την εφαρμογή της ανωτέρω προσέγγισης πραγματοποιείται διάκριση μεταξύ:

- των χρηματοοικονομικών στοιχείων των οποίων ο πιστωτικός κίνδυνος δεν έχει επιδεινωθεί σημαντικά μετά την αρχική αναγνώριση ή τα οποία έχουν χαμηλό πιστωτικό κίνδυνο κατά την ημερομηνία αναφοράς (Στάδιο 1),

- των χρηματοοικονομικών στοιχείων των οποίων ο πιστωτικός κίνδυνος έχει επιδεινωθεί σημαντικά μετά την αρχική αναγνώριση και τα οποία δεν έχουν χαμηλό πιστωτικό κίνδυνο (Στάδιο 2), και
- των χρηματοοικονομικών στοιχείων για τα οποία υπάρχουν αντικειμενικές αποδείξεις απομείωσης κατά την ημερομηνία αναφοράς (Στάδιο 3).

Για τα χρηματοοικονομικά στοιχεία που εντάσσονται στο Στάδιο 1 αναγνωρίζονται αναμενόμενες πιστωτικές ζημιές για την περίοδο των επόμενων δώδεκα μηνών, ενώ για εκείνα που εντάσσονται στο Στάδιο 2 ή το Στάδιο 3 αναγνωρίζονται αναμενόμενες πιστωτικές ζημιές για το σύνολο της διάρκειας ζωής του χρηματοοικονομικού στοιχείου του ενεργητικού.

Οι αναμενόμενες πιστωτικές ζημιές βασίζονται στη διαφορά μεταξύ των συμβατικών ταμειακών ροών και των ταμειακών ροών που η Εταιρεία αναμένουν να λάβουν. Η διαφορά προεξοφλείται χρησιμοποιώντας μία εκτίμηση του αρχικού πραγματικού επιτοκίου του χρηματοοικονομικού στοιχείου του ενεργητικού.

Η Εταιρεία εφαρμόζει την απλοποιημένη προσέγγιση του Προτύπου για τα στοιχεία του ενεργητικού από συμβάσεις, τις εμπορικές απαιτήσεις και τις απαιτήσεις από μισθώσεις, υπολογίζοντας τις αναμενόμενες πιστωτικές ζημιές για όλη τη διάρκεια ζωής των ως άνω στοιχείων. Στην περίπτωση αυτήν, οι αναμενόμενες πιστωτικές ζημιές συνιστούν τις αναμενόμενες ελλείψεις στις συμβατικές ταμειακές ροές, λαμβάνοντας υπόψη το ενδεχόμενο αθέτησης σε οποιοδήποτε σημείο κατά τη διάρκεια ζωής του χρηματοοικονομικού μέσου. Κατά τον υπολογισμό των αναμενόμενων πιστωτικών ζημιών, η Εταιρεία χρησιμοποιεί έναν πίνακα προβλέψεων έχοντας ομαδοποιήσει τα ανωτέρω χρηματοοικονομικά μέσα με βάση την φύση και ενηλικίωση των υπολοίπων και λαμβάνοντας υπόψη διαθέσιμα ιστορικά στοιχεία σε σχέση με τους οφειλότες, προσαρμοσμένα για μελλοντικούς παράγοντες σε σχέση με τους οφειλότες και το οικονομικό περιβάλλον.

5.2.5 Αποθέματα

Την ημερομηνία του ισολογισμού, τα αποθέματα αποτιμώνται στο χαμηλότερο μεταξύ του κόστους και της καθαρής ρευστοποιήσιμης αξίας. Η καθαρή ρευστοποιήσιμη αξία είναι η εκτιμημένη τιμή πώλησης στην συνηθισμένη πορεία των εργασιών της επιχείρησης μείον οποιαδήποτε σχετικά έξοδα πώλησης. Το κόστος των αποθεμάτων δεν περιλαμβάνει χρηματοοικονομικά έξοδα.

5.2.6 Εμπορικές απαιτήσεις

Οι απαιτήσεις από πελάτες καταχωρούνται αρχικά στην εύλογη αξία τους και μεταγενέστερα αποτιμώνται στο αναπόσβεστο κόστος χρησιμοποιώντας την μέθοδο του αποτελεσματικού επιτοκίου, μείον την πρόβλεψη για μείωση της αξίας τους. Στην περίπτωση που η αναπόσβεστη αξία ή το κόστος ενός χρηματοοικονομικού στοιχείου υπερβαίνει την παρούσα αξία, τότε το στοιχείο αυτό αποτιμάται στο ανακτήσιμο ποσό αυτού, δηλαδή στη παρούσα αξία των μελλοντικών ροών του περιουσιακού στοιχείου, η οποία υπολογίζεται με βάση το πραγματικό αρχικό επιτόκιο. Η σχετική ζημία μεταφέρεται απευθείας στα αποτελέσματα χρήσης. Οι ζημιές

απομείωσης, δηλαδή όταν υπάρχει αντικειμενική ένδειξη ότι ο Όμιλος δεν είναι σε θέση να εισπράξει όλα τα ποσά που οφείλονται με βάση τους συμβατικούς όρους, αναγνωρίζονται στα αποτελέσματα.

5.2.7 Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα ταμειακών διαθεσίμων

Τα διαθέσιμα και ισοδύναμα διαθεσίμων περιλαμβάνουν τα μετρητά στην τράπεζα και στο ταμείο καθώς επίσης μπορούν να περιλαμβάνουν και τις βραχυπρόθεσμες επενδύσεις υψηλής ρευστότητας όπως τα προϊόντα της αγοράς χρήματος και οι τραπεζικές καταθέσεις. Τα προϊόντα της αγοράς χρήματος είναι χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία που αποτιμώνται στην εύλογη αξία μέσω της κατάστασης αποτελεσμάτων.

5.2.8 Χρηματοοικονομικά μέσα

Χρηματοοικονομικό μέσο είναι κάθε σύμβαση που δημιουργεί ένα χρηματοοικονομικό στοιχείο ενεργητικού σε μία επιχείρηση και μια χρηματοοικονομική υποχρέωση ή ένα συμμετοχικό τίτλο σε μια άλλη επιχείρηση. Τα χρηματοοικονομικά μέσα του Ομίλου όταν συντρέχει περίπτωση ταξινομούνται στις παρακάτω κατηγορίες με βάση την ουσία της σύμβασης και το σκοπό για τον οποίο αποκτήθηκαν.

i) Χρηματοοικονομικά στοιχεία αποτιμώμενα στην εύλογη αξία τους μέσω της κατάστασης αποτελεσμάτων χρήσης

Πρόκειται για χρηματοοικονομικά στοιχεία ενεργητικού, που ικανοποιούν οποιαδήποτε από τις παρακάτω προϋποθέσεις:

- Χρηματοοικονομικά στοιχεία ενεργητικού που κατέχονται για εμπορικούς σκοπούς (συμπεριλαμβάνονται τα παράγωγα, εκτός από εκείνα που είναι καθορισμένα και αποτελεσματικά μέσα αντιστάθμισης, αυτά που αποκτώνται ή δημιουργούνται με σκοπό την πώληση ή την επαναγορά και τέλος αυτά που αποτελούν μέρος ενός χαρτοφυλακίου από αναγνωρισμένα χρηματοοικονομικά μέσα).
- Κατά την αρχική αναγνώριση ορίζεται από την επιχείρηση ως στοιχείο που αποτιμάται στην εύλογη αξία, με αναγνώριση των μεταβολών στην Κατάσταση Αποτελεσμάτων Χρήσης.

ii) Δάνεια και απαιτήσεις

Περιλαμβάνουν μη παράγωγα χρηματοοικονομικά στοιχεία ενεργητικού με σταθερές ή προσδιορισμένες πληρωμές, τα οποία δεν διαπραγματεύονται σε ενεργές αγορές. Στην κατηγορία αυτή (Δάνεια και Απαιτήσεις) δεν περιλαμβάνονται:

- α) απαιτήσεις από προκαταβολές για αγορά αγαθών ή υπηρεσιών,
- β) απαιτήσεις που έχουν να κάνουν με δοσοληψίες φόρων, οι οποίες έχουν επιβληθεί νομοθετικά από το κράτος,
- γ) οτιδήποτε δεν καλύπτεται από σύμβαση ώστε να δίνει δικαίωμα στην επιχείρηση για λήψη μετρητών ή άλλων χρηματοοικονομικών παγίων στοιχείων.

Τα δάνεια και οι απαιτήσεις περιλαμβάνονται στο κυκλοφορούν ενεργητικό, εκτός από εκείνα με λήξεις μεγαλύτερες των 12 μηνών από την ημερομηνία ισολογισμού. Τα τελευταία συμπεριλαμβάνονται στα μη κυκλοφορούντα στοιχεία του ενεργητικού.

iii) Επενδύσεις κατεχόμενες ως την λήξη

Περιλαμβάνει μη παράγωγα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία με πάγιες ή προσδιορισμένες πληρωμές και συγκεκριμένη λήξη και τα οποία ο Όμιλος έχει την πρόθεση και την δυνατότητα να τα διακρατήσει ως την λήξη τους. Ο Όμιλος δεν κατείχε επενδύσεις αυτής της κατηγορίας.

iv) Διαθέσιμα προς πώληση χρηματοοικονομικά στοιχεία ενεργητικού

Περιλαμβάνει μη παράγωγα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία τα οποία είτε προσδιορίζονται σε αυτήν την κατηγορία, είτε δεν μπορούν να ενταχθούν σε κάποια από τις ανωτέρω. Στη συνέχεια, τα διαθέσιμα προς πώληση χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία αποτιμώνται στην εύλογη αξία τους και τα σχετικά κέρδη ή ζημιές καταχωρούνται σε αποθεματικό των ιδίων κεφαλαίων μέχρι τα στοιχεία αυτά πωληθούν ή χαρακτηρισθούν ως απομειωμένα. Κατά την πώληση ή όταν χαρακτηρισθούν ως απομειωμένα, τα κέρδη ή οι ζημιές μεταφέρονται στα αποτελέσματα. Ζημιές απομείωσης που έχουν αναγνωρισθεί στα αποτελέσματα δεν αντιστρέφονται μέσω αποτελεσμάτων. Οι αγορές και οι πωλήσεις των επενδύσεων αναγνωρίζονται κατά την ημερομηνία της συναλλαγής, που είναι και η ημερομηνία που ο Όμιλος δεσμεύεται να αγοράσει ή να πωλήσει το στοιχείο. Οι επενδύσεις αρχικά αναγνωρίζονται στην εύλογη αξία τους πλέον των άμεσα επιρριπτέων στη συναλλαγή δαπανών, με εξαίρεση όσον αφορά τις άμεσα επιρριπτέες στη συναλλαγή δαπάνες, για τα στοιχεία εκείνα που αποτιμώνται στην εύλογη αξία τους με μεταβολές στα αποτελέσματα. Οι επενδύσεις διαγράφονται όταν το δικαίωμα στις ταμειακές ροές από τις επενδύσεις λήγει ή μεταβιβάζεται και ο Όμιλος έχει μεταβιβάσει ουσιαδώς όλους τους κινδύνους και τις ανταμοιβές που συνεπάγεται η ιδιοκτησία. Τα δάνεια και οι απαιτήσεις αναγνωρίζονται στο αναπόσβεστο κόστος βάσει της μεθόδου του πραγματικού επιτοκίου. Τα πραγματοποιημένα και μη πραγματοποιημένα κέρδη ή ζημιές που προκύπτουν από τις μεταβολές της εύλογης αξίας των χρηματοοικονομικών στοιχείων ενεργητικού αποτιμώνται στην εύλογη αξία τους με μεταβολές στα αποτελέσματα, αναγνωρίζονται στα αποτελέσματα την περίοδο που προκύπτουν.

Οι εύλογες αξίες των χρηματοοικονομικών στοιχείων ενεργητικού που είναι διαπραγματεύσιμα σε ενεργές αγορές προσδιορίζονται από τις τρέχουσες τιμές ζήτησης. Για τα μη διαπραγματεύσιμα στοιχεία οι εύλογες αξίες προσδιορίζονται με την χρήση τεχνικών αποτίμησης όπως ανάλυση πρόσφατων συναλλαγών, συγκρίσιμων στοιχείων διαπραγματεύσιμων σε οργανωμένες αγορές και προεξόφληση ταμειακών ροών. Οι μη διαπραγματεύσιμοι σε ενεργό αγορά συμμετοχικοί τίτλοι που έχουν ταξινομηθεί στην κατηγορία Διαθέσιμα προς πώληση Χρηματοοικονομικά στοιχεία και των οποίων η εύλογη αξία δεν είναι δυνατόν να προσδιοριστεί με αξιοπιστία αποτιμώνται στο κόστος κτήσης τους. Σε κάθε ημερομηνία ισολογισμού ο Όμιλος εκτιμά αν υπάρχουν αντικειμενικές ενδείξεις που να οδηγούν στο συμπέρασμα ότι τα Χρηματοοικονομικά στοιχεία του ενεργητικού έχουν υποστεί απομείωση. Για μετοχές εταιρειών που έχουν ταξινομηθεί ως Χρηματοοικονομικά στοιχεία διαθέσιμα προς πώληση, τέτοια ένδειξη συνιστά η σημαντική ή παρατεταμένη μείωση της εύλογης

αξίας σε σχέση με το κόστος κτήσεως. Αν στοιχειοθετείται απομείωση, η σωρευμένη στα ίδια κεφάλαια ζημιά που είναι η διαφορά μεταξύ κόστους κτήσεως και εύλογης αξίας, μεταφέρεται στα αποτελέσματα.

5.2.9 Μετοχικό κεφάλαιο

Έξοδα τα οποία πραγματοποιήθηκαν για την έκδοση μετοχών εμφανίζονται μετά την αφαίρεση του σχετικού φόρου εισοδήματος, σε μείωση του προϊόντος της έκδοσης. Τα έξοδα τα οποία σχετίζονται με την έκδοση μετοχών για την απόκτηση επιχειρήσεων περιλαμβάνονται στο κόστος κτήσεως της επιχειρήσεως που αποκτάται.

Κατά την απόκτηση ιδίων μμετοχών, το καταβληθέν τίμημα, συμπεριλαμβανομένων και των σχετικών δαπανών, απεικονίζεται μειωτικά των ιδίων κεφαλαίων (κέρδη εις νέο).

5.2.10 Φορολογία εισοδήματος & αναβαλλόμενος φόρος

Η επιβάρυνση της περιόδου με φόρους εισοδήματος αποτελείται από τους τρέχοντες φόρους και τους αναβαλλόμενους φόρους, δηλαδή τους φόρους ή τις φορολογικές ελαφρύνσεις που σχετίζονται με τα οικονομικά οφέλη που προκύπτουν στην περίοδο αλλά έχουν ήδη καταλογιστεί ή θα καταλογιστούν από τις φορολογικές αρχές σε διαφορετικές περιόδους. Ο φόρος εισοδήματος αναγνωρίζεται στον λογαριασμό των αποτελεσμάτων της περιόδου, εκτός του φόρου εκείνου που αφορά συναλλαγές που καταχωρήθηκαν απευθείας στα ίδια κεφάλαια, στην οποία περίπτωση καταχωρείται απευθείας, κατά ανάλογο τρόπο, στα ίδια κεφάλαια.

Οι τρέχοντες φόροι εισοδήματος περιλαμβάνουν τις βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις ή και απαιτήσεις προς τις δημοσιονομικές αρχές που σχετίζονται με τους πληρωτέους φόρους επί του φορολογητέου εισοδήματος της περιόδου και οι τυχόν πρόσθετοι φόροι εισοδήματος που αφορούν προηγούμενες χρήσεις.

Οι τρέχοντες φόροι επιμετρώνται σύμφωνα με τους φορολογικούς συντελεστές και τους φορολογικούς νόμους που εφαρμόζονται στις διαχειριστικές περιόδους με τις οποίες σχετίζονται, βασιζόμενα στο φορολογητέο κέρδος για το έτος. Όλες οι αλλαγές στα βραχυπρόθεσμα φορολογικά στοιχεία του ενεργητικού ή τις υποχρεώσεις αναγνωρίζονται σαν μέρος των φορολογικών εξόδων στην κατάσταση αποτελεσμάτων χρήσης.

Ο αναβαλλόμενος φόρος εισοδήματος προσδιορίζεται με την μέθοδο της υποχρέωσης που προκύπτει από τις προσωρινές διαφορές μεταξύ της λογιστικής αξίας και της φορολογικής βάσης των στοιχείων του ενεργητικού και των υποχρεώσεων. Αναβαλλόμενος φόρος εισοδήματος δεν λογίζεται εάν προκύπτει από την αρχική αναγνώριση στοιχείου ενεργητικού ή παθητικού σε συναλλαγή, εκτός επιχειρηματικής συνένωσης, η οποία όταν έγινε η συναλλαγή δεν επηρέασε ούτε το λογιστικό ούτε το φορολογικό κέρδος ή ζημιά.

Οι αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις και υποχρεώσεις αποτιμώνται με βάση τους φορολογικούς συντελεστές που αναμένεται να εφαρμοστούν στην περίοδο κατά την οποία θα διακανονιστεί η απαίτηση ή η υποχρέωση, λαμβάνοντας υπόψη τους φορολογικούς συντελεστές (και φορολογικούς νόμους) που έχουν τεθεί σε ισχύ ή ουσιαστικά ισχύουν μέχρι την ημερομηνία του Ισολογισμού. Σε περίπτωση αδυναμίας σαφούς

προσδιορισμού του χρόνου αναστροφής των προσωρινών διαφορών εφαρμόζεται ο φορολογικός συντελεστής που ισχύει κατά την επόμενη της ημερομηνίας του ισολογισμού χρήση.

Οι αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις αναγνωρίζονται κατά την έκταση στην οποία θα υπάρξει μελλοντικό φορολογητέο κέρδος για την χρησιμοποίηση της προσωρινής διαφοράς που δημιουργεί την αναβαλλόμενη φορολογική απαίτηση.

Ο αναβαλλόμενος φόρος εισοδήματος αναγνωρίζεται για τις προσωρινές διαφορές που προκύπτουν από επενδύσεις σε θυγατρικές και συνδεδεμένες επιχειρήσεις, με εξαίρεση την περίπτωση που η αναστροφή των προσωρινών διαφορών ελέγχεται από τον Όμιλο και είναι πιθανό ότι οι προσωρινές διαφορές δεν θα αναστραφούν στο προβλεπτό μέλλον.

Οι περισσότερες αλλαγές στις αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις ή υποχρεώσεις αναγνωρίζονται σαν ένα κομμάτι των φορολογικών εξόδων στην κατάσταση αποτελεσμάτων χρήσης. Μόνο αυτές οι μεταβολές στα στοιχεία του ενεργητικού ή τις υποχρεώσεις που επηρεάζουν τις προσωρινές διαφορές αναγνωρίζονται κατευθείαν στα ίδια κεφάλαια του Ομίλου, όπως η επανεκτίμηση της αξίας της ακίνητης περιουσίας, έχουν ως αποτέλεσμα την σχετική αλλαγή στις αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις ή υποχρεώσεις να χρεώνεται έναντι του σχετικού λογαριασμού της καθαρής θέσης.

5.2.11 Παροχές στο προσωπικό

Βραχυπρόθεσμες παροχές: Οι βραχυπρόθεσμες παροχές προς τους εργαζομένους (παροχές λήξης της εργασιακής σχέσης) σε χρήμα και σε είδος αναγνωρίζονται ως έξοδο όταν καθίστανται δεδουλευμένες. Η εταιρεία δεν έχει επίσημα ή ανεπίσημα ενεργοποιήσει κανένα ειδικό πρόγραμμα παροχών προς του εργαζομένους της. Το μόνο πρόγραμμα που ισχύει και έχει ενεργοποιηθεί στο παρελθόν είναι η συμβατική υποχρέωση (με βάση την ισχύουσα νομοθεσία Ν2112/20) για παροχή ενός εφάπαξ ποσού. Για το παραπάνω ποσό η εταιρεία κάνει πρόβλεψη όταν αυτή θεωρεί απαραίτητο βάση αναλογιστικής μελέτης.

5.2.12 Προβλέψεις

Προβλέψεις αναγνωρίζονται όταν ο Όμιλος έχει παρούσες νομικές ή τεκμαιρόμενες υποχρεώσεις ως αποτέλεσμα παρελθόντων γεγονότων, είναι πιθανή η εκκαθάρισή τους μέσω εκρών πόρων και η εκτίμηση του ακριβούς ποσού της υποχρέωσης μπορεί να πραγματοποιηθεί με αξιοπιστία. Οι προβλέψεις επισκοπούνται κατά την ημερομηνία σύνταξης κάθε ισολογισμού και προσαρμόζονται προκειμένου να αντανakλούν την παρούσα αξία της δαπάνης που αναμένεται να απαιτηθεί για τη διευθέτηση της υποχρέωσης. Οι ενδεχόμενες υποχρεώσεις δεν αναγνωρίζονται στις οικονομικές καταστάσεις αλλά γνωστοποιούνται, εκτός αν η πιθανότητα εκρών πόρων οι οποίοι ενσωματώνουν οικονομικά οφέλη είναι ελάχιστη. Οι ενδεχόμενες απαιτήσεις δεν αναγνωρίζονται στις οικονομικές καταστάσεις αλλά γνωστοποιούνται εφόσον η εισροή οικονομικών οφελών είναι πιθανή.

5.2.13 Χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις

Οι χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις περιλαμβάνουν δάνεια και υπεραναλήψεις, εμπορικές και λοιπές υποχρεώσεις και υποχρεώσεις χρηματοδοτικής μίσθωσης.

Αρχική αναγνώριση και μεταγενέστερη επιμέτρηση των χρηματοοικονομικών υποχρεώσεων

Όλες οι χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις αρχικά αποτιμώνται στην εύλογη αξία τους μείον το κόστος συναλλαγών, στην περίπτωση των δανείων και των πληρωτέων υποχρεώσεων. Οι υποχρεώσεις που προκύπτουν από χρηματοοικονομικές μισθώσεις μετρούνται στην αρχική αξία μείον το κεφαλαιουχικό στοιχείο των πληρωμών των μισθωμάτων.

Αποαναγνώριση χρηματοοικονομικών υποχρεώσεων

Μια χρηματοοικονομική υποχρέωση διαγράφεται όταν η δέσμευση που απορρέει από την υποχρέωση, ακυρώνεται ή εκπνέει. Όταν μία υφιστάμενη χρηματοοικονομική υποχρέωση αντικαθίσταται από μία άλλη από τον ίδιο δανειστή αλλά με ουσιαστικά διαφορετικούς όρους, ή οι όροι μίας υφιστάμενης υποχρέωσης τροποποιούνται σημαντικά, αυτή η ανταλλαγή ή τροποποίηση αντιμετωπίζεται ως αποαναγνώριση της αρχικής υποχρέωσης και αναγνώριση μίας νέας υποχρέωσης. Η διαφορά στις αντίστοιχες λογιστικές αξίες αναγνωρίζεται στην κατάσταση αποτελεσμάτων. Τα δάνεια χωρίζονται σε μακροπρόθεσμα, αν λήγουν σε περισσότερο από ένα έτος και σε βραχυπρόθεσμα αν λήγουν σε ένα έτος ή λιγότερο.

Συμψηφισμός χρηματοοικονομικών απαιτήσεων και υποχρεώσεων

Οι χρηματοοικονομικές απαιτήσεις και υποχρεώσεις συμψηφίζονται και το καθαρό ποσό απεικονίζεται στην κατάσταση χρηματοοικονομικής θέσης μόνο όταν η Εταιρεία έχει νομικά το δικαίωμα αυτό και προτίθεται να τα συμψηφίσει σε καθαρή βάση μεταξύ τους ή να απαιτήσει το περιουσιακό στοιχείο και να διακανονίσει την υποχρέωση ταυτόχρονα. Το νόμιμο δικαίωμα δεν πρέπει να εξαρτάται από μελλοντικά γεγονότα και πρέπει να μπορεί να εκτελεσθεί κατά τη συνήθη πορεία των εργασιών και σε περίπτωση αθέτησης, αφερεγγυότητας ή πτώχευσης της εταιρείας ή του αντισυμβαλλομένου.

5.2.14 Αναγνώριση εσόδων και εξόδων

Έσοδα: Τα έσοδα περιλαμβάνουν την εύλογη αξία εκτελεσθέντων έργων, πωλήσεων αγαθών και παροχής υπηρεσιών, καθαρά από Φόρο Προστιθέμενης Αξίας, εκπτώσεις και επιστροφές. Τα διεταιρικά έσοδα μέσα στον Όμιλο απαλείφονται πλήρως. Η αναγνώριση των εσόδων γίνεται ως εξής:

- **Κατασκευαστικά Συμβόλαια Έργων:** Τα έσοδα από την εκτέλεση κατασκευαστικών συμβολαίων λογίζονται την περίοδο που κατασκευάζεται το έργο, με βάση το στάδιο ολοκλήρωσης του.
- **Πωλήσεις αγαθών:** Οι πωλήσεις αγαθών αναγνωρίζονται όταν ο Όμιλος παραδίδει τα αγαθά στους πελάτες, τα αγαθά γίνονται αποδεκτά από αυτούς και η είσπραξη της απαίτησης είναι εύλογα εξασφαλισμένη.

- **Παροχή υπηρεσιών:** Τα έσοδα από παροχή υπηρεσιών λογίζονται την περίοδο που παρέχονται οι υπηρεσίες, με βάση το στάδιο ολοκλήρωσης της παρεχόμενης υπηρεσίας σε σχέση με το σύνολο των παρεχόμενων υπηρεσιών.
- **Έσοδα από εκχωρηθέντα δικαιώματα χρήσης ενσώματων στοιχείων (αντισταθμιστικά οφέλη):** Η εύλογη αξία των παραχωρηθέντων δικαιωμάτων αναγνωρίζεται ως έσοδο επόμενων χρήσεων και αποσβένεται στον λογαριασμό των αποτελεσμάτων της χρήσης ανάλογα με τον ρυθμό εκτέλεσης των συμβάσεων για τις οποίες έχουν εκχωρηθεί ως αντάλλαγμα.
- **Έσοδα από τόκους:** Τα έσοδα από τόκους αναγνωρίζονται βάσει χρονικής αναλογίας και με την χρήση του πραγματικού επιτοκίου. Όταν υπάρχει απομείωση των απαιτήσεων, η λογιστική αξία αυτών μειώνεται στο ανακτήσιμο ποσό τους το οποίο είναι η παρούσα αξία των αναμενόμενων μελλοντικών ταμειακών ροών προεξοφλουμένων με το αρχικό πραγματικό επιτόκιο. Στην συνέχεια λογίζονται τόκοι με το ίδιο επιτόκιο επί της απομειωμένης (νέας λογιστικής) αξίας.
- **Μερίσματα:** Τα μερίσματα, λογίζονται ως έσοδα, όταν θεμελιώνεται το δικαίωμα είσπραξής τους.

Έξοδα: Τα έξοδα αναγνωρίζονται στα αποτελέσματα σε δεδουλευμένη βάση. Οι πληρωμές που πραγματοποιούνται για λειτουργικές μισθώσεις μεταφέρονται στο αποτελέσματα ως έξοδα, κατά το χρόνο χρήσεως του μισθίου. Τα έξοδα από τόκους αναγνωρίζονται σε δεδουλευμένη βάση.

5.2.15 Μισθώσεις

Η Εταιρεία ως μισθωτής

Δικαιώματα χρήσης

Το ΔΠΧΑ 16 «Μισθώσεις» που εφαρμόζεται για την περίοδο που αρχίζει την 1η Ιανουαρίου 2020 αντικαθιστά το ΔΛΠ 17 και τις σχετικές ερμηνείες και μεταβάλλει σημαντικά την αναφορά μισθωμάτων εκ μέρους του μισθωτή. Το Πρότυπο εξαλείφει τη διάκριση μεταξύ λειτουργικών μισθώσεων και χρηματοδοτικών μισθώσεων και απαιτεί από τις εταιρείες να αναγνωρίζουν όλες τις σχετικές μισθώσεις σύμφωνα με ένα ενιαίο μοντέλο, εκτός από τις περιπτώσεις που αναφέρονται παρακάτω.

Σύμφωνα με το ΔΠΧΑ 16, μια σύμβαση είναι ή περιέχει μίσθωση εάν μεταφέρει το δικαίωμα του ελέγχου της χρήσης ενός αναγνωρισμένου περιουσιακού στοιχείου για μια χρονική περίοδο έναντι ανταλλάγματος. Για τέτοιες συμβάσεις, το νέο μοντέλο απαιτεί από τον μισθωτή να αναγνωρίζει δικαίωμα χρήσης περιουσιακών στοιχείων και υποχρέωση μίσθωσης. Το δικαίωμα χρήσης του περιουσιακού στοιχείου αποσβένεται και η υποχρέωση δημιουργεί τόκους.

Η Εταιρεία χρησιμοποιεί τις ακόλουθες εξαιρέσεις κατά την εφαρμογή του ΔΠΧΑ 16:

- μισθώσεις με διάρκεια μίσθωσης 12 μηνών ή μικρότερη, χωρίς επιλογές αγοράς, και

- μισθώσεις όπου το υποκείμενο περιουσιακό στοιχείο έχει χαμηλή αξία, μέχρι περίπου € 4.5. Κατά την εκτίμηση της αξίας του περιουσιακού στοιχείου λαμβάνεται πάντοτε υπόψη η αξία ενός νέου περιουσιακού στοιχείου.

Επιπλέον, η Εταιρεία δεν εφαρμόζει το ΔΠΧΠ 16 για μισθώσεις άυλων περιουσιακών στοιχείων.

Υποχρεώσεις μισθώσεων

Κατά την ημερομηνία της αρχικής εφαρμογής του ΔΠΧΑ 16 (1η Ιανουαρίου 2020), ο μισθωτής αποτιμά μια υποχρέωση από χρηματοδοτική μίσθωση στην παρούσα αξία των μισθωμάτων που δεν καταβάλλονται κατά την ημερομηνία αυτή. Οι πληρωμές μισθωμάτων προεξοφλούνται χρησιμοποιώντας το σχετικό επιτόκιο δανεισμού της Εταιρείας.

Η Εταιρεία ως εκμισθωτής

Οι μισθώσεις στις οποίες η Εταιρεία δε μεταβιβάζει ουσιαστικά όλους τους κινδύνους και τις ωφέλειες του περιουσιακού στοιχείου κατατάσσονται ως λειτουργικές μισθώσεις. Αρχικά άμεσα κόστη που βαρύνουν τους εκμισθωτές στη διαπραγμάτευση και συμφωνία μιας λειτουργικής μίσθωσης, προστίθενται στη λογιστική αξία του μισθωμένου περιουσιακού στοιχείου και αναγνωρίζονται καθ' όλη τη διάρκεια της μίσθωσης ως έσοδα μίσθωσης.

5.3 Πληροφορίες για τον Όμιλο

5.3.1 Γενικές πληροφορίες

Η Εταιρεία ELCO ΒΑΓΙΩΝΗΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ιδρύθηκε το 1960 με διάρκεια 100 χρόνια. Έδρα της Εταιρείας είναι ο Δήμος Λυκοβρύσεως Αττικής και είναι καταχωρημένη στο Μητρώο Ανωνύμων Εταιρειών με αριθμό 00579/1ΑΤ/Β/86/0580 και στο Γ.Ε.ΜΗ με αριθμό 000243901000

Σκοπός - Αντικείμενο Εργασιών Σκοπός της εταιρείας είναι:

- α) Η εκμετάλλευση εργοστασίου παραγωγής ηλεκτρικών οικιακών και πάσης φύσεως συσκευών , διαφόρων μεταλλικών σκευών οικιακής χρήσεως , ως και τη συμμετοχή σε συναφείς επιχειρήσεις, κατόπιν αποφάσεως του διοικητικού συμβουλίου αυτής.
- β) Η ίδρυση και άλλων συναφών βιομηχανικών επιχειρήσεων.
- γ) Η διεξαγωγή εισαγωγικού και εξαγωγικού εμπορίου,
- δ) Η ενέργεια πάσης εμπορικής πράξεως συνδεόμενης αμέσως ή εμμέσως με τους εταιρικούς σκοπούς.
- ε) Η απόκτηση και εκμετάλλευση διπλωμάτων ευρεσιτεχνίας.

Κατά κύριο λόγο η εταιρεία ασχολείται, με την κατασκευή προϊόντων θέρμανσης νερού.

Η ELCO ΒΑΓΙΩΝΗΣ Α.Ε. είναι σήμερα μια από τις μεγαλύτερες εταιρείες κατασκευής οικιακών συσκευών στην Ελλάδα. Μια επιτυχημένη και ανταγωνιστική αμιγώς Ελληνική εταιρεία που ιδρύθηκε το 1960 έχοντας πάντα στο επίκεντρο των δραστηριοτήτων της τις καινοτομίες, τους συνεργάτες και τους πελάτες της.

Μετά από 4 δεκαετίες επιτυχημένης δραστηριότητας η ELCO απασχολεί σήμερα 58 εργαζόμενους και διατηρεί την νέα πλήρως αυτοματοποιημένη γραμμή παραγωγής των θερμοσιφώνων ELCO TITAN & ELCO DURO GLASS, του 1ου σε πωλήσεις στην Ελλάδα, και του νέου ηλιακού θερμοσίφωνα ELCO SOL-TECH.

Το πιστοποιητικό διασφάλισης ποιότητας ISO 9001 που εφαρμόζει η ELCO είναι το επιστέγασμα της εντυπωσιακής εξέλιξης όχι μόνο της παραγωγής αλλά και όλων των τμημάτων και διαδικασιών της εταιρείας. Έτσι το όνομα ELCO είναι συνώνυμο της ποιότητας, της τεχνογνωσίας των καινοτομιών και της εμπειρίας στοιχείων που εγγυώνται πάνω απ' όλα την ποιότητα των προϊόντων που απολαμβάνουν χιλιάδες νοικοκυριά. Προϊόντα που κατασκευάζονται με βάση μια και μοναδική αρχή: "Να ικανοποιούν απόλυτα τις ανάγκες του καταναλωτή και να σέβονται το περιβάλλον".

Όλα τα προϊόντα ELCO φέρουν σήμανση CE και προσφέρουν εγγύηση καλής λειτουργίας από 2 έως 10 χρόνια.

Από το 1994 η ELCO ξεκίνησε εξαγωγική δραστηριότητα με αποτέλεσμα σήμερα τα προϊόντα με το σήμα της να διατίθενται σε αγορές του εξωτερικού.

Οι κυριότερες χώρες στις οποίες εξάγονται τα προϊόντα ELCO είναι οι: Αλβανία, Βουλγαρία, Τσεχία, Ενωμένα Αραβικά Εμιράτα, Ντουμπάι, Κύπρος, Ιταλία, Γαλλία, Μάλτα, Φινλανδία, Ταιβάν.

Εγκαταστάσεις

Τα γραφεία και το εργοστάσιο της εταιρείας βρίσκονται στην Λυκόβρυση Αττικής.

Τον Ιούνιο του 2003 δημιουργήθηκαν οι νέες εγκαταστάσεις – γραφεία και αποθήκες – του υποκαταστήματος της εταιρείας στην Βόρεια Ελλάδα συνολικού εμβαδού 1.806 τ.μ. στο Καλοχώρι Θεσ/νικης.

Διοικητικό Συμβούλιο:

ΜΑΡΙΟΣ Ι. ΒΑΓΙΩΝΗΣ, Πρόεδρος & Διευθύνων Σύμβουλος, εκτελεστικό μέλος

ΕΠΑΜΕΙΝΩΝΔΑΣ Ι. ΒΑΓΙΩΝΗΣ, Μέλος

Αικατερίνη Μενδρινού, Μέλος

Η θητεία του Διοικητικού Συμβουλίου που εξελέγη από την έκτακτη Γενική Συνέλευση των Μετόχων της 27/07/2019 λήγει την 31/07/2023.

5.3.2 Δομή του Ομίλου και μέθοδος ενοποίησης εταιρειών

Οι εταιρείες του Ομίλου οι οποίες περιλαμβάνονται στις ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις κατά την 31.12.2020, είναι οι εξής:

Δομή Ομίλου			
Εταιρίες που ενοποιήθηκαν	Έδρα εταιριών	Ποσοστό Συμμετοχής	Μέθοδος ενοποίησης
ELCO ΒΑΓΙΩΝΗΣ Α.Ε.	ΕΛΛΑΔΑ	-	Μητρική
ALTEC ΒΑΓΙΩΝΗΣ ΑΒΕΕ	ΕΛΛΑΔΑ	48%	Ολική

5.3.3 Εμπράγματα Βάρη

Επί των ακινήτων της Εταιρείας δεν υπάρχουν υποθήκες και προσημειώσεις.

5.4 Ενδεχόμενες απαιτήσεις - υποχρεώσεις

➤ Πληροφορίες σχετικά με ενδεχόμενες απαιτήσεις

Την 31η Δεκεμβρίου 2020 δεν υπήρχαν ενδεχόμενες απαιτήσεις από τον Όμιλο που να μπορούν να επιφέρουν ουσιώδεις επιπτώσεις στα οικονομικά αποτελέσματα του.

➤ Πληροφορίες σχετικά με ενδεχόμενες υποχρεώσεις

Ανέλεγκτες φορολογικές χρήσεις

Οι ανέλεγκτες φορολογικές χρήσεις των εταιριών του Ομίλου έχουν ως εξής:

Ανέλεγκτες φορολογικά χρήσεις		
Εταιρείες που ενοποιήθηκαν	Έδρα εταιριών	Ανέλεγκτες φορολογικά χρήσεις
ELCO ΒΑΓΙΩΝΗΣ Α.Ε.	ΕΛΛΑΔΑ	
ALTEC ΒΑΓΙΩΝΗΣ ΑΒΕΕ	ΕΛΛΑΔΑ	2015-2020

Για τις ανέλεγκτες φορολογικά χρήσεις που αναφέρονται παραπάνω υπάρχει το ενδεχόμενο επιβολής πρόσθετων φόρων και προσαυξήσεων κατά το χρόνο που αυτές θα εξετασθούν και θα οριστικοποιηθούν. Για το λόγο αυτό διενεργήθηκαν προβλέψεις ποσού ευρώ 50.000 για την εταιρία και σε ποσό ευρώ 75.000 για τον όμιλο. Για τις χρήσεις 2011 έως και 2020 μετά από διενεργηθέντα φορολογικό έλεγχο από ελεγκτική εταιρεία η Εταιρεία έλαβε Έκθεση Φορολογικής Συμμόρφωσης με σύμφωνη γνώμη. Η Εταιρεία ανέθεσε τον φορολογικό έλεγχο για την χρήση 2020 σε ελεγκτική εταιρεία. Ο έλεγχος αυτός βρίσκεται σε εξέλιξη και το σχετικό φορολογικό πιστοποιητικό προβλέπεται να χορηγηθεί μετά τη δημοσίευση των οικονομικών καταστάσεων χρήσεως 2020. Αν μέχρι την ολοκλήρωση του φορολογικού ελέγχου προκύψουν πρόσθετες φορολογικές υποχρεώσεις εκτιμούμε ότι αυτές δεν θα έχουν ουσιώδη επίδραση στις οικονομικές καταστάσεις.

Επίδικες υποθέσεις

Δεν εκκρεμούν σε βάρος της Εταιρίας δικαστικές διαφορές ή διαιτησίες, που να μπορούν να επιφέρουν ουσιώδεις επιπτώσεις στα οικονομικά αποτελέσματα της.

5.5 Λειτουργικοί τομείς – Πληροφόρηση

Οι λειτουργικοί τομείς αποτελούν συστατικά μέρη του Ομίλου που εξετάζονται τακτικά από την Διοίκηση του και παρουσιάζονται στις οικονομικές πληροφορίες στην ίδια βάση με αυτή που χρησιμοποιείται για εσωτερικούς σκοπούς πληροφόρησης.

Ο όμιλος δραστηριοποιείται σε έναν λειτουργικό τομέα, στην παραγωγή θερμοσιφώνων και ηλιακών συστημάτων και εμπορία ηλεκτρικών οικιακών συσκευών. Κατά την χρήση 01.01-31.12.2020 οι πωλήσεις ανήλθαν για τον Όμιλο στο ποσό ευρώ 5.292.156 και για την Εταιρεία ποσό ευρώ 5.292.156 ενώ κατά την

χρήση 01.01-31.12.2019 οι πωλήσεις ανήλθαν για τον Όμιλο στο ποσό ευρώ 5.901.031 και για την Εταιρεία ποσό ευρώ 5.901.031. Οι κύριες δραστηριότητες του ομίλου δεν έχουν αλλάξει από το προηγούμενο έτος.

Πωλήσεις (Κύκλος Εργασιών ανά Δραστηριότητα)

Η Εταιρεία έχει έδρα την Ελλάδα και η δραστηριότητά της λαμβάνει χώρα τόσο σε Ελλάδα όσο και στο εξωτερικό.

Οι πωλήσεις της Εταιρείας ανά γεωγραφική περιοχή έχουν ως εξής:

	01/01- 31/12/2020	01/01- 31/12/2019
Εμπορική	60.709,95	121.125,19
Παραγωγική	5.231.446,20	5.779.906,17
Σύνολο	5.292.156,15	5.901.031,36

	01/01- 31/12/2020	01/01- 31/12/2019
Πωλήσεις εμπορευμάτων Εξωτερικού	226.976,87	237.668,36
Πωλήσεις εμπορευμάτων Εσωτερικού	5.065.179,28	5.663.363,00
Σύνολο	5.292.156,15	5.901.031,36

5.6 Ενσώματες ακινητοποιήσεις & Άυλα Περιουσιακά Στοιχεία

Τα οικόπεδα και τα κτίρια και ο μηχανολογικός εξοπλισμός αποτιμήθηκαν κατά την ημερομηνία μετάβασης στα ΔΠΧΠ (01/01/2011) στο τεκμαρτό κόστος, σύμφωνα με τις διατάξεις του ΔΠΧΑ 1. Ως τεκμαρτό κόστος κόστος θεωρείται η εύλογη αξία του παγίου εξοπλισμού κατά την ημερομηνία μετάβασης στα ΔΠΧΑ, η οποία προσδιορίστηκε μετά από μελέτη ανεξάρτητου οίκου εκτιμητών. Η διαφορά η οποία προέκυψε μεταφέρθηκε στα ίδια κεφάλαια στον λογαριασμό «Διαφορές αναπροσαρμογής».

Τα λοιπά ενσώματα πάγια αποτιμήθηκαν στο κόστος κτήσης μειωμένο κατά το ποσό των αποσβέσεων που προέκυψε από την εκτίμηση της ωφέλιμης ζωής τους.

ΟΜΙΛΟΣ-ΕΤΑΙΡΙΑ							
	Γήπεδα και οικόπεδα	Κτίρια και τεχνικά έργα	Μηχανήματα και λοιπός εξοπλισμός	Μεταφορικά μέσα	Έπιπλα και λοιπός εξοπλισμός	Περιουσιακά στοιχεία (Μισθωμένα Κτίρια) με δικαίωμα χρήσης	Σύνολο
Αξία κτήσεως							
Κατά την 31η Δεκεμβρίου 2019	4.442.400	1.161.695	7.027.865	234.582	911.967	122.917	13.901.426
Προσθήκες 2020	0	2.100	12.500	0	3.350	0	17.950
Προσθήκες από επίδραση ΔΠΧΑ 16	0	0	0	0	0	0	0
Μεταφορές από "υπό εκτέλεση"	0	0	0	0	0	0	0
Απομειώσεις 2020	0	0	(3.299)	0	(5.400)	0	(8.700)
Εκποιήσεις 2020	0	0	0	0	0	0	0
Κατά την 31η Δεκεμβρίου 2020	4.442.400	1.163.795	7.037.066	234.582	909.917	122.917	13.910.676
Συσσωρευμένες αποσβέσεις							
Κατά την 31η Δεκεμβρίου 2019	0	326.512	3.695.058	230.474	886.212	13.657	5.151.914
Αποσβέσεις 2020	0	37.631	421.828	735	13.815	0	474.010
Αποσβέσεις από επίδραση ΔΠΧΑ 16	0	0	0	0	0	13.657	13.657
Απομειώσεις 2020	0	0	(3.299)	0	(5.400)	0	(8.699)
Εκποιήσεις 2020	0	0	0	0	0	0	0
Κατά την 31η Δεκεμβρίου 2020	0	364.143	4.113.587	231.210	894.627	27.315	5.630.882
Αναπόσβεστη αξία							
Κατά την 31η Δεκεμβρίου 2019	4.442.400	835.183	3.332.807	4.108	25.755	109.259	8.749.512
Κατά την 31η Δεκεμβρίου 2020	4.442.400	799.652	2.923.479	3.372	15.289	95.602	8.279.794

ΟΜΙΛΟΣ-ΕΤΑΙΡΙΑ							
	Γήπεδα και οικόπεδα	Κτίρια και τεχνικά έργα	Μηχανήματα και λοιπός εξοπλισμός	Μεταφορικά μέσα	Έπιπλα και λοιπός εξοπλισμός	Περιουσιακά στοιχεία (Μισθωμένα Κτίρια) με δικαίωμα χρήσης	Σύνολο
Αξία κτήσεως							
Κατά την 31η Δεκεμβρίου 2018	4.442.400	1.149.345	7.028.137	235.051	911.813	0	13.766.746
Προσθήκες 2019	0	12.350	4.010	0	1.944	0	18.304
Προσθήκες από επίδραση ΔΠΧΑ 16	0	0	0	0	0	122.917	
Μεταφορές από "υπό εκτέλεση"	0	0	0	0	0	0	0
Απομειώσεις 2019	0	0	(4.282)	(470)	(1.790)	0	(6.541)
Εκποιήσεις 2019	0	0	0	0	0	0	0
Κατά την 31η Δεκεμβρίου 2019	4.442.400	1.161.695	7.027.865	234.582	911.967	122.917	13.778.509
Συσσωρευμένες αποσβέσεις							
Κατά την 31η Δεκεμβρίου 2018	0	288.957	3.275.481	230.208	873.812	0	4.668.459
Αποσβέσεις 2019	0	37.555	421.632	735	14.189	0	474.112
Αποσβέσεις από επίδραση ΔΠΧΑ 16	0	0	0	0	0	13.657	

ΔΠΧΑ 16							
Απομειώσεις 2019	0	0	(2.055)	(470)	(1.790)	0	(4.314)
Εκποιήσεις 2019	0	0	0	0	0	0	0
Κατά την 31η Δεκεμβρίου 2019	0	326.512	3.695.058	230.474	886.212	13.657	5.138.256
Αναπόσβεστη αξία							
Κατά την 31η Δεκεμβρίου 2018	4.442.400	938.736	5.026.919	8.861	11.243	0	10.428.159
Κατά την 31η Δεκεμβρίου 2019	4.442.400	835.183	3.332.807	4.108	25.755	109.259	8.749.512

Περιουσιακά Στοιχεία με Δικαίωμα Χρήσης

Τα Περιουσιακά Στοιχεία με Δικαίωμα Χρήσης που αναγνώρισε ο Όμιλος και η Εταιρεία κατά την πρώτη εφαρμογή του ΔΠΧΑ 16 την 1/1/2019 αναλύονται ως εξής:

	Αρχική αναγνώριση Όμιλος/ Εταιρεία
Μισθωμένα κτίρια	122.917
Σύνολο	122.917

Οι προσθήκες/μεταβολές των Περιουσιακών Στοιχείων με Δικαίωμα Χρήσης του Ομίλου και της Εταιρείας την περίοδο 1/1-31/12/2020 αναλύονται ως εξής:

	Εταιρεία/ Όμιλος	
	Μισθωμένα κτίρια	Σύνολο περιουσιακών στοιχείων με δικαίωμα χρήσης
Αξία κτήσεως		
Κατά την 31η Δεκεμβρίου 2018		0
Προσθήκες 2019	122.917	122.917
Λοιπές μεταβολές αξίας κτήσης		0
Αποσβέσεις/ απομειώσεις χρήσης	(13.657)	(13.657)
Λοιπές μεταβολές αποσβεσμένων		0
Αξία κτήσης 31.12.2019	122.917	122.917
Σωρευμένες αποσβέσεις 31.12.2019	(13.657)	(13.657)
Αναπόσβεστη αξία 31.12.2019	109.259	109.259
Αρχική Αναγνώριση 1.1.2020	0	0
Λοιπές μεταβολές		0
Προσθήκες		0
Λοιπές μεταβολές αξίας κτήσης		0
Αποσβέσεις/ απομειώσεις χρήσης	(13.657)	(13.657)
Λοιπές μεταβολές αποσβεσμένων		0
Αξία κτήσης 31.12.2020	109.259	109.259
Σωρευμένες αποσβέσεις 31.12.2020	(13.657)	(13.657)
Αναπόσβεστη αξία 31.12.2020	95.602	95.602

5.7 Επενδύσεις σε θυγατρικές

ΕΤΑΙΡΕΙΑ 31/12/2020		
ΕΤΑΙΡΕΙΑ	Ποσοστό Συμμετοχής	ΥΠΟΛΟΙΠΟ 31/12/19
ALTEC ΒΑΓΙΩΝΗΣ ΑΒΕΕ	47,91%	132.103,21
ΕΤΑΙΡΕΙΑ		
Εύλογη αξία θυγατρικής 01/01/2019		132.103
Μεταβολές στην εύλογη αξία		0
Εύλογη αξία θυγατρικής 31/12/2019		132.103
Μεταβολές στην εύλογη αξία		0
Εύλογη αξία θυγατρικής 31/12/2020		132.103

5.8 Λοιπές μακροπρόθεσμες απαιτήσεις

	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	31/12/2020	31/12/2019	31/12/2020	31/12/2019
Δοσμένες Εγγυήσεις Ενοικίων	1.321	1.321	1.321	1.321
ΔΕΗ	100	100	100	100
Λοιπές Εγγυήσεις	25	25	25	25
	1.446	1.446	1.446	1.446

5.9 Αποθέματα

	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	31/12/2020	31/12/2019	31/12/2020	31/12/2019
Εμπορεύματα	180.281	197.823	180.281	197.823
Προϊόντα έτοιμα & ημιτελή	718.183	778.688	718.183	778.688
Παραγωγή σέ εξέλιξη	89.356	119.662	89.356	119.662
Πρώτες & β.ύλες-υλ.συσκ.	1.519.974	1.416.700	1.519.974	1.416.700
Αναλώσιμα υλικά	15.364	17.921	15.364	17.921
Είδη συσκευασίας	113.322	105.651	113.322	105.651
Σύνολο	2.636.480	2.636.444	2.636.480	2.636.444
Μείον: Προβλέψεις για άχρηστα, καθυστερημένα και κατεστραμμένα αποθέματα:	260.000-	260.000-	260.000-	260.000-
Συνολική καθαρή ρευστοποιήσιμη αξία	2.376.480	2.376.444	2.376.480	2.376.444

5.10 Πελάτες και Λοιπές εμπορικές απαιτήσεις

	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΙΑ	
	31/12/2020	31/12/2019	31/12/2020	31/12/2019
Πελάτες	2.375.143	2.376.357	2.368.122	2.367.950
Αξιογραφα Εισπρακτέα	2.775.412	2.912.360	2.775.412	2.912.360

Μείον: Προβλέψεις απομείωσης	(2.822.964)	(2.822.964)	(2.808.193)	(2.808.193)
Καθαρές Εμπορικές Απαιτήσεις	2.327.591	2.465.753	2.335.341	2.472.117
<i>Οι εύλογες αξίες των απαιτήσεων είναι οι παρακάτω:</i>				
Πελάτες	1.183.566	1.184.779	1.191.316	1.191.144
Αξιόγραφα Εισπρακτέα	1.144.025	1.280.973	1.144.025	1.280.973
Σύνολο	2.327.591	2.465.753	2.335.341	2.472.117

Οι λογιστικές αξίες των ανωτέρω απαιτήσεων αντιπροσωπεύουν την εύλογη τους αξία.

Ο μέγιστος πιστωτικός κίνδυνος των εμπορικών απαιτήσεων την 31 Δεκεμβρίου 2020 είναι η λογιστική αξία τους.

Επί των εμπορικών απαιτήσεων δεν υφίστανται ενέχυρα.

Οι εμπορικές απαιτήσεις της Εταιρείας αντιπροσωπεύουν κατά συντριπτική πλειοψηφία απαιτήσεις σε Ευρώ.

Την 31 Δεκεμβρίου 2020, οι εμπορικές απαιτήσεις της Εταιρείας οι οποίες είχαν καταστεί ληξιπρόθεσμες έχουν απομειωθεί στο σύνολό τους.

Η μέση περίοδος πίστωσης που δίνει ο Όμιλος στους πελάτες του είναι 105 ημέρες.

5.11 Λοιπές Απαιτήσεις

	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	31/12/2020	31/12/2019	31/12/2020	31/12/2019
Απαιτήσεις από Δημόσιο	64.576	63.816	64.576	63.816
Έσοδα χρήσεως εισπρακτέα	21.555	0	21.555	0
Λοιπές Απαιτήσεις	272.820	224.095	272.415	223.690
Έξοδα επόμενων χρήσεων	426	10.140	426	10.140
Μείον: Προβλέψεις απομείωσης	(131.632)	(131.521)	(131.632)	(131.521)
Καθαρές Απαιτήσεις	227.745	166.530	227.340	166.125
<i>Οι εύλογες αξίες των απαιτήσεων είναι οι παρακάτω:</i>				
Απαιτήσεις από Δημόσιο	64.576	63.816	64.576	63.816
Έσοδα χρήσεως εισπρακτέα	21.555	0	21.555	0
Λοιπές Απαιτήσεις	141.188	92.574	140.783	92.169
Έξοδα επόμενων χρήσεων	426	10.140	426	10.140
Σύνολο	227.745	166.530	227.340	166.125

Οι λογιστικές αξίες των ανωτέρω απαιτήσεων αντιπροσωπεύουν την εύλογη τους αξία. Ο μέγιστος πιστωτικός κίνδυνος των εμπορικών απαιτήσεων την ημερομηνία αναφοράς είναι η λογιστική αξία τους. Επί των λοιπών απαιτήσεων δεν υφίστανται ενέχυρα.

5.12 Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα

	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΙΑ	
	31/12/2020	31/12/2019	31/12/2020	31/12/2019
Διαθέσιμα στο ταμείο	5.975	32	5.974	31
Βραχυπρόθεσμες τραπεζικές καταθέσεις	11.352	12.055	11.342	12.038
Σύνολο	17.327	12.087	17.316	12.069

Οι καταθέσεις που διατηρεί η Εταιρεία σε ελληνικά πιστωτικά ιδρύματα.

5.13 Μετοχικό Κεφάλαιο

Το μετοχικό κεφάλαιο είναι ολοσχερώς καταβλημένο.

Στις 31.12.2020 το μετοχικό κεφάλαιο της Εταιρείας ανέρχεται σε έξι εκατομμύρια εκατόν τριάντα πέντε χιλιάδες εννιακόσια εξήντα εννέα (6.135.969,00) ευρώ και διαιρείται σε τρία εκατομμύρια πεντακόσιες έξι χιλιάδες διακόσιες εξήντα οκτώ (3.506.268) μετοχές, ονομαστικής αξίας ενός ευρώ και εβδομήντα πέντε λεπτών (1,75) ευρώ εκάστη.

5.14 Διαφορές αναπροσαρμογής

Ο ΟΜΙΛΟΣ/Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
Αποθεματικό εύλογης αξίας ακινήτων	
Υπόλοιπο στις 1 Ιανουαρίου 2019	4.283.061
<i>Διαφορά από τη μεταβολή του φορολογικού συντελεστή από 28% σε 24%</i>	237.948
Υπόλοιπο στις 31 Δεκεμβρίου 2019	4.521.009
<i>Μεταβολές κατά την διάρκεια της περιόδου</i>	0
Υπόλοιπο στις 31 Δεκεμβρίου 2020	4.521.009

Τα οικοπέδα και τα κτίρια και ο μηχανολογικός εξοπλισμός αποτιμήθηκαν κατά την ημερομηνία μετάβασης στα ΔΠΧΠ (01/01/2011) στο τεκμαρτό κόστος, σύμφωνα με τις διατάξεις του ΔΠΧΑ 1. Ως τεκμαρτό κόστος θεωρείται η εύλογη αξία του παγίου εξοπλισμού κατά την ημερομηνία μετάβασης στα ΔΠΧΑ, η οποία προσδιορίστηκε μετά από μελέτη ανεξάρτητου οίκου εκτιμητών.

Το αποθεματικό αυτό αφορά το κέρδος (αφαιρουμένων των αναβαλλόμενων φόρων) που προέκυψε από την αποτίμηση των ακινήτων (οικοπέδου και κτιρίων) της Εταιρείας στην εύλογη αξία. Το αποθεματικό αυτό δεν δύναται να διανεμηθεί στους μετόχους μέχρι είτε την μεταφορά του στα αποτελέσματα εις νέον μέσω των αποσβέσεων είτε με την αναγνώριση του κέρδους που θα προκύψει από τυχόν πώληση των παγίων.

5.15 Λοιπά Αποθεματικά

Ο ΟΜΙΛΟΣ/Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ

	Τακτικό αποθεματικό	Αφορολόγητα αποθεματικά	Έκτακτα αποθεματικά	Σύνολο
Υπόλοιπο στις 1 Ιανουαρίου 2019	872.224	467.373	109.189	1.448.786
Μεταβολές κατά την διάρκεια της περιόδου	-	-	-	0
Υπόλοιπο στις 31 Δεκεμβρίου 2019	872.224	467.373	109.189	1.448.786
Μεταβολές κατά την διάρκεια της περιόδου	-	-	-	0
Υπόλοιπο στις 31 Δεκεμβρίου 2020	872.224	467.373	109.189	1.448.786

5.16 Δανειακές υποχρεώσεις

	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	31/12/2020	31/12/2019	31/12/2020	31/12/2019
Βραχυπρόθεσμα δάνεια				
Τραπεζικός δανεισμός	3.363.042	3.807.340	3.363.042	3.807.340
Μακρ/σμες Υποχρεώσεις πληρ. στην Επόμενη Χρήση	0	0	0	0
Σύνολο βραχυπρόθεσμων δανείων	3.363.042	3.807.340	3.363.042	3.807.340
Σύνολο δανείων	3.363.042	3.807.340	3.363.042	3.807.340

	2 έτη και λιγότερο	Μεταξύ 2 και 5 ετών	Άνω των 5 ετών	
31 Δεκεμβρίου 2019				
Σύνολο δανείων	3.807.340	0	0	3.807.340
31 Δεκεμβρίου 2020				
Σύνολο δανείων	3.363.042	0	0	3.363.042

	Ο ΟΜΙΛΟΣ			
	2 έτη και λιγότερο	Μεταξύ 2 και 5 ετών	Άνω των 5 ετών	Σύνολο
31 Δεκεμβρίου 2019				
Σύνολο δανείων	3.807.340	0	0	3.807.340
31 Δεκεμβρίου 2020				
Σύνολο δανείων	3.363.042	0	0	3.363.042

Το σταθμισμένο μέσο επιτόκιο δανεισμού του ομίλου, την ημερομηνία του ισολογισμού είναι 6%.

5.17 Αναβαλλόμενοι φόροι

Αναβαλλόμενος φόρος εισοδήματος αναγνωρίζεται, χρησιμοποιώντας τη μέθοδο υποχρέωσης, για προσωρινές διαφορές που προκύπτουν μεταξύ της φορολογικής βάσης των στοιχείων ενεργητικού και παθητικού και των αντίστοιχων ποσών στις οικονομικές καταστάσεις.

Η κίνηση για το λογαριασμό αναβαλλόμενου φόρου εισοδήματος είναι ως εξής:

Ο συντελεστής φορολογίας εισοδήματος των κερδών από επιχειρηματική δραστηριότητα που αποκτούν τα νομικά πρόσωπα και οι νομικές οντότητες που τηρούν διπλογραφικά βιβλία για το 2020 ανέρχεται σε 24%,

(29% για τα εισοδήματα του φορολογικού έτους 2019), λόγω μείωσης του συντελεστή φορολογία εισοδήματος σύμφωνα με την παράγραφο 1 του άρθρου 22 του ν. 4646/2020.

Ο Όμιλος και η Εταιρεία λαμβάνοντας υπόψη τους νέους φορολογικούς συντελεστές και σύμφωνα με το ΔΛΠ 12, έχει αναπροσαρμόσει την αναβαλλόμενη φορολογία αναγνωρίζοντας τη διαφορά ως (έσοδο)/έξοδο από φόρο εισοδήματος στα αποτελέσματα και στα λοιπά συνολικά εισοδήματα στην Κατάσταση Συνολικού Εισοδήματος.

	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	31/12/2020	31/12/2019	31/12/2020	31/12/2019
Υπόλοιπο την 1.1.2020	(116.610)	(136.613)	(133.534)	(156.357)
Χρεώσεις/(πιστώσεις) στην κατάσταση αποτελεσμάτων	985	(217.945)	985	(215.124)
Διαφορά φορολογικών συντελεστών υπολογισμού αναβαλλόμενης φορολογίας αποθεματικού εύλογης αξίας στα ίδια κεφάλαια	0	237.948	0	237.948
Υπόλοιπο την 31.12.2020	(115.625)	(116.610)	(132.548)	(133.534)

Η κίνηση των αναβαλλόμενων φορολογικών απαιτήσεων και υποχρεώσεων κατά τη διάρκεια του έτους, χωρίς να λαμβάνεται υπόψη ο συμψηφισμός των υπολοίπων που αφορούν την ίδια φορολογική δικαιοδοσία, έχει ως εξής:

	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	31/12/2020	31/12/2019	31/12/2020	31/12/2019
	Απαίτηση/ (Υποχρέωση)	Απαίτηση/ (Υποχρέωση)	Απαίτηση/ (Υποχρέωση)	Απαίτηση/ (Υποχρέωση)
Μη Κυκλοφοριακά Στοιχεία				
Ενσώματα πάγια	(1.150.112)	(1.150.112)	(1.150.112)	(1.150.112)
Δικαιώματα χρήσεως (Μισθωμένα κτίρια)	6.556	3.278	6.556	3.278
Άυλα Περιουσιακά Στοιχεία	5.200	5.200	5.200	5.200
Μακροπρόθεσμες απαιτήσεις	171.720	171.720	171.720	171.720
Κυκλοφοριακά Στοιχεία				
Αποθέματα	62.400	62.400	62.400	62.400
Απαιτήσεις	709.687	709.687	698.328	698.328
Μακροπρόθεσμες Υποχρεώσεις				
Προβλέψεις	69.263	69.263	62.164	62.164
Λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις	(4.743)	(2.791)	(4.743)	(2.791)
βραχυπρόθεσμες Υποχρεώσεις				
Υποχρεώσεις	14.406	14.746	15.940	16.280
Σύνολο	(115.624)	(116.610)	(132.548)	(133.533)

Αναβαλλόμενος φόρος στα αποτελέσματα:

	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	31/12/2020	31/12/2019	31/12/2020	31/12/2019
Αναβαλλόμενος φόρος κτιρίων (έξοδο)/έσοδο	0	4.456		4.456
Αναβαλλόμενος φόρος μηχανημάτων (έξοδο)/έσοδο	0	39.720		39.720

Αναβαλλόμενος φόρος μεταφορικών μέσων (έξοδο)/έσοδο	0	1.578		1.578
Αναβαλλόμενος φόρος λοιπού εξοπλισμού (έξοδο)/έσοδο	0	508		508
Αναβαλλόμενος φόρος δικαιωμάτων χρήσης (έξοδο)/έσοδο	(3.278)	(487)	(3.278)	(487)
Αναβαλλόμενος φόρος ασώματων ακινητοποιήσεων (έξοδο)/έσοδο	0	867		867
Αναβαλλόμενος φόρος λοιπών μακροπρόθεσμων απαιτήσεων (έξοδο)/έσοδο	0	28.620		28.620
Αναβαλλόμενος φόρος προϊόντων έτοιμων και ημιτελών (έξοδο)/έσοδο	0	10.400		10.400
Αναβαλλόμενος φόρος πελατών (έξοδο)/έσοδο	0	53.126		52.430
Αναβαλλόμενος φόρος γραμματίων εισπρακτέων (έξοδο)/έσοδο	0	2.413		2.413
Αναβαλλόμενος φόρος χρεωστών διαφόρων (έξοδο)/έσοδο	0	62.742		61.545
Αναβαλλόμενος φόρος μεταβατικών λογ. ενεργητικού (έξοδο)/έσοδο	1.952	0	1.952	0
	340	0	340	0
Αναβαλλόμενος φόρος προμηθευτών έξοδο/(έσοδο)	0	2.458		2.713
Αναβαλλόμενος φόρος προβλέψεων (έξοδο)/έσοδο	0	11.544		10.361
(Έξοδο) / έσοδο Αναβαλλόμενου φόρου στα Αποτελέσματα	(985)	217.945	(985)	215.124

5.18 Υποχρεώσεις παροχών προσωπικού λόγω εξόδου από την υπηρεσία

Αποζημίωση προσωπικού λόγω συνταξιοδότησης: Σύμφωνα με την Ελληνική εργατική νομοθεσία οι εργαζόμενοι δικαιούνται αποζημίωση στην περίπτωση απόλυσης ή συνταξιοδότησής τους, το ύψος της οποίας ποικίλει ανάλογα με τον μισθό, τα έτη υπηρεσίας και τον τρόπο της αποχώρησης (απόλυση ή συνταξιοδότηση) του εργαζομένου. Υπάλληλοι που παραιτούνται ή απολύονται αιτιολογημένα δεν δικαιούνται αποζημίωση. Η πληρωτέα αποζημίωση σε περίπτωση συνταξιοδότησης ισούται με το 40% της αποζημίωσης που θα ήταν πληρωτέα σε περίπτωση αναίτιας απόλυσης. Στην Ελλάδα, σύμφωνα με τις τοπική πρακτική, αυτά τα προγράμματα δεν χρηματοδοτούνται. Η Εταιρεία χρεώνει στα αποτελέσματα για δεδουλευμένες παροχές σε κάθε περίοδο με αντίστοιχη αύξηση της συνταξιοδοτικής υποχρέωσης. Οι πληρωμές παροχών που διενεργούνται στους συνταξιοδοτούμενους κάθε περίοδο χρεώνονται έναντι αυτής της υποχρέωσης. Τα προγράμματα των καθορισμένων παροχών δε είναι χρηματοδοτούμενα.

Η εταιρεία δεν έχει ενεργοποιήσει, επίσημα ή ανεπίσημα, κανένα ειδικό πρόγραμμα παροχών προς τους εργαζόμενους, το οποίο να δεσμεύεται για παροχές σε περιπτώσεις αποχωρήσεων εργαζομένων. Το μόνο πρόγραμμα που βρίσκεται εν ισχύ είναι η συμβατική υποχρέωση με βάση την ισχύουσα νομοθεσία Ν.2112/1920 και 3198/1955 για παροχή εφάπαξ ποσού σε περίπτωση συνταξιοδότησης του προσωπικού.

Η υποχρέωση που προκύπτει από την ανωτέρω δέσμευση αποτιμάται με αναλογιστικές μελέτες, που εκπονούνται από ανεξάρτητες αναλογιστικές εταιρείες.

Υποχρεώσεις ισολογισμού για:

Συνταξιοδοτικές παροχές
 Παροχές ιατροφαρμακευτικής περίθαλψης
 μετά την συνταξιοδότηση

Σύνολο

Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
31/12/2020	31/12/2019	31/12/2020	31/12/2019
294.164	294.164	259.015	259.015
0	0		
294.164	294.164	259.015	259.015

Δεν υπήρξε σημαντική μεταβολή στην πρόβλεψη προσωπικού λόγω εξόδου από την υπηρεσία.

5.19 Λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις

Η υποχρέωση που αναγνώρισε ο Όμιλος και η Εταιρεία κατά την πρώτη εφαρμογή του ΔΠΧΑ 16 την 1/1/2019 αναλύεται ως εξής: ποσό ευρώ 122.917 χιλ.

Την 31/12/2020 η υποχρέωση από μισθώσεις για τον Όμιλο και την Εταιρεία αναλύεται ως εξής:

	Μισθωμένα κτίρια	Σύνολο περιουσιακών στοιχείων με δικαίωμα χρήσης
Αξία κτήσεως		
Κατά την 31η Δεκεμβρίου 2018		0
Προσθήκες 2019	122.917	122.917
Λοιπές μεταβολές αξίας κτήσης		0
Αποσβέσεις/ απομειώσεις χρήσης	(13.657)	(13.657)
Λοιπές μεταβολές αποσβεσμένων		0
Αξία κτήσης 31.12.2019	122.917	122.917
Σωρευμένες αποσβέσεις 31.12.2019	(13.657)	(13.657)
Αναπόσβεστη αξία 31.12.2019	109.259	109.259
Αρχική Αναγνώριση 1.1.2020	0	0
Λοιπές μεταβολές		0
Προσθήκες		0
Λοιπές μεταβολές αξίας κτήσης		0
Αποσβέσεις/ απομειώσεις χρήσης	(13.657)	(13.657)
Λοιπές μεταβολές αποσβεσμένων		0
Αξία κτήσης 31.12.2020	109.259	109.259
Σωρευμένες αποσβέσεις 31.12.2020	(13.657)	(13.657)
Αναπόσβεστη αξία 31.12.2020	95.602	95.602

Λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις

Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις από συμβάσεις χρηματοδοτικής μίσθωσης
Επιστρεπτές Προκαταβολές

Σύνολο λοιπών μακροπρόθεσμων υποχρεώσεων

Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
31/12/2020	31/12/2019	31/12/2020	31/12/2019
86.627	99.198	86.627	99.198
280.594		172.938	
367.220	99.198	259.564	99.198

Λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις πληρωτέες στην επόμενη χρήση

Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις από συμβάσεις χρηματοδοτικής μίσθωσης πληρωτέες στην Επόμενη Χρήση

Σύνολο Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις χρηματοδοτικής μίσθωσης

12.571	12.091	12.571	12.091
12.571	12.091	12.571	12.091
379.791	111.288	272.135	111.288

Σύνολο υποχρεώσεων χρηματοδοτικής μίσθωσης

Οι λήξεις από υποχρεώσεις από μισθώσεις παρατίθενται στον παρακάτω πίνακα:

	Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ			
	1 έτος	Μεταξύ 2 και 5 ετών	Άνω των 5 ετών	
31 Δεκεμβρίου 2019				
Σύνολο λοιπών μακροπρόθεσμων υποχρεώσεων	12.571	53.357	45.840	111.768
31 Δεκεμβρίου 2020				
Σύνολο λοιπών μακροπρόθεσμων υποχρεώσεων	12.571	228.413	31.151	272.135

31 Δεκεμβρίου 2019

Σύνολο λοιπών μακροπρόθεσμων υποχρεώσεων

31 Δεκεμβρίου 2020

Σύνολο λοιπών μακροπρόθεσμων υποχρεώσεων

Ο ΟΜΙΛΟΣ			
1 έτος	Μεταξύ 2 και 5 ετών	Άνω των 5 ετών	Σύνολο
12.091	53.357	45.840	111.288
12.571	336.069	31.151	379.791

5.20 Προβλέψεις

Πρόβλεψη φορολογικού ελέγχου

Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
31/12/2020	31/12/2019	31/12/2020	31/12/2019
75.000	75.000	50.000	50.000

5.21 Προμηθευτές

Προμηθευτές

Προκαταβολές πελατών

Επιταγές Πληρωτέες

Λοιπές βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις

Καθαρές Εμπορικές υποχρεώσεις

Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
31/12/2020	31/12/2019	31/12/2020	31/12/2019
1.563.665	1.487.876	2.492.439	2.264.545
810.705	850.100	810.705	850.100
1.248.840	1.170.114	1.167.490	1.170.114
0	6.160	0	6.160
3.623.210	3.514.251	4.470.633	4.290.920

Οι εύλογες αξίες των υποχρεώσεων είναι οι παρακάτω:

Προμηθευτές	1.563.665	1.487.876	2.492.439	2.264.545
Προκαταβολές πελατών	810.705	850.100	810.705	850.100
Επιταγές Πληρωτέες	1.248.840	1.170.114	1.167.490	1.170.114
Λοιπές βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις	0	6.160	0	6.160
Σύνολο	3.623.210	3.514.251	4.470.633	4.290.920

Η μέση περίοδος πίστωσης που λαμβάνει ο Όμιλος από τους προμηθευτές του είναι 120 ημέρες.

Ο Όμιλος εφαρμόζει πολιτικές που εξασφαλίζουν την εμπρόθεσμη πληρωμή όλων των υποχρεώσεών του.

Οι εμπορικές υποχρεώσεις της Εταιρείας αντιπροσωπεύουν κατά συντριπτική πλειοψηφία υποχρεώσεις σε Ευρώ.

5.22 Τρέχουσες φορολογικές υποχρεώσεις

	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	31/12/2020	31/12/2019	31/12/2020	31/12/2019
Φόρος εισοδήματος περιόδου	0	0		
Φόρος προστιθέμενης αξίας	420.013	236.403	187.840	54.547
Φόροι - Τέλη αμοιβών προσωπικού	124.958	81.410	74.605	41.916
Φόροι - Τέλη αμοιβών τρίτων	4.158	1.000	2.158	0
Λοιποί φόροι και τέλη	41.153	62.329	40.852	62.027
Φόροι - Τέλη προηγούμενων χρήσεων	80.476	265.884	0	159.306
Σύνολο	670.759	647.025	305.456	317.796

5.23 Λοιπές Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις

	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	31/12/2020	31/12/2019	31/12/2020	31/12/2019
Ασφαλιστικές Υποχρεώσεις	67.907	264.643	50.846	195.667
Αποδοχές προσωπικού πληρωτέες	21.838	67.792	0	16.314
Λοιπές βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις	177.879	192.533	165.393	181.246
Έξοδα χρήσεως δεδουλευμένα (πληρωτέα)	15.277		15.277	
Έσοδα επόμενων χρήσεων	8.536	0	8.536	
Σύνολο	291.438	524.968	240.052	393.227

Οι εύλογες αξίες των υποχρεώσεων είναι οι παρακάτω:

	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	31/12/2020	31/12/2019	31/12/2020	31/12/2019
Ασφαλιστικές Υποχρεώσεις	67.907	264.643	50.846	195.667
Αποδοχές προσωπικού πληρωτέες	21.838	67.792	0	16.314
Λοιπές βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις	177.879	192.533	165.393	181.246
Έξοδα χρήσεως δεδουλευμένα (πληρωτέα)	15.277		15.277	
Έσοδα επόμενων χρήσεων	8.536	0	8.536	
Σύνολο	291.438	524.968	240.052	393.227

5.24 Έξοδα ανά κατηγορία

Κόστος Πωληθέντων

	Ο ΟΜΙΛΟΣ	Ο ΟΜΙΛΟΣ	Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ
	01/01 - 31/12/2020	01/01 - 31/12/2019	01/01 - 31/12/2020	01/01 - 31/12/2019
Αμοιβές & έξοδα προσ/κού	456.086	469.889	470.714	498.152
Αμοιβές & έξοδα τρίτων	544.975	661.832	544.975	661.832
Παροχές τρίτων	187.508	161.092	187.508	161.092
Φόροι - τέλη	34.657	57.768	34.657	57.768
Γενικά Έξοδα	23.896	37.715	23.896	37.715
Αποσβ. πάγιων στοιχ.(ενσ.)	427.700	429.300	427.700	429.300
Προβλέψεις εκμ/σεως	0	0	0	0
	1.674.821	1.817.596	1.689.450	1.845.858
Κόστος αποθεμάτων	2.772.858	3.211.920	2.772.858	3.211.920
Κόστος πωληθέντων	4.447.680	5.029.516	4.462.309	5.057.778

Έξοδα Διάθεσης

	Ο ΟΜΙΛΟΣ	Ο ΟΜΙΛΟΣ	Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ
	01/01 - 31/12/2020	01/01 - 31/12/2019	01/01 - 31/12/2020	01/01 - 31/12/2019
Αμοιβές & έξοδα προσ/κού	219.400	269.628	219.400	269.628
Αμοιβές & έξοδα τρίτων	10.896	21.737	10.896	21.737
Παροχές τρίτων	58.316	57.271	58.316	57.271
Φόροι - τέλη	18.631	26.561	18.631	26.561
Γενικά Έξοδα	183.339	302.674	183.339	302.674
Αποσβ. πάγιων στοιχ.(ενσ.)	37.565	38.423	37.565	38.423
Προβλέψεις εκμ/σεως	0	0	0	0
	528.146	716.293	528.146	716.293

Έξοδα Διοίκησης

	Ο ΟΜΙΛΟΣ	Ο ΟΜΙΛΟΣ	Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ
	01/01 - 31/12/2020	01/01 - 31/12/2019	01/01 - 31/12/2020	01/01 - 31/12/2019
Αμοιβές & έξοδα προσ/κού	279.485	359.077	279.485	328.504
Αμοιβές & έξοδα τρίτων	23.078	17.452	22.268	16.642
Παροχές τρίτων	14.987	23.054	13.829	21.895
Φόροι - τέλη	4.554	6.405	3.471	5.313
Γενικά Έξοδα	10.636	12.369	10.626	12.004
Αποσβ. πάγιων στοιχ.(ενσ.)	5.708	5.678	5.708	5.678
Προβλέψεις εκμ/σεως	0	0		
	338.449	424.035	335.387	390.036

Έξοδα λειτουργίας ερευνών και αναπτύξεως

	Ο ΟΜΙΛΟΣ	Ο ΟΜΙΛΟΣ	Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ
	01/01 - 31/12/2020	01/01 - 31/12/2019	01/01 - 31/12/2020	01/01 - 31/12/2019

Αμοιβές & έξοδα προσ/κού	59.926	62.254	59.926	62.254
Αμοιβές & έξοδα τρίτων	608	3.728	608	3.728
Παροχές τρίτων	4.291	4.901	4.291	4.901
Φόροι - τέλη	1.508	3.149	1.508	3.149
Γενικά Έξοδα	70	0	70	0
Αποσβ. πάγιων στοιχ.(ενσ.)	16.694	16.591	16.694	16.591
Προβλέψεις εκμ/σεως	0	0	0	0
	83.098	90.623	83.098	90.623

5.25 Λοιπά έσοδα – έξοδα εκμετάλλευσης

Λοιπά Έσοδα Εκμετάλλευσης

	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	01/01- 31/12/2020	01/01- 31/12/2019	01/01- 31/12/2020	01/01- 31/12/2019
Διάφορα Πρόσθετα έσοδα πωλήσεων	1.051	585	1.051	585
Επιδότησεις Covid19	93.138	0	86.958	
Έσοδα από Ενοίκια	4.861	730	6.020	1.888
Επιχορηγήσεις	1.418	0	1.418	0
Έκτακτα κέρδη από εκποίηση παγίων	1.884	7.398	1.884	7.398
Λοιπά	6.068	4.499	6.068	4.499
Σύνολο	108.420	13.212	103.398	14.370

Λοιπά Έξοδα Εκμετάλλευσης

	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	01/01- 31/12/2020	01/01- 31/12/2019	01/01- 31/12/2020	01/01- 31/12/2019
Απομείωση απαιτήσεων	111	12.623	111	12.623
Φορολογικά - ασφαλιστικά προστιμὰ και προσαυξήσεις	24.055	34.200	13.377	17.775
Λοιπά	6.332	1.446	6.332	1.446
Σύνολο	30.497	48.269	19.819	31.844

5.26 Χρηματοοικονομικά Έσοδα – Έξοδα

Χρηματοοικονομικά Έσοδα

	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	01/01- 31/12/2020	01/01- 31/12/2019	01/01- 31/12/2020	01/01- 31/12/2019
Πιστωτικοί Τόκοι	1	0	0	0

Χρηματοοικονομικά Έξοδα

	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	01/01- 31/12/2020	01/01- 31/12/2019	01/01- 31/12/2020	01/01- 31/12/2019
Τόκοι - έξοδα	190.968	213.267	190.968	213.267
Λοιπά	46.571	51.316	46.571	51.316
Σύνολο	237.539	264.582	237.539	264.582

5.27 Φόρος εισοδήματος

Ο φόρος στην Κατάσταση Συνολικού και Λοιπού Εισοδήματος αναλύεται ως εξής:

	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	01/01-31/12/2020	01/01-31/12/2019	01/01-31/12/2020	01/01-31/12/2019
Αναβαλλόμενος φόρος έσοδο/(έξοδο)	985	(217.945)	985	(215.124)
Λοιποί μη ενσωματωμένοι στο λειτουργικό κόστος φόροι	0	0	0	0
Φόρος εισοδήματος περιόδου	0	0		
Σύνολο	985	(217.945)	985	(215.124)

Σύμφωνα με το ΔΛΠ 12 «Φόροι Εισοδήματος», αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις και υποχρεώσεις υπολογίζονται χωρίς προεξόφληση με τους φορολογικούς συντελεστές που αναμένεται να εφαρμοστούν την περίοδο της πραγματοποίησής τους υπό την προϋπόθεση ότι έχουν θεσπιστεί ή ουσιαστικά θεσπιστεί κατά την ημερομηνία αναφοράς.

Βάση του Ν.4646/2020, για το έτος 2020 και εφεξής, ο συντελεστής φόρου εισοδήματος νομικών προσώπων μειώθηκε σε 24%.

5.28 Κέρδη ανά μετοχή

	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	31/12/2020	31/12/2019	31/12/2020	31/12/2019
Αριθμός μετοχών	3.506.268	3.506.268	3.506.268	3.506.268
Κέρδη/(ζημίες) που αναλογούν στους μετόχους της μητρικής	(266.939)	(863.193)	(269.758)	(850.881)
Σταθμισμένος μέσος όρος του αριθμού μετοχών σε κυκλοφορία	3.506.268	3.506.268	3.506.268	3.506.268
Βασικά κέρδη ανά μετοχή (Ευρώ ανά μετοχή)	(0,0761)	(0,2462)	(0,0769)	(0,2427)

5.29 Αριθμός απασχολούμενου προσωπικού

Ο αριθμός του απασχολούμενου προσωπικού την 31η Δεκεμβρίου 2020 ήταν 58 και 31 άτομα για τον Όμιλο και την Εταιρεία αντίστοιχα. Την 31η Δεκεμβρίου 2019 ο αριθμός των εργαζομένων ήταν 68 και 35 άτομα για τον Όμιλο και την Εταιρεία αντίστοιχα.

5.30 Συναλλαγές με συνδεδεμένα μέρη

Οι απαιτήσεις - υποχρεώσεις και οι συναλλαγές που έγιναν με τα συνδεδεμένα μέρη έχουν ως εξής:

ΔΙΕΤΑΙΡΙΚΕΣ ΑΠΑΙΤΗΣΕΙΣ-ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ 31/12/2020			
ΑΠΑΙΤΗΣΗ	ΥΠΟΧΡΕΩΣΗ		
	ELCO ΒΑΓΙΩΝΗΣ Α.Ε.	ALTEC ΒΑΓΙΩΝΗΣ ΑΒΕΕ	ΣΥΝΟΛΟ
	ELCO ΒΑΓΙΩΝΗΣ Α.Ε.	9.182	9.182
	ALTEC ΒΑΓΙΩΝΗΣ ΑΒΕΕ	942.388	942.388

ΣΥΝΟΛΟ	942.388	9.182	951.570
--------	---------	-------	---------

ΔΙΕΤΑΙΡΙΚΕΣ ΠΩΛΗΣΕΙΣ-ΑΓΟΡΕΣ 1/1-31/12/2020
ΑΓΟΡΑΣΤΗΣ

ΠΩΛΗΤΗΣ	ELCO ΒΑΓΙΩΝΗΣ Α.Ε.	ALTEC ΒΑΓΙΩΝΗΣ ΑΒΕΕ	ΣΥΝΟΛΟ
	ELCO ΒΑΓΙΩΝΗΣ Α.Ε.	0	1.158
	ALTEC ΒΑΓΙΩΝΗΣ ΑΒΕΕ	0	473.460
	ΣΥΝΟΛΟ	1.158	474.619

ΔΙΕΤΑΙΡΙΚΕΣ ΑΠΑΙΤΗΣΕΙΣ-ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ 31/12/2019
ΥΠΟΧΡΕΩΣΗ

ΑΠΑΙΤΗΣΗ	ΕΛΚΟ ΒΑΓΙΩΝΗΣ Α.Ε.		ΑΛΤΕΚ ΒΑΓΙΩΝΗΣ ΑΒΕΕ	ΣΥΝΟΛΟ
	ΕΛΚΟ ΒΑΓΙΩΝΗΣ Α.Ε.		7.982	7.982
	ΑΛΤΕΚ ΒΑΓΙΩΝΗΣ ΑΒΕΕ	789.119	0	789.119
	ΣΥΝΟΛΟ	789.119	7.982	797.101

ΔΙΕΤΑΙΡΙΚΕΣ ΠΩΛΗΣΕΙΣ-ΑΓΟΡΕΣ 1/1-31/12/2019
ΑΓΟΡΑΣΤΗΣ

ΠΩΛΗΤΗΣ	ELCO ΒΑΓΙΩΝΗΣ Α.Ε.	ALTEC ΒΑΓΙΩΝΗΣ ΑΒΕΕ	ΣΥΝΟΛΟ
	ELCO ΒΑΓΙΩΝΗΣ Α.Ε.	0	1.158
	ALTEC ΒΑΓΙΩΝΗΣ ΑΒΕΕ	635.658	0
	ΣΥΝΟΛΟ	635.658	1.158

Οι συναλλαγές με μέλη των Διοικητικών Συμβουλίων ανέρχονται για τον Όμιλο και την Εταιρεία κατά την 31/12/2020 σε ποσό ευρώ 81.833 και 73.752 για τον Όμιλο και την Εταιρεία και την 31/12/2019 σε ποσό ευρώ 133.157 και 98.062 για τον Όμιλο και την Εταιρεία αντίστοιχα.

5.31 Μεταγενέστερα γεγονότα

Δεν υπάρχουν μεταγενέστερα του ισολογισμού της 31ης Δεκεμβρίου 2020 γεγονότα, που να αφορούν την Εταιρεία, στα οποία επιβάλλεται αναφορά από τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς.

Λυκόβρυση, 15/09/2021

Μάριος Ι. Βαγιωνής
Πρόεδρος Δ.Σ. & Διευθύνων Σύμβουλος
Α.Δ.Τ. ΑΜ- 119732/30-12-2014

Επαμεινώνδας Ι. Βαγιωνής
Το Μέλος του Δ.Σ.
Α.Δ.Τ. ΑΖ-615053/26-6-2008

ΝΤΟΚΟΛΑΣ ΠΕΡΙΚΛΗΣ
Ο ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΟΣ ΔΙΕΥΘΥΝΤΗΣ
Α.Δ.Τ. ΑΙ696545 - Αρ. Αδείας ΟΕΕ: 7274

Στοιχεία και πληροφορίες της περιόδου από 1 Ιανουαρίου 2020 έως 31 Δεκεμβρίου 2020

ELCO ΒΑΓΙΩΝΗΣ Α.Ε. ΑΝΩΝΥΜΗ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΗΛΕΚΤΡΙΚΩΝ ΟΙΚΙΑΚΩΝ ΣΥΣΚΕΥΩΝ

ΑΡ.Μ.Α.Ε.: 00579/1ΑΤ/Β/86/0580

Αριθμός Γ.Ε.Μ.Η: 000243901000

Έδρα: Σοφοκλή Βενιζέλου 1Α, Τ.Κ. 14123, Λυκόβρυση, Αττική

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΙ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ ΧΡΗΣΗΣ

από 1η Ιανουαρίου 2020 έως 31 Δεκεμβρίου 2020

(Δημοσιευμένα βάσει του ν 4548/2018, άρθρο 149 για επιχειρήσεις που συντάσσουν ετήσιες οικονομικές καταστάσεις, ενοποιημένες και μη, κατά τα Δ.Π.Χ.Α.)

Τα παρακάτω στοιχεία και πληροφορίες, που προκύπτουν από τις οικονομικές καταστάσεις, στοχεύουν σε μια γενική ενημέρωση για την οικονομική κατάσταση και τα αποτελέσματα της ELCO ΒΑΓΙΩΝΗΣ Α.Ε. ΑΝΩΝΥΜΗ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΗΛΕΚΤΡΙΚΩΝ ΟΙΚΙΑΚΩΝ ΣΥΣΚΕΥΩΝ (εκδότης) και του Ομίλου. Συνιστούμε επομένως στον αναγνώστη, πριν προβεί σε οποιαδήποτε είδους επενδυτική επιλογή ή άλλη συναλλαγή με τον εκδότη, να ανατρέξει στη διεύθυνση διαδικτύου του εκδότη, όπου αναρτώνται οι οικονομικές καταστάσεις καθώς και η έκθεση ελέγχου του νόμιμου ελεγκτή λογιστή.

Αρμόδια Υπηρεσία : Περιφέρεια Αττικής Π.Ε. Βορείου Τομέα Αθηνών Δ/ΝΣΗ Ανάπτυξης

Διεύθυνση διαδικτύου εταιρείας: www.elco.gr

Σύνθεση Διοικητικού Συμβουλίου: Βαγιωνής Μάριος (Πρόεδρος & Διευθύνων Σύμβουλος), Βαγιωνής Επαμεινώνδας (Μέλος), Μενδρινού Αικατερίνη (Μέλος)

Ημερομηνία έγκρισης των οικονομικών καταστάσεων από το Διοικητικό Συμβούλιο: 15 Σεπτεμβρίου 2021

Νόμιμος ελεγκτής: Φώτης Λώλας (Α.Μ. ΣΟΕΛ 34011)

Ελεγκτική εταιρεία: Ωρίων Ορκώτοι Ελεγκτές Λογιστές ΑΕ

Τύπος έκθεσης ελέγχου ελεγκτών: Γνώμη χωρίς επιφύλαξη

1.1 ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΘΕΣΗΣ

(ενοποιημένα και μη ενοποιημένα) ποσά εκφρασμένα σε €

ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ

Ιδιοχρησιμοποιούμενα ενσώματα πάγια στοιχεία

Λοιπά μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία

Αποθέματα

Απαιτήσεις από πελάτες

Λοιπά κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία

ΣΥΝΟΛΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ

ΙΔΙΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ ΚΑΙ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ

Μετοχικό Κεφάλαιο

Λοιπά στοιχεία ιδίων κεφαλαίων

Σύνολο ιδίων κεφαλαίων ιδιοκτητών μητρικής (α)

Δικαιώματα Μειοψηφίας (β)

Σύνολο Καθαρής Θέσης (γ)=(α)+(β)

Προβλέψεις/Λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις

Βραχυπρόθεσμες δανειακές υποχρεώσεις

Λοιπές βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις

Σύνολο υποχρεώσεων (β)

ΣΥΝΟΛΟ ΙΔΙΩΝ ΚΕΦΑΛΑΙΩΝ ΚΑΙ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΩΝ (α)+(β)

	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	31/12/2020	31/12/2019	31/12/2020	31/12/2019
Ιδιοχρησιμοποιούμενα ενσώματα πάγια στοιχεία	8.279.794	8.749.512	8.279.794	8.749.512
Λοιπά μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία	1.446	1.446	133.549	133.549
Αποθέματα	2.376.480	2.376.444	2.376.480	2.376.444
Απαιτήσεις από πελάτες	2.327.591	2.465.753	2.335.341	2.472.117
Λοιπά κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία	245.072	178.617	244.656	178.195
ΣΥΝΟΛΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ	13.230.383	13.771.772	13.369.821	13.909.816
ΙΔΙΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ ΚΑΙ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ				
Μετοχικό Κεφάλαιο	6.135.969	6.135.969	6.135.969	6.135.969
Λοιπά στοιχεία ιδίων κεφαλαίων	-1.862.777	-1.595.838	-1.859.030	-1.589.272
Σύνολο ιδίων κεφαλαίων ιδιοκτητών μητρικής (α)	4.273.192	4.540.131	4.276.939	4.546.697
Δικαιώματα Μειοψηφίας (β)	144.163	140.996	0	0
Σύνολο Καθαρής Θέσης (γ)=(α)+(β)	4.417.355	4.681.126	4.276.939	4.546.697
Προβλέψεις/Λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις	852.009	584.972	701.128	541.746
Βραχυπρόθεσμες δανειακές υποχρεώσεις	3.363.042	3.807.340	3.363.042	3.807.340
Λοιπές βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις	4.597.977	4.698.334	5.028.712	5.014.034
Σύνολο υποχρεώσεων (β)	8.813.029	9.090.645	9.092.882	9.363.119
ΣΥΝΟΛΟ ΙΔΙΩΝ ΚΕΦΑΛΑΙΩΝ ΚΑΙ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΩΝ (α)+(β)	13.230.383	13.771.772	13.369.821	13.909.816

1.2. ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΣΥΝΟΛΙΚΩΝ ΕΣΟΔΩΝ

(ενοποιημένα και μη ενοποιημένα) ποσά εκφρασμένα σε €

	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	1/1-31/12/2020	1/1-31/12/2019	1/1-31/12/2020	1/1-31/12/2019
Συνεχίζόμενες δραστηριότητες			Συνεχίζόμενες δραστηριότητες	Συνεχίζόμενες δραστηριότητες
Κύκλος εργασιών	5.292.231	5.901.031	5.292.156	5.901.031
Μικτά κέρδη	844.551	871.515	829.848	843.253
Κέρδη / (ζημιές) προ φόρων, χρηματοδοτικών και επενδυτικών αποτελεσμάτων	(27.219)	(394.494)	(33.205)	(371.174)
Κέρδη / (ζημιές) προ φόρων	(264.757)	(659.076)	(270.744)	(635.757)
Κέρδη / (ζημιές) μετά από φόρους (Α)	(263.772)	(877.021)	(269.758)	(850.881)
- Ιδιοκτήτες μητρικής	(266.939)	(863.193)	0	0
- Δικαιώματα μειοψηφίας	3.167	(13.828)	0	0
Λοιπά συνολικά έσοδα μετά από φόρους (Β)	0	0	0	59.487
Συγκεντρωτικά συνολικά έσοδα μετά από φόρους (Α)+(Β)	(263.772)	(877.021)	(269.758)	(791.394)
- Ιδιοκτήτες μητρικής	(266.939)	(863.193)	0	0
- Δικαιώματα μειοψηφίας	3.167	(13.828)	0	0
Κέρδη/(ζημιές) μετά από φόρους ανά μετοχή – βασικά (σε €)	(0,0761)	(0,2462)	(0,0769)	(0,2427)
Κέρδη / (ζημιές) προ φόρων, χρηματοδοτικών, επενδυτικών αποτελεσμάτων και συνολικών αποσβέσεων	460.448	95.499	454.462	118.819

1.3. ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΜΕΤΑΒΟΛΩΝ ΙΔΙΩΝ ΚΕΦΑΛΑΙΩΝ

(ενοποιημένα και μη ενοποιημένα) ποσά εκφρασμένα σε €

Σύνολο ιδίων κεφαλαίων έναρξης χρήσης (01/01/2019 και 01/01/2018 αντίστοιχα)

Συγκεντρωτικά συνολικά έσοδα μετά από φόρους (συνεχιζόμενες και διακοπείσες δραστηριότητες)

Σύνολο ιδίων κεφαλαίων λήξης χρήσης (31/12/2019 και 31/12/2018 αντίστοιχα)

Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
31/12/2020	31/12/2019	31/12/2020	31/12/2019
4.681.127	5.320.200	4.546.697	5.159.630
(263.772)	(639.073)	(269.758)	(612.933)
4.417.355	4.681.127	4.276.939	4.546.697

1.4. ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΤΑΜΕΙΑΚΩΝ ΡΟΩΝ

(ενοποιημένα και μη ενοποιημένα) ποσά εκφρασμένα σε €

Έμμεση μέθοδος

Λειτουργικές δραστηριότητες

Αποτελέσματα προ φόρων

Πλέον / μείον προσαρμογές για:

Αποσβέσεις

Προβλέψεις

Απομείωση στοιχείων ενεργητικού

Αποτελέσματα (έσοδα, έξοδα, κέρδη και ζημιές) επενδυτικής δραστηριότητας

Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα

Πλέον/ μείον προσαρμογές για μεταβολές λογαριασμών κεφαλαίου κίνησης ή

που σχετίζονται με τις λειτουργικές δραστηριότητες:

Μείωση / (αύξηση) αποθεμάτων

Μείωση / (αύξηση) απαιτήσεων

(Μείωση) / αύξηση υποχρεώσεων (πλην δανειακών)

Μείον:

Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα καταβεβλημένα

Καταβεβλημένοι φόροι

Σύνολο εισροών / (εκροών) από λειτουργικές δραστηριότητες (α)

Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
1/1-31/12/2020	1/1-31/12/2019	1/1-31/12/2020	1/1-31/12/2019
(262.218)	(659.076)	(268.205)	(635.757)
487.668	489.993	487.668	489.993
0	0	0	0
0	0	0	0
(1.884)	(7.398)	(1.884)	(7.398)
233.581	264.582	233.581	264.582
0	0	0	0
(36)	41.751	(36)	41.751
76.947	244.783	75.561	243.676
165.127	282.904	172.507	302.685
(233.581)	(264.582)	(233.581)	(264.582)
0	0	0	0
465.603	392.957	465.610	434.951

Επενδυτικές δραστηριότητες

Απόκτηση θυγατρικών, συγγενών, κοινοπραξιών και λοιπών επενδύσεων

Αγορά ενσώματων και άυλων παγίων στοιχείων

Εισπράξεις από πωλήσεις ενσώματων και άυλων παγίων στοιχείων

Τόκοι εισπραχθέντες

Σύνολο εισροών / (εκροών) από επενδυτικές δραστηριότητες (β)

0	0	0	0
(17.950)	(141.221)	(17.950)	(141.221)
1.885	7.401	1.885	7.401
0	(0)	0	0
(16.065)	(133.819)	(16.065)	(133.819)

Χρηματοδοτικές δραστηριότητες

Εισπράξεις από αύξηση μετοχικού κεφαλαίου

Εισπράξεις από εκδοθέντα / αναληφθέντα δάνεια

Εξοφλήσεις δανείων

Εξοφλήσεις υποχρεώσεων από χρηματοδοτικές μισθώσεις (χρεολύσια)

Σύνολο εισροών / (εκροών) από χρηματοδοτικές δραστηριότητες (γ)

0	0	0	0
4.146.713	5.662.704	4.146.713	5.662.704
(4.591.011)	(5.971.824)	(4.591.011)	(5.971.824)
0	0	0	0
(444.298)	(309.119)	(444.298)	(309.119)

Καθαρή αύξηση/ (μείωση) στα ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα

χρήσης (α)+(β)+(γ)

Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα έναρξης χρήσης

Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα λήξης χρήσης θυγατρικής

Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα λήξης χρήσης

5.240	(49.981)	5.247	(7.987)
12.087	62.068	12.069	20.057
-	-	-	-
17.327	12.087	17.316	12.069

Πρόσθετα στοιχεία & πληροφορίες (Ποσά εκφρασμένα σε €) :

1. Οι λογιστικές αρχές βάσει των οποίων συντάχθηκαν οι οικονομικές καταστάσεις, είναι συνεπείς με αυτές που χρησιμοποιήθηκαν για τη σύνταξη των ετήσιων οικονομικών καταστάσεων της χρήσης 2019.

2. Η δομή του Ομίλου, η μέθοδος ενοποίησης, η έδρα τους και το ποσοστό συμμετοχής παρατίθενται αναλυτικά στην παράγραφο 5.3.2 των σημειώσεων των οικονομικών καταστάσεων.

3. Επί των ακινήτων του Ομίλου δεν υπάρχουν υποθήκες και προσημειώσεις

4. Δεν υπάρχουν επίδικες ή υπό διαπίστωση διαφορές της Εταιρείας ή του Ομίλου, καθώς και αποφάσεις δικαστικών ή διαιτητικών οργάνων που ενδέχεται να έχουν σημαντική επίδραση στην οικονομική κατάσταση ή λειτουργία του Ομίλου και της Εταιρείας

5. Έχουν σχηματιστεί συνολικές προβλέψεις για ανέλεγκτες φορολογικά χρήσεις ποσό ευρώ 50.000 για την Εταιρεία και ποσό ευρώ 75.000 για τον Όμιλο. Οι ανέλεγκτες χρήσεις των εταιρειών του ομίλου παρατίθενται στην παράγραφο 5.4 των σημειώσεων των οικονομικών καταστάσεων.

6. Κατά την λήξη της τρέχουσας χρήσης δεν κατέχονται μετοχές της Μητρικής Εταιρείας, τόσο από τη μητρική όσο από τη θυγατρική με αυτή εταιρεία.

7. Ο αριθμός του απασχολούμενου προσωπικού την 31η Δεκεμβρίου 2020 ήταν 58 και 31 άτομα για τον Όμιλο και την Εταιρεία αντίστοιχα. Τήν 31η Δεκεμβρίου 2019 ήταν 68 και 35 άτομα για τον Όμιλο και την Εταιρεία αντίστοιχα.

8. Τα ποσά των εισροών και εκροών σωρευτικά από την έναρξη της οικονομικής χρήσης του Ομίλου καθώς και τα υπόλοιπα των απαιτήσεων και υποχρεώσεων του Ομίλου στην λήξη της τρέχουσας χρήσης με τα συνδεδεμένα μέρη κατά την έννοια του ΔΛΠ 24 αναφέρονται στην παράγραφο 5.30 των σημειώσεων των οικονομικών καταστάσεων.

Μάριος Ι. Βαγιωνής
Πρόεδρος Δ.Σ. & Διευθύνων Σύμβουλος
Α.Δ.Τ. ΑΜ- 119732/30-12-2014

Λυκόβρυση, 15/9/2021
Επαμεινώνδας Ι. Βαγιωνής
Το Μέλος του Δ.Σ.
Α.Δ.Τ. ΑΖ-615053/26-6-2008

ΝΤΟΚΟΛΑΣ ΠΕΡΙΚΛΗΣ
Ο ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΟΣ ΔΙΕΥΘΥΝΤΗΣ
Α.Δ.Τ. ΑΙ696545 - Αρ. Αδείας ΟΕΕ: 7274